

Palazzo Antoniazzi

Castelnuovo Bocca d'Adda (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO410-00032/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO410-00032/>

CODICI

Unità operativa: LO410

Numero scheda: 32

Codice scheda: LO410-00032

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Qualificazione: nobiliare

Denominazione: Palazzo Antoniazzi

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098013

Comune: Castelnuovo Bocca d'Adda

Indirizzo: Via Cavour, 14

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 0.159 da Via Umberto I - lato destro

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Castelnuovo Bocca d'Adda

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

La Mappa del Catasto Teresiano riporta con il numero di mappa 1546 un vasto sedime dal perimetro irregolare in cui è difficile distinguere la sagoma dell'edificio che vi è costruito sopra.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 8]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1723

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 8]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1723

NOTIZIA [2 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: descrizione

Notizia

Nella Descrizione dei Fondi di Seconda Stazione il numero di mappa 1546 è di proprietà di Rossi Sebastiano fu Sebastiano ed è descritto come "casa di propria abitazione compreso l'orto in mappa al n. 622".

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 8]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

Data: 1753

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 8]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

Data: 1753

NOTIZIA [3 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: descrizione

Notizia

L'annotatorio privato dello stimatore riporta il mappale 1546 b come "luogo per uso d'uffici dell'I. B. Ispettorato di Polizia sopra il quale si estende il n.1546 a, di classe mediocre pari a tre quarti di luogo ed è da esentarsi temporariamente dall'imposta". Il n. 1546 c è un " luogo terreno per uso d'ufficio della pesa pubblica erariale annesso all'I. B. Ispettorato sopra detto sopra il quale si estende il n. 1546 a.

Il n. 1546 a ubicato nell'oratorio dei Confratelli" viene descritto come " casa che si estende sopra i nn. 1546 b, 1546 c di qualità mediocre" composta da." cantina sotterranea, quattro terreni, sei in primo piano, solaio in primo piano, tre in piano terreno, quattro in primo piano, stalletta e fienile, legnaia (grandissima), portico, due terreni pelle guardie" per un totale di diciassette luoghi e tre quarti.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 8]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

Data: 1855

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 8]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

Data: 1855

NOTIZIA [4 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia: La Mappa del Catasto Lombardo Veneto riporta con il numero 387 un edificio dalla pianta irregolare ad "L".

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 8]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1867

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 8]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1867

NOTIZIA [5 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: Il sommario registra il mappale 387 in Via dell'Oratorio come casa di proprietà di Ferrari Leopoldo fu Giuseppe.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 8]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1868/02/08

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 8]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1868/02/08

NOTIZIA [6 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: descrizione

Notizia

La Tavola per la descrizione e stima dei fabbricati riporta la numerazione del catasto precedente ma non quella del Catasto Lombardo, il mappale 1546 a corrisponde a " casa che si estende sopra i nn. 1546 b e 1546 c; il 1546 b è un "luogo terreno per uso d'ufficio Dell'I. B. Ispettorato di Polizia sopra il quale si estende il n. 1546a; il 1546 c è un "luogo terreno uso d'ufficio della Pesa Erariale".

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 8]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1882/10/31

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 8]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1882/10/31

NOTIZIA [7 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Il mappale 387 è registrato come casa di proprietà della ditta T 2 che risulta corrispondere a Tedeschi Maddalena fu Giuseppe maritata Grana.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 8]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1882

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 8]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1882

NOTIZIA [8 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

La Mappa del Cessato Catasto riporta con il numero 387 l'edificio la cui conformazione planimetrica rimane invariata rispetto al catasto precedente.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 8]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1897

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 8]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1897

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: nucleo centrale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +4

Tipo di piani: p. seminterrato; p. t.; p. 1; p. sottotetto

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Schema: composto

Forma: a L

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: ala sinistra

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: malta

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO [1 / 6]

Genere: volta

Forma: a schifo

STRUTTURA [1 / 6]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: intero bene

TIPO [2 / 6]

Genere: finta volta

Forma: a schifo

STRUTTURA [2 / 6]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: nucleo centrale

TIPO [3 / 6]

Genere: volta

Forma: a botte

STRUTTURA [3 / 6]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: ala sinistra

TIPO [4 / 6]

Genere: cupola

Forma: a guscio

STRUTTURA [4 / 6]

