

Cascina Parente - complesso

Caselle Landi (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO410-00017/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO410-00017/>

CODICI

Unità operativa: LO410

Numero scheda: 17

Codice scheda: LO410-00017

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO410-00017

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Parente - complesso

ALTRA DENOMINAZIONE [1 / 2]

Genere denominazione: originaria

Denominazione: Palazzo del Mezzanone

ALTRA DENOMINAZIONE [2 / 2]

Genere denominazione: idiomatica

Denominazione: Cascina Palazzo

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098011

Comune: Caselle Landi

Indirizzo: Via Mezzanone, 27

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 0.45 dalla Strada Comunale del Mezzanino - lato

Altra località: Mezzanone

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Caselle Landi

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: documento catastale

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

Da un documento ottocentesco si ricava il numero di mappa 3039, corrispondente al catasto teresiano, così consultando le tavole del nuovo estimo si evince che questo mappale in origine era frazionato nei nn. 1341-1347-1351 descritti il primo e il terzo come casa da massaro, il secondo come casa. I proprietari erano: Bolzoni Gio Batta fu Francesco, Bianchi Giuseppe e Antonio fu Angelo e Fornaroli Cesare fu Francesco, tutti livellari Landi. Confrontando le mappe catastali, però, appare chiaro che gli edifici che compaiono nel teresiano non corrispondono alla cascina Palazzo attuale poichè si trovano in località Vallazza.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

Data: 1811/06/11

NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

L'agente Luigi Concari nel 1854 procede alla notifica dei mutamenti avvenuti negli edifici di proprietà Landi dopo il 27 maggio 1928: nel 1848 è stato aggiunto "un torchio o tinaro" al Palazzo del Mezzanone. Il numero di mappa non risulta però corrispondente ai precedenti.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

Data: 1848

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

Data: 1848

NOTIZIA [3 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

La numerazione continua a non corrispondere: il n. 1341 è area di casa demolita, i nn. 1347-1351 corrispondono ad aree libere. Se però si cerca il n. 3366 comparso nel documento del 1854 si trova la descrizione (anteriore al 1828?) del Palazzo del Mezzanone: pollaio e retro, due terreni, cantinone, stalla cavalli, cucina e superiore, sei luoghi in primo piano, altri pure in primo piano, tre granai in secondo piano, altri due luoghi in secondo piano, stalla bovini e fienile superiore.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

Data: 1855

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

Data: 1855

NOTIZIA [4 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: Il mappale n. 661 di proprietà di Sofia Scotti è una casa colonica denominata Palazzo del Mezzanone.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1867/10/31

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1867/10/31

NOTIZIA [5 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

In questo documento è stato commesso un errore: il n.661 è una casa colonica di cui viene indicato un mappale del teresiano che chiaramente non corrisponde alla cascina in questione. Si afferma che questa casa colonica è stata costruita nel 1870 sopra un'area libera.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1880

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1880

NOTIZIA [6 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]

Secolo: sec. XIX

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]

Secolo: sec. XIX

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 3]

Riferimento: corpo (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. sottotetto

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 3]

Riferimento: corpo (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. sottotetto

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 3]

Riferimento: corpo (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. sottotetto

PIANTA

Riferimento alla parte: corpo (A)

PIANTA [1 / 3]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (B)

PIANTA [2 / 3]

Schema: in linea

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (C)

PIANTA [3 / 3]

Schema: in linea

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 3]

Ubicazione: corpo A

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 3]

Ubicazione: corpo B,C

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 3]

Ubicazione: corpo B,C

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: malta

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: corpo (A)

TIPO [1 / 3]

Genere: solaio

STRUTTURA [1 / 3]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: corpo (B)

TIPO [2 / 3]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 3]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: androne

TIPO [3 / 3]

Genere: solaio

STRUTTURA [3 / 3]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: corpo (A)

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta quadrata

STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: corpo (A)

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

Tipo: doppio incastro

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: corpo A

Genere: in cotto

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (B) strutture murarie

Data: 2000/11

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

presenza puntuale di alcuni fenomeni di degrado quali polverizzazione della malta di allettamento e di alcuni mattoni, lacune e lesioni concentrate.

Fonte: 2000, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2000, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 3]

Riferimento alla parte: corpo (A)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 3]

Riferimento alla parte: corpo (B)

Uso: in disuso

USO ATTUALE [3 / 3]

Riferimento alla parte: corpo (C)

Uso: fienile/ stalla

USO STORICO

Riferimento alla parte: corpo (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zone sottoposte a tutela idrogeologica

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: cascina Parente - prospetto sud corpo A

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: cascina Parente - prospetto sud corpo C

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO410-00017_IMG-0000047595

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CASELLE LANDI

Nome del file originale: LO410_0017CNcorpo A.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO410-00017_IMG-0000047596

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASELLE LANDI

Nome del file originale: LO410_0017CNcorpo C.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale, 1720

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1867

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1897

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

FONTI E DOCUMENTI [1 / 9]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.3102, Mappe Carlo VI, Caselle Landi, 1720, f.14

Note: <CONV302> FNTH=A 1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 9]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart. 26, Descrizione dei beni di seconda stazione, XVIII secolo.

Note: <CONV302> FNTH=A 2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 9]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.3082,Tavole del Nuovo Estimo,1811.

Note: <CONV302> FNTH=A 3

FONTI E DOCUMENTI [4 / 9]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8906, Notifica delle innovazioni, 1854.

Note: <CONV302> FNTH=A 4

FONTI E DOCUMENTI [5 / 9]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8908, annotatorio privato dello stimatore, 1855.

Note: <CONV302> FNTH=A 5

FONTI E DOCUMENTI [6 / 9]

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart. 2440, Mappe Catasto Lombardo Veneto, Caselle Landi, 1867-87, f.18-23

Note: <CONV302> FNTH=A 6

FONTI E DOCUMENTI [7 / 9]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8906, Sommarione della mappa, 1867.

Note: <CONV302> FNTH=A 7

FONTI E DOCUMENTI [8 / 9]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8906, Annotatorio privato dello stimatore, 1880.

Note: <CONV302> FNTH=A 8

FONTI E DOCUMENTI [9 / 9]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.106, Mappe Cessato Catasto, Caselle Landi, 1897-1902,

f.18-23

Note: <CONV302> FNTH=A 9

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Moioli, Rossella

Referente scientifico: Susani, Elisabetta