

# Cascina Bonissima - complesso

Castelnuovo Bocca d'Adda (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO410-00042/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO410-00042/>

## CODICI

Unità operativa: LO410

Numero scheda: 42

Codice scheda: LO410-00042

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO410-00042

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Bonissima - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098013

Comune: Castelnuovo Bocca d'Adda

Indirizzo: Strada Vicinale della Cascina Bonissima, 21

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 1.3 dalla Via Resistenza - lato destro

Altra località: Cascina Bonissima

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Castelnuovo Bocca d'Adda

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 9]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

La Mappa del Catasto Teresiano riporta con il numero di mappa 51 un sedime in cui è difficile distinguere la sagoma dell'edificio.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 9]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1723

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 9]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1723

### NOTIZIA [2 / 9]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

In questo documento allegato alle descrizioni dei fondi di seconda stazione troviamo elencati gli appezzamenti e i fabbricati esistenti nel territorio di Bonissima, non ancora annesso al comune di Castelnuovo Bocca d'Adda.

Il mappale 51 è registrato come casa da massaro con gli orti ai numeri 52-54 ed è di proprietà Stanga Camillo fu Gaspare.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 9]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

Data: 1805/10/19

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 9]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

Data: 1805/10/19

**NOTIZIA [3 / 9]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: descrizione

Notizia

L'annotatorio privato dello stimatore riporta il mappale 51 come " casa colonica" composta da "gran barchessa, porcili e pollaj e retri, due solai, quattro terreni, quattro in primo piano, granaio superiore alla cantina, cantina terrena, stalla fienile e portico in tre campate, tinaja, fienile superiore e tre campate di portico rimpetto" per un totale di ventidue luoghi.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 9]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

Data: 1855

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 9]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

Data: 1855

**NOTIZIA [4 / 9]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Nell'appendice della tavola d'estimo si riporta la variazione della proprietà del mappale 51, casa colonica, ora intestato a Brivio marchesa Elena fu Cesare vedova Stanga.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 9]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

Data: 1856

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 9]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

Data: 1856

**NOTIZIA [5 / 9]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

La Mappa del Catasto Lombardo Veneto riporta con il numero 2027 un edificio che in parte corrisponde al corpo di fabbrica attuale.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 9]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1867

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 9]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1867

**NOTIZIA [6 / 9]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: descrizione

Notizia

Il sommario registra il mappale 2027, la Cascina Bonissima, come casa colonica di proprietà di Stanga contessa Clarina fu Cesare minorenni in tutela della propria madre Liberati contessa Bianca.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 9]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1868/02/08

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 9]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1868/02/08

**NOTIZIA [7 / 9]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: descrizione

Notizia

La Tavola per la descrizione e stima dei fabbricati riporta la numerazione del catasto precedente per cui si evince che il n. 51 nel Catasto Lombardo Veneto corrisponde al numero 2027, casa colonica denominata Bonissima di ventidue

luoghi di classe unica e condizione infima.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 9]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1882/10/31

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 9]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1882/10/31

**NOTIZIA [8 / 9]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Il mappale 2027 è registrato come casa colonica della ditta L 2 che risulta corrispondere a Liberati contessa Bianca di Cosimo vedova Stanga.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 9]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1882

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 9]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1882

**NOTIZIA [9 / 9]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

La Mappa del Cessato Catasto riporta con il numero 2027 l'edificio la cui conformazione planimetrica rimane invariata rispetto al catasto precedente.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [9 / 9]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1897

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [9 / 9]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1897

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]

Riferimento: corpo (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

### SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]

Riferimento: corpo (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. sottotetto

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA

Schema: composto

Forma: a L

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 3]

Ubicazione: corpo A

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a vista/intonacate all'interno e sul lato sud-est

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta

Materiali [3 / 3]: intonaco

### **TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 3]**

Ubicazione: corpo B

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata interno e lato ovest/a vista lato est

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta

Materiali [3 / 3]: intonaco

### **TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 3]**

Ubicazione: corpo B

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta

Materiali [3 / 3]: intonaco

## **STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

Ubicazione: corpo (A)

### **TIPO [1 / 2]**

Genere: solaio

### **STRUTTURA [1 / 2]**

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: corpo (B)

### **TIPO [2 / 2]**

Genere: solaio

### **STRUTTURA [2 / 2]**

Riferimento: intero solaio

## **COPERTURE**

Ubicazione: corpo (A)

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a falde simmetriche

### **STRUTTURA E TECNICA**

Struttura primaria: capriate

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **SCALE**

### **SCALE**

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 2

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: rettilinea

### **SCHEMA STRUTTURALE**

Riferimento: intera struttura

Tipo: doppio incastro

## **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

Ubicazione: corpo A

Genere: in cotto moderno

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]**

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2001/01

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Le murature riportano ancora i danni provocati dall'alluvione dell'autunno 2000, è tutt'ora visibile il segno del livello dell'acqua che raggiunge circa i due metri di altezza.

Fonte: 2001, osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2001, osservazione diretta

## RESTAURI E ANALISI

### RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1983

Data fine: 1983

Descrizione intervento: Intervento di ristrutturazione interna ed esterna: solai e finiture sono costituiti da materiali moderni.

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (A)

Uso: abitazione

### USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (B)

Uso: fienile/ stalla

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona sottoposta a particolare tutela idrogeologica

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: Cascina Bonissima - corpo A prospetto sud

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: prospetto su strada

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO410-00042\_IMG-0000053098

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CASTELNUOVO BOCCA D'ADDA

Nome del file originale: LO410\_0042CBprospetto su strada.jpg

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO410-00042\_IMG-0000053099

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASTELNUOVO BOCCA D'ADDA

Nome del file originale: LO410\_0042CBprospetto sud.jpg

### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale, 1723

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1867

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1897

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 9]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.3103, Mappe Carlo VI, Bonissima ex-piacentino, 1723, f. 6

Note: <CONV302> FNTH=A 1

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 9]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart. 26, Descrizione dei casamenti esistenti nel comune di Bonissima ultra, 19 ottobre 1805.

Note: <CONV302> FNTH=A 2

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 9]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8909, Atti preparatori del Lombardo Veneto, annotatorio privato dello stimatore, 1855.

Note: <CONV302> FNTH=A 3

**FONTI E DOCUMENTI [4 / 9]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8912, Atti preparatori del Lombardo Veneto, appendice alla tavola d'estimo, 1856.

Note: <CONV302> FNTH=A 4

#### **FONTI E DOCUMENTI [5 / 9]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart. 2428, Mappe Catasto Lombardo Veneto, Castelnuovo Bocca d'Adda, 1867, f. 7

Note: <CONV302> FNTH=A 5

#### **FONTI E DOCUMENTI [6 / 9]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8909, Atti preparatori del Lombardo Veneto, sommarione della mappa, 8 febbraio 1868.

Note: <CONV302> FNTH=A 6

#### **FONTI E DOCUMENTI [7 / 9]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8910, Atti preparatori del Lombardo Veneto, tavola per la descrizione e stima dei fabbricati, 31 ottobre 1882.

Note: <CONV302> FNTH=A 7

#### **FONTI E DOCUMENTI [8 / 9]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.8911, Atti preparatori del Lombardo Veneto, estratti catastali dei terreni e dei fabbricati 1882.

Note: <CONV302> FNTH=A 8

#### **FONTI E DOCUMENTI [9 / 9]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cart.133, Mappe Cessato Catasto, Castelnuovo Bocca d'Adda, 1897-1902, f. 7

Note: <CONV302> FNTH=A 9

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Moioli, Rossella

Referente scientifico: Susani, Elisabetta