

# Cascina Scala - complesso

Casalpusterlengo (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO350-00006/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO350-00006/>

## CODICI

Unità operativa: LO350

Numero scheda: 6

Codice scheda: LO350-00006

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO350-00006

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Scala - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098010

Comune: Casalpusterlengo

Località: Zorlesco

Indirizzo: Km 2 da Zorlesco direzione sud-est - lato destro

Altre vie di comunicazione: Ubicazione non viabilistica: in prossimità della Strada Provinciale Lodi-Casalpusterlengo

Collocazione: Fuori dal centro abitato, distinguibile dal contesto

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Casalpusterlengo

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: archivistica

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: La cascina presenta una planimetria simile a quella attuale ma, rispetto all'oggi, con una corte ancora aperta.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

Validità: post

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

### NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: nucleo centrale

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

Alla cascina vengono aggiunti corpi di fabbrica, rustici a uno o due piani, a pianta rettangolare disposti in modo da formare una corte chiusa.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: post

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]**

Secolo: sec. XX

Data: 1989

Validità: ante

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]**

Riferimento: corpo (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]**

Riferimento: corpo (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Corpo (A): l'edificio presenta una pianta rettangolare con corpo centrale, di larghezza piuttosto limitata rispetto alle due laterali, leggermente avanzato in confronto alla cortina muraria. La struttura è a pareti in laterizio intonacate a due piani e la copertura è a quattro falde con manto in marsigliesi. Tutte le aperture presentano nella parte superiore una leggera curvatura. corpo (B): l'edificio è a due piani, con forma ad L e con struttura a pareti in laterizio intonacate. Un ampio portone, che dà accesso al cortile interno e presenta superiormente un arco ribassato, è posto in posizione baricentrica. La copertura, a tre falde, ha struttura lignea con manto in lamiera ondulata.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: corpo (A)

#### **PIANTA [1 / 2]**

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (B)

#### **PIANTA [2 / 2]**

Forma: a L

### **STRUTTURE VERTICALI**

#### **TECNICA COSTRUTTIVA**

Ubicazione: corpo (A) e corpo (B)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio/ intonaco

### **STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

Ubicazione: corpi (A, B)

#### **TIPO**

Genere: solaio

### **ELEMENTI DECORATIVI**

#### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 10]**

Ubicazione: corpo (A), prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: trabeazione

Materiali: laterizio e intonaco

#### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 10]**

Ubicazione: corpo (A), prospetti principali

Collocazione: esterna

Tipo: fascia posta sulla trabeazione sottogronda

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: policroma, a motivi vegetali

**ELEMENTI DECORATIVI [3 / 10]**

Ubicazione: corpo (A), prospetto principale, angoli

Collocazione: esterna

Tipo: lesena

Materiali: laterizio e intonaco

Qualificazione del tipo: monocrome, lisce nelle ali e scanalate in corrispondenza del corpo centrale

**ELEMENTI DECORATIVI [4 / 10]**

Ubicazione: corpo (A), prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: stucco

Qualificazione del tipo: monocrome

**ELEMENTI DECORATIVI [5 / 10]**

Ubicazione: corpo (A), prospetto principale, p.1

Collocazione: esterna

Tipo: balaustra porta-finestra

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

**ELEMENTI DECORATIVI [6 / 10]**

Ubicazione: corpo (A), prospetto principale, p. t.

Collocazione: esterna

Tipo: pensilina porta (corpo centrale)

Materiali: ferro battuto

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali

**ELEMENTI DECORATIVI [7 / 10]**

Ubicazione: corpo (B), prospetto principale, finestre

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: laterizio e intonaco

Qualificazione del tipo: monocrome con residue tracce di intonaco rosso

**ELEMENTI DECORATIVI [8 / 10]**

Ubicazione: corpo (B), prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: lesena parte centrale

Materiali: laterizio e intonaco

Qualificazione del tipo: monocrome con tracce d'intonaco rosso a formare motivi geometrici romboidali

#### **ELEMENTI DECORATIVI [9 / 10]**

Ubicazione: corpo (B), prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: fascia sottogronda

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: monocroma

#### **ELEMENTI DECORATIVI [10 / 10]**

Ubicazione: corpo (B), prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: fascia angolo superiore a sinistra

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: a riquadri

## **CONSERVAZIONE**

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]**

Riferimento alla parte: corpo (B)

Data: 2000/11

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

Oltre ai comuni degradi legati a fenomeni di umidità e manutenzione inesistente, quali distacco dell'intonaco e macchie scure sparse in modo omogeneo sulla muratura, l'edificio presenta anche un accentuato degrado delle pareti in laterizio con perdita diffusa di elementi soprattutto nella fascia inferiore. Rappezzi in cemento nella zona sottogronda in prossimità dei travetti in legni, testimoniano un degrado di questi ultimi, dovuto probabilmente a perdite di acqua dalla copertura.

Fonte: 2000, osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: cattivo

Fonte: 2000, osservazione diretta

## RESTAURI E ANALISI

### RESTAURI

Riferimento alla parte: corpo (A), prospetto interno su cortile

Data inizio: non accertata

Data fine: non accertata

Descrizione intervento: Sostituzione di gronde e pluviali in alluminio

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE [1 / 3]

Riferimento alla parte: corpo (A), ala destra

Uso: abitazione

### USO ATTUALE [2 / 3]

Riferimento alla parte: corpo (A), ala sinistra e parte centrale

Uso: in disuso

### USO ATTUALE [3 / 3]

Riferimento alla parte: corpo (B)

Uso: in disuso

### USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (A), intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione padronale

### USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: rustico

Consistenza: consistenza scarsa

Consistenza: consistenza scarsa

Consistenza: consistenza scarsa

Manutenzione: manutenzione scarsa

Manutenzione: manutenzione nulla

Manutenzione: manutenzione nulla

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G., zona E5, rurale

Sintesi normativa zona

interventi ammessi: manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro e ristrutturazione edilizia; consentito ampliamento fino a un max del 20% della Slp, a condizione che non vengano alterate le caratteristiche tipologiche e morfologiche

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: prospetto principale casa padronale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: prospetto principale, con ingresso alla cascina, del corpo B

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: 3

Note: prospetto su cortile casa padronale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO350-00006\_IMG-0000044454

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO350\_0006CPcasa padronale.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO350-00006\_IMG-0000044455

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO350\_0006CPcasa padronale3.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO350-00006\_IMG-0000044456

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO350\_0006CPcorpo B.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, c. 2422, f. 15

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, c. 516, f. 15

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 2]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto Lombardo Veneto, c. 2422, f. 15

Note: <CONV302> FNTH=A1

### **FONTI E DOCUMENTI [2 / 2]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, c. 516, f. 15

Note: <CONV302> FNTH=A2

### **BIBLIOGRAFIA**

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: p. 827

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Marchini, Veronica

Referente scientifico: Susani, Elisabetta