

Cascina Foina - complesso

San Fiorano (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO420-00044/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO420-00044/>

CODICI

Unità operativa: LO420

Numero scheda: 44

Codice scheda: LO420-00044

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO420-00044

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Foina - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098047

Comune: San Fiorano

Indirizzo: Strada Vicinale della Cascina Foina

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 0.645 dalla Strada Provinciale 244 - lato sinis

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: San Fiorano

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: tipologia e tecnica costruttiva tradizionale lodigiana (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: fabbricato costituente la cascina

Notizia

Nella mappa del catasto di Carlo VI (1720 ca.) la cascina Foina è censita al mappale 106, che corrisponde nei registri alla "Casa di propria abitazione" di due pertiche e una tavola, di proprietà di Antonio Maria Martino, livellario del marchese Giovanni Giorgio Pio Pallavicino Trivulzio.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1720

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1751

NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: descrizione dei corpi di fabbrica

Notizia

L'Annotatorio privato dello Stimatore, contenuto negli Atti Preparatori del Lombardo Veneto e datato 1855, descrive i diversi corpi di fabbrica della cascina Foina.

Secondo il documento le abitazioni sono costituite da "quattro (locali) terreni" e "quattro in superiore", con "solai in 2° p.°" e altri due locali sul retro. Nella corte si trovano diverse stalle, "Stallette e Stalle" con "Fenile superiore", la "Barchessa", un copro di fabbrica costituito da un portico con porcile e forno ed infine un "Luogo terreno isolato".

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1855

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1855

NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Nel catatso Lombardo Veneto la cascina Foina è segnata con il numero di mappa 861. La "Casa Colonica" è di proprietà di Giovanni Fornaroli.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

NOTIZIA [4 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Il confronto tra la mappa del catasto Lombardo Veneto e quella del Cessato Catasto mostra che tra il 1867 e il 1897 vi furono dei lavori di ampliamento. Fu addossato un corpo di fabbrica sul lato oves della stalla B, vicino alla quale fu edificato un'altro al piccolo fabbricato sul lato ovest della corte (casa C). Furono costruiti un edificio sul lato est del cortile e un piccolo fabbricato fuori dal cortile dietro la stalla.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 4]

Riferimento: casa (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. sottotetto

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 4]

Riferimento: porcilaia D

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: quattro campate tamponate

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 4]

Riferimento: casa padronale (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. sottotetto

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 4]

Riferimento: stalla e fienile B

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: quattro campate, stalle a p. t. fienile superiore

PIANTA

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

PIANTA [1 / 4]

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: stalla e fienile(B)

PIANTA [2 / 4]

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: casa (B)

PIANTA [3 / 4]

Schema: lineare

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: porcilaia D

PIANTA [4 / 4]

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 8]

Ubicazione: casa padronale A

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua intonacata

Materiali [1 / 3]: mattoni pieni

Materiali [2 / 3]: malta

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 8]

Ubicazione: stalla e fienile B

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a tre teste

Materiali [1 / 2]: mattoni pieni

Materiali [2 / 2]: malta

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 8]

Ubicazione: stalla e fienile B

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua intonacata e forata a blocco

Materiali [1 / 3]: mattoni pieni

Materiali [2 / 3]: malta

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 8]

Ubicazione: casa C

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua intonacata

Materiali [1 / 3]: mattoni pieni

Materiali [2 / 3]: malta

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [5 / 8]

Ubicazione: casa C, portichetto

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a due teste

Materiali [1 / 2]: mattoni pieni

Materiali [2 / 2]: malta

TECNICA COSTRUTTIVA [6 / 8]

Ubicazione: casa C, portichetto

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua intonacata

Materiali [1 / 3]: mattoni

Materiali [2 / 3]: malta

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [7 / 8]

Ubicazione: porcilaia D

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a due teste

Materiali [1 / 2]: mattoni pieni

Materiali [2 / 2]: malta

TECNICA COSTRUTTIVA [8 / 8]

Ubicazione: porcilaia D

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua intonacata e a vista e forata a blocco

Materiali [1 / 4]: mattoni pieni

Materiali [2 / 4]: blocchi di calcestruzzo

Materiali [3 / 4]: malta

Materiali [4 / 4]: intonaco

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: casa padronale (A)

TIPO [1 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [1 / 4]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: stalla e fienile (B)

