

Cascina Castello - complesso

Brembio (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO430-00054/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO430-00054/>

CODICI

Unità operativa: LO430

Numero scheda: 54

Codice scheda: LO430-00054

Tipo scheda: A

Livello ricerca: C

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO430-00054

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Castello - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098006

Comune: Brembio

Altre vie di comunicazione

Ubicazione non viabilistica: da Via Giuseppe Verdi per una strada sterrata lungo la Roggia Casala

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici

Affaccio: secondario

Indirizzo: Via Antonio Gramsci, 46

CAP: 26822

Collocazione: Fuori dal centro abitato, distinguibile dal contesto

Collocazione: Fuori dal centro abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Brembio

Particelle [1 / 19]: 27

Particelle [2 / 19]: 28

Particelle [3 / 19]: 29

Particelle [4 / 19]: 30

Particelle [5 / 19]: 31

Particelle [6 / 19]: 32

Particelle [7 / 19]: 33

Particelle [8 / 19]: 34

Particelle [9 / 19]: 35

Particelle [10 / 19]: 39

Particelle [11 / 19]: 42

Particelle [12 / 19]: 511

Particelle [13 / 19]: 512

Particelle [14 / 19]: 513

Particelle [15 / 19]: 514

Particelle [16 / 19]: 515

Particelle [17 / 19]: 516

Particelle [18 / 19]: 517

Particelle [19 / 19]: 518

Foglio/Data: 14/ 1956

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE [1 / 2]

Riferimento all'intervento: impianto

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte [1 / 2]: archivistica

Motivazione/fonte [2 / 2]: bibliografia

AMBITO CULTURALE [2 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte [1 / 2]: archivistica

Motivazione/fonte [2 / 2]: bibliografia

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

Nella Mappa Carlo VI il sito risulta strutturato da alcuni edifici ed è riconducibile per impianto all'attuale corte rurale. In particolare, vi sono corrispondenze di sedime con la casa padronale, il granaio e la grande stalla delle bovine (all'epoca "Casa da Massaro").

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1723

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1723

NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

La Tavola del Nuovo Estimo del Catasto Teresiano identifica il sito della corte come "Casa da Massaro compresi gli orti

alli Num.ri 323 e 325", possessione del Luogo Pio del Monte della Pietà di Lodi, cui è assegnato un valore complessivo di oltre 76 Scudi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1726

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1757

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

La Mappa del Catasto Lombardo Veneto riporta con precisione la corte rurale, il cui impianto è complessivamente riconducibile alla situazione così come è giunta ai giorni nostri.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1867

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1887

NOTIZIA [4 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

La Tariffa d'estimo del Catasto Lombardo Veneto individua la "Casa Colonica", possessione di Pavesi Luigia fu Giuseppe vedova Folli usufruttuaria e Folli Giovanni fu Antonio proprietario.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1887

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1887

NOTIZIA [5 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

Nella Mappa del Cessato Catasto l'impianto della Cascina Castello mantiene la medesima organizzazione rilevata nella seconda metà dell'Ottocento. Le lievi differenze di sedime sono riconducibili ad una più precisa definizione dei corpi di fabbrica.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Data: 1897

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

Data: 1902

NOTIZIA [6 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

Validità: ante

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 6]

Riferimento: scuderia

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile

Suddivisione verticale: a due navate (stalla e porticato sulla corte)

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 6]

Riferimento: caseificio

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo singolo

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 6]

Riferimento: casa padronale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 3

Tipo di piani: p. interrato-1; p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo doppio

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 6]

Riferimento: abitazioni dei salariati

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo doppio

SUDDIVISIONE INTERNA [5 / 6]

Riferimento: granaio

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo singolo

SUDDIVISIONE INTERNA [6 / 6]

Riferimento: stalla delle lattifere

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile

Suddivisione verticale: a tre navate (stalla e porticato su due lati)

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Aggregazione complessa e seriale di edifici a destinazione diversa, distribuiti ortogonalmente attorno ad una corte maggiore, centrale, e a corti minori. Strutture portanti in elevazione e tamponamenti a muratura di laterizio, solai a struttura mista latero-cemento con travature in ferro e componenti in legno (queste ultime anche esclusive per gli edifici più vecchi), coperture su capriate lignee e manto di finitura in coppi.

