

Teatro Sociale di Casalpusterlengo

Casalpusterlengo (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO360-00009/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO360-00009/>

CODICI

Unità operativa: LO360

Numero scheda: 9

Codice scheda: LO360-00009

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: teatro

Qualificazione: comunale

Denominazione: Teatro Sociale di Casalpusterlengo

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098010

Comune: Casalpusterlengo

Indirizzo: Piazza del Popolo

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Casalpusterlengo

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: rifacimento

Denominazione: architettura di regime

Motivazione/fonte: bibliografia

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione primo edificio

Notizia: Il teatro Sociale venne edificato nel 1876 nella piazza Maggiore.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1876

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1876

NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Nel 1933 il teatro venne ceduto dai proprietari-palchettisti al Comune, diventando teatro comunale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1933/01/13

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1933/01/13

NOTIZIA [3 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: sistemazione interna

Notizia

Considerato lo stato delle strutture interne dell'edificio, nel 1933, si decise di rimuovere l'apparato del vecchio teatro e di esaminare lo stato dei muri perimetrali e le strutture del tetto. Il teatro venne inaugurato nell'ottobre dello stesso anno.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1933

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1933

NOTIZIA [4 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: riforma delle facciate

Notizia

Rifacimento della fronte e dei fianchi secondo linee moderne, per "armonizzare" l'edificio e il nuovo municipio. All'interno fu ricavata una sala unica con loggia; sul fianco sinistro venne aggiunto un avancorpo per la cabina di proiezione.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1934

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1934

NOTIZIA [5 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: interventi di rifacimento

Notizia: Rifacimento della soffittatura, rinnovo dell'impianto di riscaldamento.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1937

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1938

NOTIZIA [6 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1876

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1937

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: intero bene

Individuazione: probabilmente la forma ricalca quella dell'edificio precedente

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

E' possibile vedere solo il rivestimento che circonda l'intero teatro. L'edificio ha una pianta piuttosto articolata, tendente al rettangolo; in facciata è presente una parte aggettante (dove c'è l'ingresso) un pò più bassa rispetto al resto dell'edificio, mentre, sul retro, sono presenti corpi a diversa altezza. La parte che ospita le scale è sporgente sul retro ed ha una pianta con terminazione circolare. Sul retro si trova anche una terrazza, sotto la quale è posizionato un ingresso vetrato. Il rivestimento ha, in certe parti, una cornice piuttosto evidente alla sommità. Il teatro ha piccole finestre con inferriate a disegno geometrico nel prospetto posteriore e, in facciata, finestre di dimensioni maggiori. L'edificio è, per la maggior parte, intonacato color ocra; la parte centrale aggettante ha, invece, un rivestimento in mattoncini a vista.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Schema: articolato

Forma: rettangolare

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a quattro falde

Qualificazione della forma: collegate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: rientranze decorative

Qualificazione del tipo: rientranze creano cornici e un disegno lineare che decora la facciata

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: cornice ingresso

Materiali: marmo

Qualificazione del tipo
cornice in marmo intorno all'ingresso; una sottile cornice di marmo circonda anche le aperture della parte centrale della facciata

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/11

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Il rivestimento si presenta in uno stato piuttosto buono; dell'interno non è possibile parlare

Fonte: 2000, osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: ultimi anni

Data fine: ultimi anni

Descrizione intervento

l'edificio è stato ristrutturato internamente; in particolare, il palco è stato alzato per motivi di funzionalità e sicurezza; probabilmente l'intervento ha previsto anche la reintonacatura dell'esterno.

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: teatro

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: teatro

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Fonte: comunicazione orale

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: DLgs 490/1999, art. 5

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore

P.R.G., zona Brp di recupero del patrimonio urbanistico-edilizio esistente per insediamenti polifunzionali. Il teatro, con gli edifici retrostanti, è inserito nel perimetro di un Piano Particolareggiato

Sintesi normativa zona

l'attuazione degli interventi ammessi è subordinata alla redazione di uno strumento attuativi di iniziativa pubblica o privata

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: la facciata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: parte della facciata posteriore

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO360-00009_IMG-0000045412

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO360_0009CPfacciata.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO360-00009_IMG-0000045413

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO360_0009CPfacciata posteriore.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, c. 2416, f. 17

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, c. 102, f. 17

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: disegni, foto, da B1, pp. 275-276

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

FONTI E DOCUMENTI [1 / 2]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto Lombardo Veneto, Casalpusterlengo, c. 2416, f. 17

Note: <CONV302> FNTH=A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 2]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, Casalpusterlengo, c. 102, f. 17

Note: <CONV302> FNTH=A2

BIBLIOGRAFIA

Autore: Frascini F.

Titolo libro o rivista: Casalpusterlengo da borgo a città

Luogo di edizione: Casalpusterlengo

Anno di edizione: 1993

V., pp., nn.: v. I pp. 268-276; v. II pp. 446-451

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Varalli, Francesca

Referente scientifico: Susani, Elisabetta