TIPO [2 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 4]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: casa (C)

TIPO [3 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [3 / 4]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: porcilaia (D)

TIPO [4 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [4 / 4]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: casa padronale (A)

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a falde asimmetriche

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: casa (C)

Genere: scala

Categoria: dal p. 1 al p. sottotetto

Quantità: 2

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: rettilinea continua

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

Tipo: travi rampanti

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: casa C

Genere: in cotto

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: casa padronale A, prospetto Sud

Collocazione: esterna

Tipo: affresco

Materiali [1 / 2]: intonaco (supporto)

Materiali [2 / 2]: pellicola pittorica

Qualificazione del tipo: figurativo di carattere sacro

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: porcilaia D, prospetto Nord

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: mattoni pieni

Qualificazione del tipo: cornici con mattoni posti diagonalmente, a dentelli

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: porcilaia (D)

Data: 2001/02

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2001, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2001, osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI [1 / 2]

Riferimento alla parte: casa padronale A

Data inizio: non accertata

Data fine: non accertata

Descrizione intervento: Restauro dell'intero edificio.

RESTAURI [2 / 2]

Riferimento alla parte: porcilaia D

Data inizio: non accertata

Data fine: non accertata

Descrizione intervento: Trasformazione del vecchio porticato con le stalle in una struttura per l'allevamento dei suini.

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 5]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 5]

Riferimento alla parte: stalla-fienile (B)

Uso: deposito/ rimessa

USO ATTUALE [3 / 5]

Riferimento alla parte: casa (C), p. t.

Uso: cantina/ locali di servizio

USO ATTUALE [4 / 5]

Riferimento alla parte: casa (C), p. 1

Uso: in disuso

USO ATTUALE [5 / 5]

Riferimento alla parte: porcilaia D

Uso: porcilaia

USO STORICO [1 / 4]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

USO STORICO [2 / 4]

Riferimento alla parte: stalla e fienile (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: fienile/ stalla

USO STORICO [3 / 4]

Riferimento alla parte: casa (C)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione colonica

USO STORICO [4 / 4]

Riferimento alla parte: porcilaia (D)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: portico/ stalla

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: E 2 Zona agricola di sviluppo con limiti per gli allevamenti zootecnici.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: Vista dal cortile della casa padronale A e della stalla B con portico antistante e fienile superiore

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: Vista dal cortile della casa colonica C

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO420-00044_IMG-0000053433

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: SAN FIORANO

Nome del file originale: LO420_0044SFcasa padronale e stalla.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO420-00044_IMG-0000053434

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: SAN FIORANO

Nome del file originale: LO420_0044SFcasa colonica.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1723, san fiorano, f. 9

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1867, san fiorano, f. 9

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1897, san fiorano, f. 9

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

FONTI E DOCUMENTI [1 / 8]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, cart. 3118, Mappe Carlo VI, San Fiorano, 1720 ca., f. 9

Note: <CONV302> FNTH=A 1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 8]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, cart. 3111, Tavole del Nuovo Estimo, 1732

Note: <CONV302> FNTH=A 2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 8]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, cart. 25, fasc. 9, Descrizione dei Fondi di Seconda Stazione, 1751

Note: <CONV302> FNTH=A 3

FONTI E DOCUMENTI [4 / 8]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, cart. 2442, Mappe Catasto Lombardo Veneto, San Fiorano, 1867, f. 9

Note: <CONV302> FNTH=A 4

FONTI E DOCUMENTI [5 / 8]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, cart. 8786, Atti Preparatori del Lombardo Veneto, 1855-1881

Note: <CONV302> FNTH=A 5

FONTI E DOCUMENTI [6 / 8]

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, cart. 1192, Catasto dei terreni e dei fabbricati del suddetto Comune Censuario di San Fiorano, 1881

Note: <CONV302> FNTH=A 6

FONTI E DOCUMENTI [7 / 8]

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, cart. 1721, Rubrica dei Possessori del suddetto Comune Censuario di San Fiorano, 1881

Note: <CONV302> FNTH=A 7

FONTI E DOCUMENTI [8 / 8]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, cart. 413, Mappe Cessato Catasto, Santo Stefano al Corno, 1897, f. 9

Note: <CONV302> FNTH=A 8

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Carlini, Federica

Referente scientifico: Susani, Elisabetta