

# Cascina Nuova - complesso

Sant'Angelo Lodigiano (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO300-00009/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO300-00009/>

## CODICI

Unità operativa: LO300

Numero scheda: 9

Codice scheda: LO300-00009

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO300-00009

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Nuova - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098050

Comune: Sant'Angelo Lodigiano

Indirizzo: Km 0.5 dalla Strada Provinciale 123 - lato destro

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Sant'Angelo Lodigiano

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE [1 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: ordinarietà del tipo e della costruzione (n.d.c.)

### AMBITO CULTURALE [2 / 2]

Riferimento all'intervento: ampliamento

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: analogie formali con altre costruzioni (n.d.c.)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 9]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia: Il sito viene indicato nella mappa del catasto del 1723.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 9]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: ante

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 9]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: ante

**NOTIZIA [2 / 9]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia

Il sito viene indicato come "casa da massaro detta la cassina nova" (map. 78 diventato 1546) con sito di corte (map. 79) affiancato dall'orto (map. 80); la proprietà appartiene al conte don Antonio Bolognini di Galeazzo.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 9]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: prima metà

Validità: ante

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 9]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: prima metà

Validità: ante

**NOTIZIA [3 / 9]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: La proprietà viene intestata a Vittorio Bolognini Attendolo.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 9]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1765

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 9]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1765

Validità: ante

**NOTIZIA [4 / 9]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

La proprietà viene intestata a Giovanni Giacomo conte d'Attendolo figlio di Innocenzo, lo stesso possiede la cascina Ranera.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 9]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1780

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 9]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1780

Validità: ante

**NOTIZIA [5 / 9]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

Dal confronto delle prime due soglie catastali si deduce che vengono intrapresi dei lavori generali di ristrutturazione del complesso che comprendono la sistemazione e ampliamento della casa colonica, della realizzazione di una stalla lineare lungo la strada, della costruzione di un nuovo corpo adiacente alla casa colonica.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 9]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1750

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 9]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

**NOTIZIA [6 / 9]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Con atto di divisione la proprietà passa a Giovanni Giacomo figlio di Giovanni Giacomo Bolognini Attendolo (al fratello spetta la cascina Ranera).

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 9]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1840

Validità: ante

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 9]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1840

Validità: ante

**NOTIZIA [7 / 9]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

La proprietà, indicata al map. 2153 come porzione di casa colonica (sub. 1) e fabbricato urbano (sub. 2), è intestata al conte Gian Giacomo Morando de Rizzoni.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 9]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

Validità: ante

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 9]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

Validità: ante

**NOTIZIA [8 / 9]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento, demolizioni

Notizia

Demolizione dell'appendice sud-ovest del corpo colonico e del fabbricato ad esso adiacente e realizzazione di un corpo sporgente dalla stalla verso la corte.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 9]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 9]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1891

Validità: ante

**NOTIZIA [9 / 9]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Si costruiscono due corpi adibiti a case coloniche e una struttura a L per uso a pollaio con fienile.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [9 / 9]**

Secolo: sec. XX

Data: 1920

Validità: post

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [9 / 9]**

Secolo: sec. XX

Data: 1940

Validità: ante

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 5]**

Riferimento: corpo abitazione

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 5]**

Riferimento: casa adiacente

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

### **SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 5]**

Riferimento: stalla

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1 parziale

Suddivisione verticale: a due navate

### **SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 5]**

Riferimento: case coloniche

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: a elementi seriali

### **SUDDIVISIONE INTERNA [5 / 5]**

Riferimento: pollaio

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: a elementi seriali

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Configurazione strutturale primaria: la cascina è composta da un gruppo di edifici originari e, verso sud, di corpi novecenteschi. Corpo abitato: corpo rettangolare composto da murature piene in laterizio intonacato, solaio in legno, copertura in legno con coppi; portichetto antistante alla parte centrale composto da pilastri in laterizio. Corpo adiacente: edificio del tutto simile a quello adiacente senza portico. Stalla: corpo lineare a pianta rettangolare sorretto da pilastri in laterizio, solaio in travi in profilati di ferro e voltini in tavelle, copertura costituita da travetti in cemento poggiante su colmi in cemento, onduline e marsigliesi; testate con griglie in laterizio e portico rivolto verso la corte composto da pilastri in laterizio. Case coloniche: edifici lineari a pianta rettangolare costituite da murature portanti in laterizio, interno non visionabile, copertura presumibilmente con travetti in legno e marsigliesi. Pollaio: edificio a L.

## SCALE

### SCALE [1 / 2]

Ubicazione: interna: casa abitazione

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

### SCHEMA STRUTTURALE [1 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a collo

### SCALE [2 / 2]

Ubicazione: corpo adiacente

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: longitudinale

Forma planimetrica: rettilinea



## **SCHEMA STRUTTURALE [2 / 2]**

Riferimento: intera struttura

Tipo: chiusa

## **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 4]**

Ubicazione: corpo abitato ala destra

Genere: in ceramica

Schema del disegno: a riquadri

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 4]**

Ubicazione: abitazione, salone

Genere: in marmette di graniglia

Schema del disegno: a riquadri

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 4]**

Ubicazione: corpo adiacente

Genere: ammattonato

Schema del disegno: a giunti alternati

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 4]**

Ubicazione: stalla p. t.

