

Palazzina per uffici della fabbrica di concimi (ex)

Secugnago (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO430-00008/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO430-00008/>

CODICI

Unità operativa: LO430

Numero scheda: 8

Codice scheda: LO430-00008

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: in linea

Denominazione: Palazzina per uffici della fabbrica di concimi (ex)

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098052

Comune: Secugnago

Indirizzo: Strada Provinciale 168, 0(P)

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 0.4 - lato destro

Altra località: Molino Polenzone

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Secugnago

Particelle: 72

Foglio/Data: 5/ 1956

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: archivistica

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Edificio realizzato alla fine dell'Ottocento, nel momento in cui ha preso forma il comparto industriale locale, strettamente legato all'economia agricola del territorio lodigiano. Compare nell'allegato a rettifica della Mappa del Catasto Lombardo Veneto, alla data del 1887.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1867

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1887

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: ambienti a corpo doppio, a ripetizione seriale

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio a pianta rettangolare, con struttura portante e tamponamenti in muratura di laterizi, solaio in struttura mista ferro e cemento, copertura a struttura portante in legno e manto in coppi di laterizio a 4 falde.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA [1 / 2]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA [2 / 2]

Riferimento piano o quota: p. 1

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio/ malta ed intonaco

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO

Genere: solaio

STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a quattro falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: capriate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: di collegamento

Quantità: 1

Collocazione: assiale

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

Tipo: ad anima

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 2]

Ubicazione: piano terra

Genere: in ceramica

Schema del disegno: semplice accostamento cromatico

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 2]

Ubicazione: piano primo

Genere: in ceramica

Schema del disegno: semplice accostamento cromatico

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: mattoni

Qualificazione del tipo [1 / 2]: a sbalzo sopra i voltini delle aperture sulla facciata

Qualificazione del tipo [2 / 2]: a voltino ribassato soprastante finestre e portoncini

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: mattoni

Qualificazione del tipo: a sbalzo

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: grata

Materiali: ferro

Qualificazione del tipo: a barre verticali con inserzioni - inferiori, centrali e superiori - a riccioli

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

Ubicazione: facciata principale ad ovest

Genere: scritta

Tipo: promozione

Trascrizione testo: Duce.

Tecnica: dipinta/o

Materiali: intonaco dipinto

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

l'edificio è mantenuto in generale buono stato di conservazione, utilizzato con continuità, non presenta elementi di danneggiamento strutturale e/o funzionale, nè superfetazioni sulle facciate. L'intervento di ristrutturazione degli anni Ottanta ha interessato tutti gli ambienti interni.

Fonte: 2000, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione/ uffici

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ uffici

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Zona D, produttiva di espansione a rilevanza comprensoriale. Edificazione soggetta a Piano Attuativo subordinata al parere del Comprensorio. Manutenzione ordinaria e straordinaria, ristrutturazione, restauro, nuova edificazione.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: dettaglio delle finestre binate al piano terra, a N.O. (2000)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: la facciata del palazzetto verso N.O.. Visibile al primo piano la scritta Duce (2000)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO430-00008_IMG-0000045142

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: SECUGNAGO

Nome del file originale: LO430_0008SEfacciata.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO430-00008_IMG-0000045143

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: SECUGNAGO

Nome del file originale: LO430_0008SEdettaglio finestre.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 5]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio mappe Carlo VI, Catasto Teresiano, 1723

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 5]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio Lombardo Veneto, 1867

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 5]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio Cessato Catasto, 1901

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 5]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio p.r.g., 1997

Codice identificativo: 5

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [5 / 5]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio p.r.g., 1997

Codice identificativo: 6

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

FONTI E DOCUMENTI [1 / 6]

Tipo: catasto

Denominazione

Catasto Teresiano, Mappe Piane o Carlo VI, Secugnago con Chà di Burgasso, 1723 (cart. 3095, bob. 2, progr. 148).

Note: <CONV302> FNTH=A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 6]

Tipo: estimo

Denominazione

Catasto Teresiano, Tavola del Nuovo Estimo, Secugnago con Ca di Brugazzi, 1732/1751 (cart. 3073, bob. 57, progr. 227).

Note: <CONV302> FNTH=A2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 6]

Tipo: catasto

Denominazione

Catasto Lombardo Veneto, Mappa del Comune Censuario di Secugnago con Ca' dei Brugazzi, 1867 (cart. 2429, bob. 2, progr.305).

Note: <CONV302> FNTH=A3

FONTI E DOCUMENTI [4 / 6]

Tipo: estimo

Denominazione

Catasto Lombardo Veneto, Rubrica dei Possessori..., Comune di Secugnago, 1887 (cart.1704, bob.45, progr. 483).

Note: <CONV302> FNTH=A4

FONTI E DOCUMENTI [5 / 6]

Tipo: estimo

Denominazione

Catasto Lombardo Veneto, Tariffa d'estimo, Comune di Secugnago con Ca' dei Brugazzi, 1887 (cart.1704, bob.45, progr. 483).

Note: <CONV302> FNTH=A5

FONTI E DOCUMENTI [6 / 6]

Tipo: catasto

Denominazione: Catasto Cessato, Comune Amministrativo di Secugnago, 1902 (cart. 418, bob. 10, progr. 418).

Note: <CONV302> FNTH=A6

BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Dizionario storico-geografico del lodigiano

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1886

BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Garnerone, Daniele

Referente scientifico: Susani, Elisabetta