

# Villa Ernesta

Castelnuovo Bocca d'Adda (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO410-00031/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO410-00031/>

## CODICI

Unità operativa: LO410

Numero scheda: 31

Codice scheda: LO410-00031

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: privata

Denominazione: Villa Ernesta

### ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: idiomatica

Denominazione: Villa Miglion

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098013

Comune: Castelnuovo Bocca d'Adda

Indirizzo: Via Carpedoni, 4

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Castelnuovo Bocca d'Adda

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 10]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia: La Mappa del Catasto Teresiano riporta con i numeri di mappa 1422-1423 due sedimi uguali.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 10]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1723

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 10]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1723

### NOTIZIA [2 / 10]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: descrizione

Notizia

Nella Descrizione dei Fondi di Seconda Stazione il numero di mappa 1422 è di proprietà di Ferrario Francesco Antonio fu Francesco e Paolo fu....ed è descritto come "casa d'affitto"; il numero di mappa 1423 è di proprietà di Pans Giovanni fu Giovanni ed è descritto come " casa di propria abitazione".

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 10]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

Data: 1753

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 10]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

Data: 1753

**NOTIZIA [3 / 10]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: descrizione

Notizia

In questo documento il mappale 1422 di proprietà di Ferrario Francesco Antonio fu Francesco e Paolo fu Giulio viene dichiarato casa d'abitazione anziché casa d'affitto.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 10]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1764/12/08

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 10]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1764/12/08

**NOTIZIA [4 / 10]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: descrizione

Notizia

L'annotatorio privato dello stimatore riporta il mappale 1422 a come "casa infima di tre luoghi" e il 1422 b come "orto"; il numero 1423 risulta invece come "area di casa demolita".

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 10]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

Data: 1855

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 10]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

Data: 1855

**NOTIZIA [5 / 10]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

La Mappa del Catasto Lombardo Veneto riporta con il numero 40 un edificio dalla pianta rettangolare che corrisponde al corpo di fabbrica attuale.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 10]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1867

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 10]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1867

**NOTIZIA [6 / 10]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: Il sommario registra il mappale 40 nella Via Carpedoni come casa di proprietà di Antoniazzi Domenico fu Luigi.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 10]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1868/02/08

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 10]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1868/02/08

**NOTIZIA [7 / 10]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: descrizione

Notizia

Nell'elenco di identificazione dei fabbricati urbani con gli atti del nuovo censo vengono assegnati ad Antoniazzi Domenico fu Luigi i mappali n.1422-1423 descritti come casa.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 10]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1867

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 10]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Data: 1897

**NOTIZIA [8 / 10]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: descrizione

Notizia

La Tavola per la descrizione e stima dei fabbricati riporta la numerazione del catasto precedente per cui si evince che il 1422 nel Catasto Lombardo Veneto corrisponde al numero 40, casa di tre luoghi di classe prima e condizione infima, mentre il numero 1423 risulta come area di casa demolita.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 10]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1882/10/31

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 10]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1882/10/31

**NOTIZIA [9 / 10]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Il mappale 40 è registrato come casa di proprietà della ditta A 7 che risulta corrispondere ad Antoniazzi sacerdote Domenico fu Luigi.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [9 / 10]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1882

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [9 / 10]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1882

**NOTIZIA [10 / 10]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

La Mappa del Cessato Catasto riporta con il numero 40 l'edificio la cui conformazione planimetrica rimane invariata rispetto al catasto precedente.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [10 / 10]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1897

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [10 / 10]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1897

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: intero bene

### **PIANTA**

Schema: in linea

Forma: rettangolare

## **STRUTTURE VERTICALI**

### **TECNICA COSTRUTTIVA**

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta

Materiali [3 / 3]: intonaco

## **COPERTURE**

Ubicazione: intero bene

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

### **STRUTTURA E TECNICA**

Struttura primaria: travatura su muri

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 4]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali [1 / 2]: pietra

Materiali [2 / 2]: intonaco

Qualificazione del tipo: fascia modanata

### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 4]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: cornice aperture

Materiali: intonaco

### **ELEMENTI DECORATIVI [3 / 4]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna



Tipo: fascia

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: modanatura

#### **ELEMENTI DECORATIVI [4 / 4]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: intonaco

### **CONSERVAZIONE**

#### **STATO DI CONSERVAZIONE**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001/01

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Gli intonaci esterni presentano dei fenomeni di degrado dovuti all'umidità di risalita.

Fonte: 2001, osservazione diretta

### **UTILIZZAZIONI**

#### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

### **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

#### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

#### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona A - Risanamento conservativo

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: Villa Ernesta - prospetto nord

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: Villa Ernesta - prospetto est

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO410-00031\_IMG-0000050985

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CASTELNUOVO BOCCA D'ADDA

Nome del file originale: LO410\_0031CBprospetto nord.jpg

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO410-00031\_IMG-0000050986

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASTELNUOVO BOCCA D'ADDA

Nome del file originale: LO410\_0031CBprospetto est.jpg

### DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale, 1723

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1867

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1897

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 10]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8910, Atti preparatori del Lombardo Veneto, identificazione dei fabbricati urbani cogli atti pel nuovo censo, XIX secolo.

Note: <CONV302> FNTH=A 7

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 10]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8910, Atti preparatori del Lombardo Veneto, tavola per la descrizione e stima dei fabbricati, 31 ottobre 1882.

Note: <CONV302> FNTH=A 8

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 10]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8911, Atti preparatori del Lombardo Veneto, estratti catastali dei terreni e dei fabbricati 1882.

Note: <CONV302> FNTH=A 9

**FONTI E DOCUMENTI [4 / 10]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.133, Mappe Cessato Catasto, Castelnuovo Bocca d'Adda, 1897-1902, f. 34

Note: <CONV302> FNTH=A 10

**FONTI E DOCUMENTI [5 / 10]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.3103, Mappe Carlo VI, Castelnuovo Bocca d'Adda, 1723, f. 14

Note: <CONV302> FNTH=A 1

**FONTI E DOCUMENTI [6 / 10]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart. 26, Descrizione dei beni di seconda stazione, 21 aprile 1753.

Note: <CONV302> FNTH=A 2

**FONTI E DOCUMENTI [7 / 10]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.2468, Nota dello stato delle case di Castelnuovo, 8 dicembre 1764.

Note: <CONV302> FNTH=A 3

**FONTI E DOCUMENTI [8 / 10]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8909, Atti preparatori del Lombardo Veneto, annotatorio privato dello stimatore, 1855.

Note: <CONV302> FNTH=A 4

**FONTI E DOCUMENTI [9 / 10]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart. 2428, Mappe Catasto Lombardo Veneto, Castelnuovo Bocca d'Adda, 1867, f. 32

Note: <CONV302> FNTH=A 5

**FONTI E DOCUMENTI [10 / 10]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8909, Atti preparatori del Lombardo Veneto, sommarione della mappa, 8 febbraio 1868.

Note: <CONV302> FNTH=A 6

**COMPILAZIONE**

**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Moioli, Rossella

Referente scientifico: Susani, Elisabetta