

# Cascina Pezzolo - complesso

Pieve Fissiraga (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO300-00026/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO300-00026/>

## CODICI

Unità operativa: LO300

Numero scheda: 26

Codice scheda: LO300-00026

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO300-00026

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Pezzolo - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098045

Comune: Pieve Fissiraga

Località: Pezzolo

Indirizzo: Via Pezzolo, 2

Collocazione: Fuori dal centro abitato, distinguibile dal contesto

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Pieve Fissiraga

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: analogie formali con altre costruzioni (n.d.c)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: sito di un castello o "castrum"

Notizia

In questa frazione sorgeva un castello cinto da un fossato, documentato nel 1340. Il 9 agosto 1340 in un documento di investitura è nominato un accesso per il quale si va da "Pezzolo ad stratam papiensis" e diverse coerenze con il percorso della via Romea, proveniente da "Tres Tabernae, Santa Maria, Fissiraga" e diretta a Lodi Vecchio, e con la strada "quae dicitur strata cremonensis", la quale proveniva da San Martino in Strada. Un pezzo di questa strada era stato occupato nel 1371 da una roggia detta dei Bonsignori. Il documento del 1340 accenna anche ad un fossato che circondava il paese ("fossatum loci") e del sito dove un tempo sorgeva un castrum ("terram illam cum dictis fossatis in qua erat castrum Amizini de Spino cum illis parietibus muri et lapidibus ibi existentibus").

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XIV

Data: 1340

Validità: post

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XIV

Data: 1340

Validità: ante

**NOTIZIA [2 / 4]**

Riferimento: edificio residenziale

Notizia sintetica: intestazione

Notizia

Nel Libro dei Trasporti d'Estimo una parte dell complesso è documentato nel 1767 (aprile 11) per il passaggio di intestazione tra il marchese Giulio Gregorio Orsini di Roma al figlio Egifio Orsini e l'altra parte a Idelfonso Codazzi. Una parte dei terreni vicini sono intestati ai pp. Olivetani di Villanova.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1767

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1767

Validità: ante

**NOTIZIA [3 / 4]**

Riferimento: intero territorio

Notizia sintetica: feudo dei Riccardi

Notizia: "Questo luogo nel secolo XIV fu feudo dei Riccardi per cui denominossi anche Pezzolo dei Riccardi".

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]**

Secolo: sec. XIV

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]**

Secolo: sec. XIV

**NOTIZIA [4 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: intestazione

Notizia: L'intestazione dei beni dei Codazzi passa dai fratelli Codazzi, Pietro e Carlo, a Carlo.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1801

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1801

Validità: ante

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: edificio residenziale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio residenziale: edificio costituito da un corpo di fabbrica a "L" su due-tre livelli. Prospetti con aperture regolari; tetto a due falde su travatura lignea e capriate con copertura in coppi. Portico architravato sul lato sud con pilastri quadrati con modanature in cotto. Campaniletto a vela sul tetto. Muratura intonacata. Complesso rurale: diversi corpi di fabbrica per usi agricoli, depositi macchinari e stalle; corpi di fabbrica in muratura continua a p.t. con contrafforti e a pilastri alla quota superiore; copertura a tetto continua in coppi.

## PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

### PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: Portico

Genere: in ceramica

Schema del disegno: liscio

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 1999

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 1999, osservazione diretta

## RESTAURI E ANALISI

### RESTAURI

Riferimento alla parte: Edificio residenziale

Data inizio: 1980 circa

Data fine: 1981 circa

Descrizione intervento: intonacatura

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione/ azienda agricola

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ attività agricola

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: Variante P.R.G. (1999)

Sintesi normativa zona: Zone per insediamenti rurali agricoli comprendenti residenza e attrezzature

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: vista d'insieme

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: prospetto sud corpo residenziale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 3

Note: ingresso alla corte

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO300-00026\_IMG-0000049853

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: PIEVE FISSIRAGA

Nome del file originale: LO300\_0026PFvista d'insieme.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO300-00026\_IMG-0000049854

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: PIEVE FISSIRAGA

Nome del file originale: LO300\_0026PFprospetto sud corpo residenziale.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO300-00026\_IMG-0000049855

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: PIEVE FISSIRAGA

Nome del file originale: LO300\_0026PFingresso alla corte.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 4]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Stralcio catastale, 1723

Codice identificativo: 1

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 4]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Stralcio catastale, 1867

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 4]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Stralcio catastale, 1897

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 4]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Estratto di mappa 1:5000

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

**BIBLIOGRAFIA [1 / 2]**

Autore: Riccardi A.

Titolo libro o rivista: Archivio Storico Lodigiano

Titolo contributo: L'incrociamiento di antiche strade a Pezzolo de' Codazzi,

Anno di edizione: 1889

V., pp., nn.: pp. 89-104

**BIBLIOGRAFIA [2 / 2]**

Autore: Perogalli C.

Titolo libro o rivista: Castelli della pianura Lombarda; catalogo storico descrittivo (a cura di G.C. Bascapé e C. Perogalli)

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1960

V., pp., nn.: p. 160



## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1999

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Repishti, Francesco

Referente scientifico: Susani, Elisabetta