

# Palazzo Cesaris

## Casalpusterlengo (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede/LO350-00024/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede-complete/LO350-00024/>

## CODICI

Unità operativa: LO350

Numero scheda: 24

Codice scheda: LO350-00024

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Denominazione: Palazzo Cesaris

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098010

Comune: Casalpusterlengo

Indirizzo: Via Felice Cavallotti, 9,13(P)

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Casalpusterlengo

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Motivazione/fonte: archivistica

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: L'edificio presenta in mappa una forma e una dimensione molto simili a quelle attuali.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XVII

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

Validità: ante

### NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia: L'edificio non subisce alcun tipo di modificazione planimetrica.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

Validità: post

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: ante

### NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

L'edificio è uno dei più antichi di Casalpusterlengo e fu la dimora di una delle più importanti famiglie della città, i Cesaris. Fra i più illustri componenti di essa vanno ricordati l'abate Giovanni Angelo, che fu direttore dell'Osservatorio astronomico di Brera, e Carlo che, medico stimatissimo, fece in modo che durante la permanenza delle truppe austriache in città nel 1848, non si verificassero violenze. A quest'ultimo, fu infatti, dedicata l'iscrizione ancora presente sulla facciata dell'edificio.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]**

Secolo: sec. XIX

#### **NOTIZIA [4 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]**

Secolo: sec. XVII

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]**

Secolo: sec. XVII

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Il prospetto su strada presenta due balconi al primo piano, in corrispondenza delle due aperture ad arco. Il prospetto interno, che affaccia su un cortile, presenta un ballatoio nella parte centrale del primo piano che, con struttura in ferro, è chiaramente un'aggiunta posteriore, voluta forse per creare un collegamento fra i due originali balconi in pietra che sono posizionati specularmente a quelli su strada.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: intero bene

### **PIANTA**

Forma: rettangolare

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

### MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

### PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: stanza p. t. su via Cavallotti

Genere: a parquet

Schema del disegno: a riquadri

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 8]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: laterizio e intonaco

Qualificazione del tipo: a riquadri

**ELEMENTI DECORATIVI [2 / 8]**

Ubicazione: prospetto principale, p.1, finestre

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: laterizio e intonaco

Qualificazione del tipo: monocrome

**ELEMENTI DECORATIVI [3 / 8]**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: fascia sottogronda

Materiali: laterizio e intonaco

Qualificazione del tipo: a dentelli

**ELEMENTI DECORATIVI [4 / 8]**

Ubicazione: prospetto su cortile, p. t.

Collocazione: esterna

Tipo: rivestimento

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: a fasce orizzontali a fingere lastre in pietra

**ELEMENTI DECORATIVI [5 / 8]**

Collocazione: interna

**ELEMENTI DECORATIVI [6 / 8]**

Collocazione: interna

**ELEMENTI DECORATIVI [7 / 8]**

Ubicazione: prospetto laterale destro

Collocazione: esterna

Tipo: edicola sacra

Materiali: intonaco e vetro

Qualificazione del tipo: figurato, policromo

**ELEMENTI DECORATIVI [8 / 8]**

Ubicazione: prospetto principale, p.2, finestre

Collocazione: esterna

Tipo: davanzale

Materiali: laterizio e intonaco

Qualificazione del tipo: monocromi con peducci

## ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

### ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

Ubicazione: prospetto principale

Genere: lapide

Tipo: lapide rettangolare con sottile e semplice cornice

Trascrizione testo

in questa casa visse per anni 46/ il DOTTOR CARLO CESARIS/ e vi morì il 16 maggio 1904/ il patrio municipio/ per voto unanime del consiglio/ ai posteri rammenta/ l'insigne medico/ l'impareggiabile cittadino

Tecnica: incisa/o

Materiali: marmo

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/11

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

L'edificio si trova complessivamente in buono stato; si rilevano unicamente tracce di sporcizia con depositi pulvirulenti soprattutto in prossimità di fasce marcapiano e cornici di finestre. Fanno eccezione gli affreschi della volta dell'androne carraio che, coperti in passato da uno strato d'intonaco, sono oggi solo in parte visibili e presentano in più zone macchie di umidità con perdita della pellicola pittorica.

Fonte: 2000, osservazione diretta

## RESTAURI E ANALISI

### RESTAURI

Riferimento alla parte: affreschi stanza p.t su via Cavallotti

Data inizio: 1999/00/00

Data fine: 1999/00/00

Descrizione intervento: Recupero affreschi policromi presenti sulla volta

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: intero p. t.

Uso: negozio

### USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero p. 1, p. 2

Uso: abitazione

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G., zona Br1, di recupero del patrimonio urbanistico-edilizio esistente di valore storico-ambientale

Sintesi normativa zona

Manutenzione ordinaria e straordinaria sono soggette rispettivamente a comunicazione e autorizzazione; sono soggetti a concessione: restauro scientifico, risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia (incremento volume fino al 20%)

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: prospetto su via Cavallotti

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]



Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: prospetto su cortile interno

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO350-00024\_IMG-0000049349

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO350\_0024CPprospetto su via Cavallotti.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO350-00024\_IMG-0000049350

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO350\_0024CPprospetto su cortile.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, mappe Carlo VI, c. 3089, f.10

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, c. 2416, f.16

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, c. 102, f.16

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

### **FONTI E DOCUMENTI [1 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, Casalpusterlengo, c. 3089, f.10

Note: <CONV302> FNTH=A1

### **FONTI E DOCUMENTI [2 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto Lombardo Veneto, Casalpusterlengo, c. 2416, f.16

Note: <CONV302> FNTH=A2

### **FONTI E DOCUMENTI [3 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, Casalpusterlengo, c. 102, f.16

Note: <CONV302> FNTH=A3

### **BIBLIOGRAFIA**

Autore: Frascini F.

Titolo libro o rivista: Casalpusterlengo da borgo a città

Luogo di edizione: Casalpusterlengo

Anno di edizione: 1993

V., pp., nn.: p. 234

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Marchini, Veronica

Referente scientifico: Susani, Elisabetta