

# Cascina S. Croce - complesso

Caselle Landi (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO410-00010/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO410-00010/>

## CODICI

Unità operativa: LO410

Numero scheda: 10

Codice scheda: LO410-00010

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO410-00010

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina S. Croce - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098011

Comune: Caselle Landi

Località: Bruzzelle

Indirizzo: Strada Vicinale della Pila

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 0.4 dalla Cascina S. Aurosia - lato sinistro

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Caselle Landi

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: tipologia e tecnica costruttiva tradizionale lodigiana (n.d.c.)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia: Il mappale n. 1881 di proprietà di Giovanni Battista Landi fu Francesco è una casa e corte da massaro.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: prima metà

### NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Nel 1811 il n. 3149 viene trasportato al n. 3149 ed è registrato come casa , alla nuova numerazione corrisponde una

casa da massaro Giovanni Battista Landi.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

Data: 1811/06/11

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

Data: 1811/06/11

**NOTIZIA [3 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

Il mappale n. 1881 viene denominato S. Croce ed è una casa colonica composta da una gran barchessa, tre stalle e fienili superiori, tre terreni, tre superiori, solaio in secondo piano, cinque so ..., pollaio e forno.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

Data: 1855

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

Data: 1855

**NOTIZIA [4 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia: Il mappale n. 2794 (ex 1881) è registrato per intero casa colonica.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1880

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1880

**NOTIZIA [5 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

La casa colonica corrispondente al mappale n. 2794 è di proprietà della marchesa Maria Teresa Bellini fu Giovanni Battista vedova Landi.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1887/06/13

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1887/06/13

**NOTIZIA [6 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

## SPAZI

**SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 3]**

Riferimento: corpo (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. sottotetto

**SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 3]**

Riferimento: corpo (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. sottotetto

### **SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 3]**

Riferimento: corpo (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. sottotetto

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: corpo (A)

### **PIANTA [1 / 3]**

Schema: in linea

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (B)

### **PIANTA [2 / 3]**

Schema: in linea

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (C)

### **PIANTA [3 / 3]**

Schema: in linea

Forma: rettangolare

## **STRUTTURE VERTICALI**

### **TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]**

Ubicazione: corpo A,B,C

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata/a vista lati est e ovest corpo B

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: intonaco

Materiali [3 / 3]: malta

## **TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]**

Ubicazione: corpo B

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: malta

## **STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

Ubicazione: corpo (A)

### **TIPO [1 / 4]**

Genere: solaio

### **STRUTTURA [1 / 4]**

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: corpo (A)

### **TIPO [2 / 4]**

Genere: volta

Forma: a botte

### **STRUTTURA [2 / 4]**

Riferimento: intera volta

Ubicazione: corpo (B)

### **TIPO [3 / 4]**

Genere: solaio

### **STRUTTURA [3 / 4]**

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: corpo (C)

### **TIPO [4 / 4]**

Genere: solaio

### **STRUTTURA [4 / 4]**

Riferimento: intero solaio

## **COPERTURE**

Ubicazione: corpo (A)

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a due falde a padiglione sul lato ovest

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

### **STRUTTURA E TECNICA**

Struttura primaria: capriate

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **SCALE**

### **SCALE**

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 2

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: rettilinea

### **SCHEMA STRUTTURALE**

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

## **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

Ubicazione: corpo A

Genere: in piastrelle alla veneziana

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]**

Ubicazione: corpo A - tutti i prospetti



Collocazione: esterna

Tipo: cornicione

Materiali [1 / 2]: mattoni

Materiali [2 / 2]: intonaco dipinto

### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]**

Ubicazione: corpo B

Collocazione: esterna

Tipo: cornicione

Materiali: mattoni

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]**

Riferimento alla parte: intonaci esterni

Data: 2000/11

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

gli intonaci esterni di tutti i corpi di fabbrica presentano fenomeni di degrado quali: distacchi, scollamenti della finitura che del supporto, lacune e dilavamento.

Fonte: 2000, osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2000, osservazione diretta

## **UTILIZZAZIONI**

### **USO ATTUALE [1 / 2]**

Riferimento alla parte: corpo (B, C)

Uso: deposito/ fienile

### **USO ATTUALE [2 / 2]**

Riferimento alla parte: corpo (A)

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Insediamenti residenziali esistenti sparsi in zona agricola

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: cascina S. Croce - prospetto sud corpo A

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: cascina S. Croce - vista nord-ovest

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO410-00010\_IMG-0000045691

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CASELLE LANDI

Nome del file originale: LO410\_0010CNprospetto sud.jpg

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO410-00010\_IMG-0000045692

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASELLE LANDI

Nome del file originale: LO410\_0010CNvista nord ovest.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 4]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale, 1720

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 4]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1867

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 4]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1867

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 4]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1897

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 8]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.3102, Mappe Carlo VI, Caselle Landi, 1720, f.8

Note: <CONV302> FNTH=A 1

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 8]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart. 26, Descrizione dei beni di seconda stazione, XVIII secolo.

Note: <CONV302> FNTH=A 2

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 8]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.3082,Tavole del Nuovo Estimo,1811.

Note: <CONV302> FNTH=A 3

**FONTI E DOCUMENTI [4 / 8]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8908, annotatorio privato dello stimatore, 1855.

Note: <CONV302> FNTH=A 4

**FONTI E DOCUMENTI [5 / 8]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart. 2440, Mappe Catasto Lombardo Veneto, Caselle Landi, 1867-87, f. 6

Note: <CONV302> FNTH=A 5

**FONTI E DOCUMENTI [6 / 8]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8906, Annotatorio privato dello stimatore, 1880.

Note: <CONV302> FNTH=A 6

**FONTI E DOCUMENTI [7 / 8]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart. 1198, Catasto dei terreni e dei fabbricati, 1887.

Note: <CONV302> FNTH=A 7

**FONTI E DOCUMENTI [8 / 8]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart. 106, Mappe Cessato Catasto, Caselle Landi, 1897-1902, f.6

Note: <CONV302> FNTH=A 8

---

**COMPILAZIONE**

**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Moioli, Rossella

Referente scientifico: Susani, Elisabetta