

Fornace Biancardi

Casalpusterlengo (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO270-00008/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO270-00008/>

CODICI

Unità operativa: LO270

Numero scheda: 8

Codice scheda: LO270-00008

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura industriale e produttiva

Tipologia: fornace

Denominazione: Fornace Biancardi

ALTRA DENOMINAZIONE [1 / 2]

Genere denominazione: idiomatica

Denominazione: Vecchia fornace

ALTRA DENOMINAZIONE [2 / 2]

Genere denominazione: storica

Denominazione: Fornace Vida

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098010

Comune: Casalpusterlengo

Località: Zorlesco

Indirizzo: Km 0.3 dalla Strada Provinciale 141 - lato sinistr

Altre vie di comunicazione

Ubicazione non viabilistica: da Zorlesco lungo Strada Provinciale 141 direzione Somaglia, dopo la Cascina Beatrice

Altra località: Fornace

Collocazione: Fuori dal centro abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Casalpusterlengo

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: ampliamento

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Le mappe dei due catasti, in corrispondenza dell'area in esame, riportano quattro edifici, uno dei quali di forma circolare. Due di essi sono scomparsi; uno, di forma rettangolare, corrisponde all'edificio residenziale esistente ancora oggi e il quarto edificio corrisponde all'attuale fornace, anche se è di dimensioni molto minori.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: post

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1867

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1897

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: nucleo principale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio di forma articolata. Una parte è a corpo doppio, con piano terra porticato sul retro e ballatoio in legno; sotto il portico è presente una fila di colonne in laterizio con capitello in pietra a sostegno di una trave in ferro, posizionata tra la colonna e il solaio a voltine. La parte maggiore dell'edificio è a corpo semplice con l'aggiunta, ad una delle testate, di un corpo ad un solo piano; tre campate a piano terra sono porticate. Le strutture verticali sono a pilastri e pareti in laterizio in parte intonacato; l'edificio ha solai realizzati con voltine in laterizio e ferro. La copertura è a due falde con manto in marsigliesi; fa eccezione il corpo ad un solo piano che presenta un tetto a tre falde.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: articolato

Forma: a L

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti/pilastrini

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio/intonaco

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO

Genere: solaio

STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: corpo principale

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: semplice a due falde

Qualificazione della forma: collegate

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]

Ubicazione: prospetto principale, p. terra, parte destra

Collocazione: esterna

Tipo: cornice archi

Materiali: lateriziointonaco

Qualificazione del tipo

la cornice, con chiave di volta in rilievo, interessa la parte alta dell'arco a partire dall'imposta; la cornice prosegue lungo una linea orizzontale interrotta dai pilastri

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]

Ubicazione: prospetto principale, p. t., finestre

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: lateriziointonaco

Qualificazione del tipo: cornice geometrica che interessa solo la parte alta delle aperture

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]

Ubicazione: prospetto principale, p. 1, finestre

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: lateriziointonaco

Qualificazione del tipo

la cornice interessa la parte alta dell'apertura, proseguendo lungo una linea orizzontale interrotta dai pilastri

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: lateriziointonaco

Qualificazione del tipo: fascia divisa in due parti (la parte superiore è più in rilievo) e interrotta dai pilastri

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]

Ubicazione: prospetto laterale, corpo doppio

Collocazione: esterna

Tipo: cornice sottogronda

Materiali: lateriziointonaco

Qualificazione del tipo: con dentelli

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/09

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Si riscontrano problemi dati da umidità di risalita capillare, evidenti nella parte bassa dell'edificio dove sono in parte scomparsi i giunti di malta tra i laterizi. Mancano i serramenti e l'edificio è, per la maggior parte, in stato di abbandono.

Fonte: 2000, osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: ala destra

Data inizio: non accertata

Data fine: non accertata

Descrizione intervento

ristilatura dei giunti di malta nel prospetto verso il cortile; tamponamento archi con apertura di nuove finestre/porte per il riutilizzo della parte di edificio; reintonacatura delle pareti interne e dei tamponamenti sotto il portico.

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: ala destra

Uso: uffici

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: ala sinistra

Uso: in disuso

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: fornace

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G., zona Bd1 produttiva extragricola e commerciale esistente e di completamento

Sintesi normativa zona

edificazione subordinata a concessione semplice nel rispetto di alcuni indici (NTA); interventi di recupero, per uffici, attività di commercializzazione dei prodotti, ammessi con la condizione della dotazione minima di parcheggi ad uso pubblico

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: facciata principale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: prospetto laterale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 3

Note: prospetto posteriore corpo doppio

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 4

Note: corpo doppio, portico

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO270-00008_IMG-0000045114

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO270_0008CPprospetto principale.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO270-00008_IMG-0000045115

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO270_0008CPprospetto laterale.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO270-00008_IMG-0000045116

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO270_0008CPprospetto posteriore.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO270-00008_IMG-0000045117

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO270_0008CPportico.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, c. 2422, f. 14

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, c. 516, f. 14

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

FONTI E DOCUMENTI [1 / 2]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto Lombardo Veneto, Zorlesco, c. 2422, f. 14

Note: <CONV302> FNTH=A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 2]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, Zorlesco, c. 516, f. 14

Note: <CONV302> FNTH=A2

BIBLIOGRAFIA

Autore: Lodigiano itinerari

Titolo libro o rivista: Il Lodigiano : itinerari su una terra costruita (a cura di Ercole Ongaro)

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1989

V., pp., nn.: pp. 90-91

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Varalli, Francesca

Referente scientifico: Susani, Elisabetta