

# Villa Gandolfi

Codogno (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO370-00040/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO370-00040/>

## CODICI

Unità operativa: LO370

Numero scheda: 40

Codice scheda: LO370-00040

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villino

Qualificazione: residenziale

Denominazione: Villa Gandolfi

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098019

Comune: Codogno

Indirizzo: Viale Martiri di Spielberg, 40(P),38,42

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Codogno

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: neoromanico lombardo

Motivazione/fonte: (n.d.c.)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: L'edificio compare solo nelle mappe del catasto attuale.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: post

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XX

Data: 1950

Validità: ante

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 4

Tipo di piani: p. interrato-1; p. t.; p. 1; p. mezzanino

Suddivisione verticale: a elementi seriali

## IMPIANTO STRUTTURALE

### Configurazione strutturale primaria

Edificio a pianta irregolare, due piani e ammezzato fuori terra ed un piano seminterrato, struttura in mattoni pieni a vista, orizzontamenti lignei a doppia orditura, riccamente decorati, tetto a padiglione con orditura lignea e copertura a coppi. L'edificio affaccia su via Garibaldi per mezzo di un loggiato con soffitto ligneo decorato con sovrastante terrazzo delimitato da una balaustrina in pietra. I prospetti presentano zoccolo in pietra, finestre con arco a tutto sesto evidenziato da cornici in pietra lavorata su un paramento in mattoni a vista. Alcune delle finestre del prospetto principale sono binate con esili colonnine in pietra. Il retro dell'edificio si apre verso il giardino con un secondo loggiato a tre campate con colonne binate anch'esso sovrastato da terrazzo. L'intero edificio presenta ricchi motivi decorativi realizzati a graffiti policromi in particolare nella fascia del piano mezzanino e nella loggia verso il giardino. All'interno alcune sale presentano decorazioni.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA

Forma: irregolare

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

### TIPO

Genere: solaio

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta irregolare

### **STRUTTURA E TECNICA**

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: capriate

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: graffito

Materiali: muratura intonacata

Qualificazione del tipo [1 / 2]: a motivi geometrici

Qualificazione del tipo [2 / 2]: a motivi floreali

### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

## **ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

### **ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

Ubicazione: ala destra

Genere: lapide

Tipo: lapide rettangolare

Trascrizione testo

Luigi Gandolifi/ in questa strada ove da giovane visse/ volle questa casa/ per chiudervi tra le sue mura/ la vita operosa e buona./ La morte gli vietò di vederla compita./ I parenti/ ritennero comandamento il suo desiderio/ XIV settembre MCMXXV

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/07/05

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2000, osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: uffici

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Art. 21: restauro/ manutenzione ordinaria

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: facciata su strada

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: facciata verso il giardino

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO370-00040\_IMG-0000052765

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CODOGNO

Nome del file originale: LO370\_0040CDfacciata su strada.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO370-00040\_IMG-0000052766

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CODOGNO

Nome del file originale: LO370\_0040CDfacciata verso giardino.jpg

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Dell'Orto, Micol

Referente scientifico: Susani, Elisabetta