

# Cascina Valle Mezzano - complesso

Santo Stefano Lodigiano (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO420-00020/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO420-00020/>

## CODICI

Unità operativa: LO420

Numero scheda: 20

Codice scheda: LO420-00020

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO420-00020

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Valle Mezzano - complesso

### ALTRA DENOMINAZIONE [1 / 2]

Genere denominazione: originaria

Denominazione: Il Valmezzano

### ALTRA DENOMINAZIONE [2 / 2]

Genere denominazione: idiomatica

Denominazione: La Valle

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098051

Comune: Santo Stefano Lodigiano

Località: Valmezzano

Indirizzo: Strada Vicinale di Valle Mezzano

Altre vie di comunicazione

Indicazione chilometrica: Km 0.429 dal Ponte sul Canale Navazza - lato destr

Ubicazione non viabilistica: a nord del colatore Mortizza

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Santo Stefano Lodigiano

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: tipologia e tecnica costruttiva tradizionale lodigiana (n.d.c.)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

La cascina Valle Mezzano II fu costruita tra il 1723 e il 1867. Nella mappa del Catasto Lombardo Veneto la cascina presenta l'impianto planimetrico che manterrà sostanzialmente inalterato nel secolo successivo. Il grande complesso rurale, posto sul lato est della Strada Comunale di Val Mezzano, è costituito da diversi corpi di fabbrica che formano un organismo architettonico con pianta a L.

A sud del cortile sorge, isolato, un piccolo edificio a pianta rettangolare.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

**NOTIZIA [2 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: descrizione dei fabbricati

Notizia

La pianta della cascina riportata nelle mappe dei catasti storici del XIX secolo è pressochè identica all'attuale.

Le stalle con i soprastanti fienili (C) si trovavano nel lato settentrionale della corte, di fianco vi erano le Case Coloniche (A e B) che proseguivano sul lato ovest, parallele alla strada. L'ultimo corpo di fabbrica (D), che separa ad ovest il cortile dalla strada, era occupato dai porcili e dal pollaio.

L'edificio rettangolare a sud (attualmente in gran parte demolito) era costituito da una casa a cui era addossato sul lato ovest un portico.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1881

**NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Nella seconda metà del XIX secolo la maggior parte degli edifici apparteneva alla famiglia Fasoli, che non risultano nella titolarità di tre soli corpi di fabbrica:

la Casa Colonica sul lato sud della corte centrale, che era di proprietà di Grassi Giuseppe; i porcili, il pollaio (D) e metà della stalla con fienile (C), che era di Sfondrini Giuseppe.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1881

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 4]

Riferimento: corpo (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

### SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 4]

Riferimento: corpo (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. sottotetto

### SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 4]

Riferimento: corpo (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: cinque campate, stalle al p. t. fienile superiore

### SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 4]

Riferimento: corpo (D)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

## PIANTA

Riferimento alla parte: corpo (A)

### PIANTA [1 / 4]

Schema: lineare

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (B)

**PIANTA [2 / 4]**

Schema: lineare

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (C)

**PIANTA [3 / 4]**

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (D)

**PIANTA [4 / 4]**

Schema: lineare

Forma: rettangolare

## STRUTTURE VERTICALI

**TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 5]**

Ubicazione: corpo A

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua intonacata

Materiali [1 / 3]: mattoni pieni e forati

Materiali [2 / 3]: malta

Materiali [3 / 3]: intonaco

**TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 5]**

Ubicazione: corpo B

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua intonacata

Materiali [1 / 3]: mattoni pieni

Materiali [2 / 3]: malta

Materiali [3 / 3]: intonaco

**TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 5]**

Ubicazione: corpo C

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a tre teste intonacati

Materiali [1 / 3]: mattoni pieni

Materiali [2 / 3]: malta

Materiali [3 / 3]: intonaco

#### **TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 5]**

Ubicazione: corpo C

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua intonacata

Materiali [1 / 3]: mattoni pieni

Materiali [2 / 3]: malta

Materiali [3 / 3]: intonaco

#### **TECNICA COSTRUTTIVA [5 / 5]**

Ubicazione: corpo D

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua intonacata

Materiali [1 / 3]: mattoni pieni

Materiali [2 / 3]: malta

Materiali [3 / 3]: intonaco

## **COPERTURE**

Ubicazione: corpo (A)

#### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a tre falde a padiglione

#### **STRUTTURA E TECNICA**

Struttura primaria: travatura su muri

#### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/11

Stato di conservazione: ottimo

Fonte: 2000, osservazione diretta

## RESTAURI E ANALISI

### RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: non accertata

Data fine: non accertata

Descrizione intervento

L'intero complesso è stato completamente restaurato, sia le abitazioni, dove sono state rifatte interamente le coperture, che i rustici.

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE [1 / 4]

Riferimento alla parte: corpo (A)

Uso: abitazione

### USO ATTUALE [2 / 4]

Riferimento alla parte: corpo (B)

Uso: abitazione

### USO ATTUALE [3 / 4]

Riferimento alla parte: corpo (C)

Uso: fienile/ stalla

### USO ATTUALE [4 / 4]

Riferimento alla parte: corpo (D)

Uso: magazzino/ rimessa

### USO STORICO [1 / 4]

Riferimento alla parte: corpo (A)

Riferimento cronologico: destinazione originaria



Uso: abitazione

**USO STORICO [2 / 4]**

Riferimento alla parte: corpo (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

**USO STORICO [3 / 4]**

Riferimento alla parte: corpo (C)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: fienile/ stalla

**USO STORICO [4 / 4]**

Riferimento alla parte: corpo (D)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ porcili/ pollaio

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: E 2 Zona agricola di sviluppo con limiti per gli allevamenti zootecnici.

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: Corpi A e B visti dalla Strada vicinale di Valle Mezzano

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: Corpo C e cortile retrostante

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO420-00020\_IMG-0000048359

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: SANTO STEFANO LODIGIANO

Nome del file originale: LO420\_0020SS corpi A e B.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO420-00020\_IMG-0000048360

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: SANTO STEFANO LODIGIANO

Nome del file originale: LO420\_0020SS corpo C.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 4]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1867, f. 10

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 4]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1867, alleg. c f. 22

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 4]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1897, f. 10

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 4]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1897, alleg. c f. 21

Codice identificativo: 5

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 5]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, cart. 2461, Mappe Catasto Lombardo Veneto, Santo Stefano al Corno ed Uniti, 1867, f. 10, Alleg. C f. 22

Note: <CONV302> FNTH=A 1

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 5]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, cart. 8791, Atti Preparatori del Lombardo Veneto, 1867-1881

Note: <CONV302> FNTH=A 2

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 5]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, cart. 1194, Catasto dei terreni e dei fabbricati del suddetto Comune Censuario di santo Stefano al Corno, 1887

Note: <CONV302> FNTH=A 3

**FONTI E DOCUMENTI [4 / 5]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, cart. 1723, Rubrica dei Possessori del suddetto Comune Censuario di Santo Stefano al Corno, 1887

Note: <CONV302> FNTH=A 4

**FONTI E DOCUMENTI [5 / 5]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, cart. 413, Mappe Cessato Catasto, Santo Stefano al Corno, 1897, f. 10, Alleg. C f. 21

Note: <CONV302> FNTH=A 5

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Carlini, Federica

Referente scientifico: Susani, Elisabetta