

# Casa Via Felice Cavallotti 87

Casalpusterlengo (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede/LO360-00013/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede-complete/LO360-00013/>

## CODICI

Unità operativa: LO360

Numero scheda: 13

Codice scheda: LO360-00013

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: d'abitazione

Denominazione: Casa Via Felice Cavallotti 87

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098010

Comune: Casalpusterlengo

Indirizzo: Via Felice Cavallotti, 87(P),89

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Casalpusterlengo

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Motivazione/fonte: archivistica

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia: La mappa teresiana rivela la presenza di un edificio già nel 1722.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

### NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: consistenza dell'edificio

Notizia

Confrontando la situazione attuale con quella rappresentata dalle mappe ottocentesche, si rendono evidenti le modifiche fatte all'edificio nel corso degli anni; oggi rimane una piccola parte dell'edificio originario che si può conoscere dalle mappe storiche. Rimangono parte della facciata sulla via e una piccola parte della facciata laterale.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: post

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Data: 1989

Validità: ante

### **NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XVIII

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XVIII

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. sottotetto

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

La parte di edificio considerata (quanto resta dell'edificio esistente nel XIX secolo) ha pianta rettangolare con portone e androne passante; interessante la presenza di un angolo (riconoscibile in pianta in tutte le mappe analizzate), in corrispondenza del quale si trova un balcone con piano di calpestio in pietra sostenuto da una colonna in pietra con capitello ionico e base massiccia. L'edificio ha struttura a pareti in laterizio intonacato e copertura a tre falde con manto in coppi. Interessante il comignolo posizionato al centro dell'edificio con struttura in laterizio, coronamento a piramide e bandierina in ferro alla sommità.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: intero bene

### **PIANTA**

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

## **STRUTTURE VERTICALI**

### **TECNICA COSTRUTTIVA**

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio/ intonaco

## **COPERTURE**

Ubicazione: intero bene

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a tre falde

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: cornice sottogronda

Materiali: lateriziointonaco

### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: lateriziointonaco

### **ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: cornice aperture

Materiali: lateriziointonaco

Qualificazione del tipo

al piano terra e al piano sottotetto le cornici sono semplici, geometriche; al piano primo, le cornici, geometriche, hanno coronamento aggettante e ulteriori cornici sotto il davanzale collegate da una fascia orizzontale

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/11

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche

l'edificio, in stato di abbandono, presenta grossi danni dati da umidità di risalita e da acqua meteorica con distacchi di intonaco ed efflorescenze

Fonte: 2000, osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: in disuso

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza scarsa

Manutenzione: manutenzione nulla

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G., zona Br1 di recupero del patrimonio urbanistico-edilizio esistente di valore storico ambientale

Sintesi normativa zona

manutenzione ordinaria e straordinaria sono soggette rispettivamente a comunicazione e autorizzazione; sono soggetti a concessione: restauro scientifico, risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia (incremento volume fino al 20%)

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: la facciata su via Cavallotti

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: la facciata su via Cavallotti

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO360-00013\_IMG-0000046511

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO360\_0013CPfacciata1.jpg

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO360-00013\_IMG-0000046512

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO360\_0013CPfacciata2.jpg

### DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, mappe Carlo VI, c. 3089, f. 10

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, c. 2416, f. 16

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, c. 102, f. 16

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, Casalpusterlengo, c. 3089, f. 10

Note: <CONV302> FNTH=A1

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto Lombardo Veneto, Casalpusterlengo, c. 2416, f. 16

Note: <CONV302> FNTH=A2

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, Casalpusterlengo, c. 102, f. 16

Note: <CONV302> FNTH=A3

## COMPILAZIONE

**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Varalli, Francesca

Referente scientifico: Susani, Elisabetta