Riferimento: intera cupola

Ubicazione: intero bene

TIPO [5 / 6]

Genere: solaio

STRUTTURA [5 / 6]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: nucleo centrale

TIPO [6 / 6]

Genere: volta

Forma: a botte

STRUTTURA [6 / 6]

Riferimento: intera volta

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a sei falde a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta poligonale regolare

STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: capriate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE [1 / 2]

Ubicazione: nucleo centrale

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: doppio incastro

SCALE [2 / 2]

Ubicazione: ala sinistra

Genere: scala

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: rettilinea spezzata 90°

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: soletta rampante

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 3]

Ubicazione: intero bene

Genere: in ceramica moderne

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 3]

Ubicazione: intero bene

Genere: in cotto

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 3]

Ubicazione: intero bene

Genere: in piastrelle alla veneziana

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 7]

Ubicazione: prospetto su via

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: fascia modanata

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 7]

Ubicazione: prospetto su via

Collocazione: esterna

Tipo: cornice aperture

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: modanatura

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 7]

Ubicazione: prospetto su via

Collocazione: esterna

Tipo: cornice sottogronda

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: fascia modanata

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 7]

Ubicazione: prospetto su via

Collocazione: esterna

Tipo: finto bugnato

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: finti conci

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 7]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 7]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 7]

Collocazione: interna

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001/01

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

Il problema più diffuso riguarda il distacco della pellicola di finitura del nuovo intonaco a causa della probabile incompatibilità di questo materiale con la muratura antica sottostante.

Fonte: 2001, osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1997

Data fine: non accertata

Note

<CONV302> RSTT=L'edificio è stato interamente restaurato quando gli attuali proprietari hanno deciso di stabilirvi la propria abitazione; sono stati eseguiti lavori di rifacimento degli intonaci interni ed esterni, della copertura e di alcuni solai, sono stati ristilati i giunti della muratura a vista con malta cementizia e sono state restaurate le decorazioni pittoriche interne.

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: monastero (?)

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona A - Risanamento conservativo

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: Palazzo Antoniazzi - prospetto est su strada

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: Palazzo Antoniazzi - prospetto ovest e cortile interno

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO410-00032_IMG-0000051211

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CASTELNUOVO BOCCA D'ADDA

Nome del file originale: LO410_0032CBprospetto est.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO410-00032_IMG-0000051212

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASTELNUOVO BOCCA D'ADDA

Nome del file originale: LO410_0032CBprospetto ovest.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale, 1723

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1867

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1897

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

FONTI E DOCUMENTI [1 / 8]

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.133, Mappe Cessato Catasto, Castelnuovo Bocca d'Adda, 1897-1902, f. 34

Note: <CONV302> FNTH=A 8

FONTI E DOCUMENTI [2 / 8]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.3103, Mappe Carlo VI, Castelnuovo Bocca d'Adda, 1723, f. 14

Note: <CONV302> FNTH=A 1

FONTI E DOCUMENTI [3 / 8]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart. 26, Descrizione dei beni di seconda stazione, 21 aprile 1753.

Note: <CONV302> FNTH=A 2

FONTI E DOCUMENTI [4 / 8]

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8909, Atti preparatori del Lombardo Veneto, annotatorio privato dello stimatore, 1855.

Note: <CONV302> FNTH=A 3

FONTI E DOCUMENTI [5 / 8]

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart. 2428, Mappe Catasto Lombardo Veneto, Castelnuovo Bocca d'Adda, 1867, f. 32

Note: <CONV302> FNTH=A 4

FONTI E DOCUMENTI [6 / 8]

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8909, Atti preparatori del Lombardo Veneto, sommario della mappa, 8 febbraio 1868.

Note: <CONV302> FNTH=A 5

FONTI E DOCUMENTI [7 / 8]

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8910, Atti preparatori del Lombardo Veneto, tavola per la descrizione e stima dei fabbricati, 31 ottobre 1882.

Note: <CONV302> FNTH=A 6

FONTI E DOCUMENTI [8 / 8]

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8911, Atti preparatori del Lombardo Veneto, estratti catastali dei terreni e dei fabbricati 1882.

Note: <CONV302> FNTH=A 7

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Moioli, Rossella

Referente scientifico: Susani, Elisabetta