

Cascina S. Aurosia - complesso

Caselle Landi (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO410-00008/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO410-00008/>

CODICI

Unità operativa: LO410

Numero scheda: 8

Codice scheda: LO410-00008

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO410-00008

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina S. Aurosia - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098011

Comune: Caselle Landi

Località: Bruzzelle

Indirizzo: Strada Vicinale della Pila

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 0.3 dall'oratorio del Sacro Cuore - lato sinist

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Caselle Landi

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: tipologia e tecnica costruttiva tradizionale lodigiana (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

Il mappale n. 1939 appartiene al marchese Landi Gio. Battista fu Francesco ed è registrata come casa da massaro per un totale di 2 p e 4 tav.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 7]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: prima metà

NOTIZIA [2 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

Nel 1811 il n. 1939 viene trasportato al n. 3155 ed è registrato come casa, alla nuova numerazione corrisponde una casa da massaro di proprietà di Gio. Batta Landi fu Francesco.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 7]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

Data: 1811/06/11

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 7]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

Data: 1811/06/11

NOTIZIA [3 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

L'agente Luigi Concari nel 1854 procede alla notifica dei mutamenti avvenuti negli edifici di proprietà Landi dopo il 27 maggio 1928: nel 1844 è stato realizzato un "occhio di cassero sulla possessione alla Bruzzella detta dei Carlotti".

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 7]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1844

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 7]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1844

NOTIZIA [4 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

Casa colonica "escluso una campata di barchessa" aggiunta nel 1844 composta da: portichetto, stalla bassa e superiore, portico e stallettina, tre terreni, tre superiori, solaio, pollaio e forno.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 7]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

Data: 1855

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 7]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

Data: 1855

NOTIZIA [5 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia: Il mappale n. 2759 (ex 1939) è registrato per intero casa colonica.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 7]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1880

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 7]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1880

NOTIZIA [6 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

La casa colonica corrispondente al mappale n. 2759 è di proprietà della marchesa Maria Teresa Bellini fu Giovanni Battista vedova Landi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 7]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1887/06/13

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 7]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1887/06/13

NOTIZIA [7 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 7]

Secolo: sec. XVIII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 7]

Secolo: sec. XVIII

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 6]

Riferimento: corpo (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. sottotetto

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 6]

Riferimento: corpo (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. sottotetto

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 6]

Riferimento: corpo (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 6]

Riferimento: corpo (D)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

SUDDIVISIONE INTERNA [5 / 6]

Riferimento: corpo (E)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

SUDDIVISIONE INTERNA [6 / 6]

Riferimento: corpo (F)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

PIANTA

Riferimento alla parte: corpo (A)

PIANTA [1 / 6]

Schema: in linea

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (B)

PIANTA [2 / 6]

Schema: in linea

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (C)

PIANTA [3 / 6]

Schema: in linea

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (D)

PIANTA [4 / 6]

Schema: in linea

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (E)

PIANTA [5 / 6]

Schema: in linea

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (F)

PIANTA [6 / 6]

Schema: in linea

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 8]

Ubicazione: corpo A

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: intonaco

Materiali [3 / 3]: malta

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 8]

Ubicazione: corpo A

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 8]

Ubicazione: corpo B

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 8]

Ubicazione: corpo C

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [5 / 8]

Ubicazione: corpo D

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [6 / 8]

Ubicazione: corpo D

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [7 / 8]

Ubicazione: corpo E

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [8 / 8]

Ubicazione: corpo F

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: corpo (B)

TIPO [1 / 2]

Genere: solaio

STRUTTURA [1 / 2]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: corpo (C)

TIPO [2 / 2]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 2]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: corpo (A, B, C, D, E)

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a falde simmetriche

STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: capriate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE [1 / 2]

Ubicazione: corpo (B)

Genere: rampa

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: doppio incastro

SCALE [2 / 2]

Ubicazione: corpo (B), p.1 a p. sottotetto

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: doppio incastro

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: corpo B

Genere: in piastrelle alla veneziana

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: corpo A - prospetto Ovest

Collocazione: esterna

Tipo: nicchia

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2000

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: ritiro della malta di allettamento

Fonte: 2000, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2000, osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: corpo B

Data inizio: non accertata

Data fine: non accertata

Descrizione intervento: rifacimento della copertura

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 4]

Riferimento alla parte: corpo (B, C)

Uso: deposito

USO ATTUALE [2 / 4]

Riferimento alla parte: corpo (A, D)

Uso: fienile/ stalla

USO ATTUALE [3 / 4]

Riferimento alla parte: corpo (E)

Uso: fienile

USO ATTUALE [4 / 4]

Riferimento alla parte: corpo (D)

Uso: fienile

USO STORICO

Riferimento alla parte: corpo (B, C)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione scarsa

Manutenzione: manutenzione scarsa

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Agricola di sviluppo con limiti per gli allevamenti zootecnici

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: cascina Sant'Aurosia - prospetto sud corpo B

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: cascina Sant'Aurosia - prospetto nord corpo A-B-C

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO410-00008_IMG-0000045138

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CASELLE LANDI

Nome del file originale: LO410_0008CNprospetto sud.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO410-00008_IMG-0000045139

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASELLE LANDI

Nome del file originale: LO410_0008CNprospetto nord.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale, 1720

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1867

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1897

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

FONTI E DOCUMENTI [1 / 9]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.3102, Mappe Carlo VI, Caselle Landi, 1720, f. 7

Note: <CONV302> FNTH=A 1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 9]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart. 26, Descrizione dei beni di seconda stazione, XVIII secolo.

Note: <CONV302> FNTH=A 2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 9]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.3082,Tavole del Nuovo Estimo,1811.

Note: <CONV302> FNTH=A 3

FONTI E DOCUMENTI [4 / 9]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8906, Notifica delle innovazioni, 1854.

Note: <CONV302> FNTH=A 4

FONTI E DOCUMENTI [5 / 9]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8908, annotatorio privato dello stimatore, 1855.

Note: <CONV302> FNTH=A 5

FONTI E DOCUMENTI [6 / 9]

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart. 2440, Mappe Catasto Lombardo Veneto, Caselle Landi, 1867-87, f. 2

Note: <CONV302> FNTH=A 6

FONTI E DOCUMENTI [7 / 9]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8906, Annotatorio privato dello stimatore, 1880.

Note: <CONV302> FNTH=A 7

FONTI E DOCUMENTI [8 / 9]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart. 1198, Catasto dei terreni e dei fabbricati, 1887.

Note: <CONV302> FNTH=A 8

FONTI E DOCUMENTI [9 / 9]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.106, Mappe Cessato Catasto, Caselle Landi, 1897-1902, f.2

Note: <CONV302> FNTH=A 9

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Moioli, Rossella

Referente scientifico: Susani, Elisabetta