

Casa Largo Giovanni Casali

Casalpusterlengo (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO350-00023/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO350-00023/>

CODICI

Unità operativa: LO350

Numero scheda: 23

Codice scheda: LO350-00023

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Denominazione: Casa Largo Giovanni Casali

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: originaria

Denominazione: Collegio delle Orsole

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098010

Comune: Casalpusterlengo

Indirizzo: Largo Giovanni Casali, 0(P)

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Casalpusterlengo

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Motivazione/fonte: bibliografia

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: nucleo centrale

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

In origine, circa dove ora sorge l'edificio, vi era una piccola chiesa che costituiva l'oratorio delle Suore Orsole. La costruzione risale presumibilmente al 1574, essendo vescovo Mons. Scarampo contemporaneo di S. Carlo.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XVI

Data: 1574

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XVI

Data: 1574

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: nucleo centrale

Notizia sintetica: demolizione totale

Notizia: L'antica chiesa di Sant' Orsola viene demolita intorno al 1631.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]

Secolo: sec. XVII

Data: 1631

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]

Secolo: sec. XVII

Data: 1631

NOTIZIA [3 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: inizio lavori

Notizia: Inizio della costruzione dell'Oratorio o Collegio delle Orsole.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]

Secolo: sec. XVII

Data: 1630

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]

Secolo: sec. XVII

Data: 1630

NOTIZIA [4 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

La data è quella dell'atto notarile di vendita dell'intero complesso del Collegio che, soppresso l'ordine delle Orsole nel 1811, venne ceduto al Sig. Antonio Coralli di Casale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1813/01/23

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1813/01/23

NOTIZIA [5 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia

Con la soppressione del Collegio, nel 1820, il complesso venne successivamente ridotto in case d'affitto e nella chiesa, poco tempo dopo, venne allestito un piccolo teatro utilizzato specialmente durante il periodo della fiera cittadina..

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1820

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1820

Validità: post

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

L'edificio ha pianta ad L, struttura a pareti in laterizio intonacato e copertura del corpo principale a quattro falde con coppi. Il palazzo presenta un prospetto principale, su largo Casali, con al primo piano un balcone centrale con struttura in pietra, mentre all'interno si apre su un piccolo cortile a giardino, raggiungibile dall'esterno grazie al passo carraio su largo Casali.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Forma: a L

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero p. 1

TIPO [1 / 4]

Genere: solaio

Ubicazione: intero p. 2

TIPO [2 / 4]

Genere: solaio

Ubicazione: p. t.

TIPO [3 / 4]

Genere: solaio

Ubicazione: stanza principale p.t, su cortile

TIPO [4 / 4]

Genere: volta

Forma: a padiglione

COPERTURE

Ubicazione: corpo principale

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a quattro falde

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: rivestimento p.t

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: a fasce orizzontali a fingere lastre in pietra

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]

Ubicazione: prospetto principale, finestre

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: laterizio e intonaco

Qualificazione del tipo: monocrome

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: inferriata balcone p.1

Materiali: ferro

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: nicchia con statua

Materiali: muratura intonacata/ statua in terracotta

Qualificazione del tipo: monocroma, figurata

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]

Collocazione: interna

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/12

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

Grazie al recente restauro, il palazzo non presenta esternamente forme di degrado, se si eccettuano alcuni leggeri depositi di sporcizia sulle pareti intonacate. Anche all'interno lo stato conservativo, grazie ad una manutenzione attenta, risulta complessivamente molto buona.

Fonte: 2000, osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI [1 / 3]

Riferimento alla parte: strutture di orizzontamento

Data inizio: 1970

Data fine: 1970

Descrizione intervento: rifacimento solai interni

RESTAURI [2 / 3]

Riferimento alla parte: copertura

Data inizio: 1997

Data fine: 1997

Descrizione intervento: rifacimento tetto

RESTAURI [3 / 3]

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1997

Data fine: 1997

Descrizione intervento: rifacimento intonaco esterno

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: p. t. 2 locali su strada

Uso: farmacia

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: locali p. t., intero p. 1, intero p. 2

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: convento

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 3]

Strumenti in vigore: P.R.G., zona Br1, di recupero del patrimonio urbanistico-edilizio esistente di valore storico-ambientale

Sintesi normativa zona

manutenzione ordinaria e straordinaria sono soggette rispettivamente a comunicazione e autorizzazione; sono soggetti a concessione: restauro scientifico, risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia (incremento volume fino al 20%)

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 3]

Strumenti in vigore: P.R.G., edificio posto su un fronte di interesse tipologico e ambientale

STRUMENTI URBANISTICI [3 / 3]

Strumenti in vigore: P.R.G., zona F1, parco pubblico urbano e territoriale (vale per il lato del prospetto sul fiume)

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: prospetto principale su largo Casali

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: interno su cortile

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO350-00023_IMG-0000049091

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO350_0023CPprospetto principale.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO350-00023_IMG-0000049092

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO350_0023CPinterno.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, mappe Carlo VI, c. 3089, f. 10

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, c. 2416, f.18

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, c. 102, f. 18

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

FONTI E DOCUMENTI [1 / 3]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, Casalpusterlengo, c. 3089, f. 10

Note: <CONV302> FNTH=A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 3]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto Lombardo Veneto, Casalpusterlengo, c. 2416, f.18

Note: <CONV302> FNTH=A2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 3]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, Casalpusterlengo, c. 102, f. 18

Note: <CONV302> FNTH=A3

BIBLIOGRAFIA [1 / 3]

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: p. 719

BIBLIOGRAFIA [2 / 3]

Autore: Mosca G.

Titolo libro o rivista: Casalpusterlengo, le chiese, la religiosità popolare e le sue espressioni

Luogo di edizione: Casalpusterlengo

Anno di edizione: 1987

V., pp., nn.: p. 352

BIBLIOGRAFIA [3 / 3]

Autore: Fraschini F.

Titolo libro o rivista: Casalpusterlengo da borgo a città

Luogo di edizione: Casalpusterlengo

Anno di edizione: 1993

V., pp., nn.: pp. 95,162-167

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Marchini, Veronica

Referente scientifico: Susani, Elisabetta