Genere: in battuto

Schema del disegno: liscio

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]**

Ubicazione: corpo abitato, prospetto

Collocazione: esterna

Tipo: affresco

Materiali: pittura?

Qualificazione del tipo: figurati

### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]**

Ubicazione: casa colonica nord-est

Collocazione: esterna

Tipo: trabeazione

Materiali: laterizio

Qualificazione del tipo: monocroma

#### **ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]**

Collocazione: interna

#### **ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]**

Collocazione: interna

#### **ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]**

Ubicazione: facciata porcaia

Collocazione: esterna

Tipo: rosone

Materiali: laterizio

Qualificazione del tipo: geometrico

### **ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

#### **ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [1 / 2]**

Ubicazione: casa colonica, prospetto su strada

Genere: iscrizione

Tipo: incorniciato

Trascrizione testo: E' L'ARATRO CHE TRACCIA IL SOLCO MA E' LA SPADA CHE LO DIFENDE

Tecnica: a fresco

Materiali: intonaco

#### **ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [2 / 2]**

Ubicazione: pilastro d'angolo del portico esterno stalla

Genere: iscrizione

Trascrizione testo: 1911

Tecnica: graffito

Materiali: intonaco

### **CONSERVAZIONE**

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]**

Riferimento alla parte: pollai

Data: 1999

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche

crollo della copertura di un ala, solette degradate, umidità di risalita, efflorescenze e distacco di intonaco

Fonte: 1999, osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 1999

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 1999, osservazione diretta

## **RESTAURI E ANALISI**

### **RESTAURI**

Riferimento alla parte: corpo abitato

Data inizio: 1985

Data fine: 1985

Descrizione intervento

Ristrutturazione e risanamento con formazione di vespaio, rinnovo delle finiture, consolidamento solaio in legno e copertura, inserimento nuove finiture e pavimento, adeguamento impiantistico

## **UTILIZZAZIONI**

### **USO ATTUALE [1 / 5]**

Riferimento alla parte: corpo abitazione

Uso: abitazione

### **USO ATTUALE [2 / 5]**

Riferimento alla parte: corpo adiacente

Uso: in disuso

### **USO ATTUALE [3 / 5]**

Riferimento alla parte: stalla

Uso: in disuso

### **USO ATTUALE [4 / 5]**

Riferimento alla parte: case coloniche

Uso: in disuso

**USO ATTUALE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: pollaio

Uso: in disuso

**USO STORICO [1 / 5]**

Riferimento alla parte: corpo abitazione

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

**USO STORICO [2 / 5]**

Riferimento alla parte: corpo adiacente

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

**USO STORICO [3 / 5]**

Riferimento alla parte: stalla

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: fienile/ stalla

**USO STORICO [4 / 5]**

Riferimento alla parte: case coloniche

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

**USO STORICO [5 / 5]**

Riferimento alla parte: pollaio

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: pollaio

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: E2, zona agricola di sviluppo

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: corpo abitazione (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: case coloniche (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO300-00009\_IMG-0000045404

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: SANT'ANGELO LODIGIANO

Nome del file originale: LO300\_0009SAcasa padronale.jpg

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO300-00009\_IMG-0000045405

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: SANT'ANGELO LODIGIANO

Nome del file originale: LO300\_0009SAcase coloniche.jpg

### DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 4]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Stralcio catastale, 1723

Codice identificativo: 1

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 4]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Stralcio catastale, 1867

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 4]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Stralcio catastale, 1894-1902

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 4]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Estratto PRG

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 8]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe di Carlo VI, 3496; S. Angelo Lodigiano, f. V

Note: <CONV302> FNTH=A1

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 8]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Registri catastali, cart. 3035bis, Tavole del nuovo estimo, 1732

Note: <CONV302> FNTH=A2

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 8]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Registri catastali, 4004, Libro dei traporti d'Estimo, f. 32

Note: <CONV302> FNTH=A3

**FONTI E DOCUMENTI [4 / 8]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Registri catastali, 4004, Libro dei traporti d'Estimo, f. 275

Note: <CONV302> FNTH=A4

**FONTI E DOCUMENTI [5 / 8]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Mappe catasto Lombardo-Veneto, b. 2522, S. Angelo Lodigiano, 1867-1891, f. 8

Note: <CONV302> FNTH=A5

**FONTI E DOCUMENTI [6 / 8]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Registri catastali, 4005, Libro dei traporti d'Estimo, f. 66

Note: <CONV302> FNTH=A6

**FONTI E DOCUMENTI [7 / 8]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Registri Catastali, b. 1155, Catasto; b. 1684 Rubriche

Note: <CONV302> FNTH=A7

**FONTI E DOCUMENTI [8 / 8]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, S. Angelo Lodigiano con Galeotta, 1894-1902, f. 8

Note: <CONV302> FNTH=A9

**BIBLIOGRAFIA [1 / 2]**

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: p. 660

**BIBLIOGRAFIA [2 / 2]**

Autore: Bascapè G. C.

Titolo libro o rivista: Sant' Angelo Lodigiano. Una borgata storica

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1981

V., pp., nn.: p. 200

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1999

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Repishti, Francesco

Referente scientifico: Susani, Elisabetta