PIANTA

Riferimento alla parte: casa padronale

PIANTA [1 / 4]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo doppio

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: abitazioni dei salariati

PIANTA [2 / 4]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo doppio

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: caseificio e granaio

PIANTA [3 / 4]

Riferimento piano o quota: p. seminterrato

Schema: corpo singolo

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: stalla delle lattifere

PIANTA [4 / 4]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: a tre navate

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 7]

Ubicazione: casa padronale

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta di calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 7]

Ubicazione: abitazioni dei salariati

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta di calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 7]

Ubicazione: caseificio e granaio

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta di calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 7]

Ubicazione: caseificio e granaio

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta di calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [5 / 7]

Ubicazione: stalla delle lattifere

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta di calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [6 / 7]

Ubicazione: stalla delle lattifere

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 2]: laterizio a vista

Materiali [2 / 2]: malta di calce

TECNICA COSTRUTTIVA [7 / 7]

Ubicazione: porcilaia

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta di calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: casa padronale

TIPO [1 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [1 / 4]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: abitazioni dei salariati

TIPO [2 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 4]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: caseificio e granaio

TIPO [3 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [3 / 4]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: stalla delle lattifere

TIPO [4 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [4 / 4]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: semplice a n falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: capriate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: interna: casa padronale

Genere: scala

Categoria: di collegamento ai piani

Quantità: 1

Collocazione: assiale, lungo il muro di spina

Forma planimetrica: a una rampa

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

Tipo: ad anima

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 3]

Ubicazione: casa padronale, piano terra

Genere: ammattonato (tavelle) di laterizio

Schema del disegno: a giunti alternati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 3]

Ubicazione: casa padronale, piano terra

Genere: in ceramica

Schema del disegno: a correre, a giunti appaiati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 3]

Ubicazione: granaio

Genere: ammattonato (tavelle) di laterizio

Schema del disegno: a giunti alternati

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: casa padronale, prospetto sulla corte, ad ovest

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: stucco

Qualificazione del tipo: modanatura piana aggettante

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: granaio, prospetto sulla corte, ad ovest

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: stucco

Qualificazione del tipo: modanatura piana aggettante

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: rustici e stalle minori

Data: 2001

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche: tutti gli edifici a rustico e le stalle minori sono in totale abbandono, con porzioni di copertura crollate.

Fonte: 2001, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: pessimo

Fonte: 2001, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 6]

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione/ corte rurale dismessa

USO ATTUALE [2 / 6]

Riferimento alla parte: case dei salariati

Uso: in disuso

USO ATTUALE [3 / 6]

Riferimento alla parte: caseificio e granaio

Uso: in disuso

USO ATTUALE [4 / 6]

Riferimento alla parte: stalla delle lattifere

Uso: in disuso

USO ATTUALE [5 / 6]

Riferimento alla parte: porcilaia

Uso: in disuso

USO ATTUALE [6 / 6]

Riferimento alla parte: rustici e fienili

Uso: in disuso

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ attività agricola-zootecnica

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione nulla

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Piano di Recupero su nuclei rurali di antica formazione compresi nella zona A1 centro antico; a fronte dell'abbandono dell'attività agricola, gli interventi, anche di nuova edificazione, sono soggetti a parere obbligatorio della Provincia di Lodi.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: affacciato all'aia, l'edificio porticato che ospitava il caseificio ed il granaio

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: la cortina delle abitazioni dei salariati ed il portale verso i campi, ad ovest

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO430-00054_IMG-0000054965

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: BREMBIO

Nome del file originale: LO430_0054BBcase dei salariati.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO430-00054_IMG-0000054966

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: BREMBIO

Nome del file originale: LO430_0054BBedificio porticato.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 5]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio mappe Carlo VI, Catasto Teresiano, 1723

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 5]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio Lombardo Veneto, 1867,1887

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 5]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio Cessato Catasto, 1897,1902

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 5]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio p.r.g., 1999, adozione

Codice identificativo: 5

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [5 / 5]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio p.r.g., 1999, adozione

Codice identificativo: 6

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

FONTI E DOCUMENTI [1 / 6]

Tipo: catasto

Denominazione

Catasto Teresiano, Mappe Piane o Carlo VI, Territorj di Brembio con Monestirolo, 1723 (cart. 3084, bob. 3, progr. 134).

Note: <CONV302> FNTH=A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 6]

Tipo: estimo

Denominazione

Catasto Teresiano, Tavola del Nuovo Estimo, Brembio con Monasterolo e Polenzone, 1726/1757 (cart. 3061, bob. 56, progr. 66).

Note: <CONV302> FNTH=A2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 6]

Tipo: catasto

Denominazione

Catasto Lombardo Veneto, Mappe Piane, Comune Censuario di Brembio, 1867/1887 (cart. 2418, bob. 2, progr. 237).

Note: <CONV302> FNTH=A3

FONTI E DOCUMENTI [4 / 6]

Tipo: catasto

Denominazione

Catasto Lombardo Veneto, Rubrica dei possessori..., Comune Censuario di Brembio ed Uniti, 1887 (cart. 1690, bob. 45, progr. 302).

Note: <CONV302> FNTH=A4

FONTI E DOCUMENTI [5 / 6]

Tipo: estimo

Denominazione

Catasto Lombardo Veneto, Tariffa d'estimo, Comune censuario di Brembio ed Uniti, 1887 (cart.1161, bob. 26, progr. 345).

Note: <CONV302> FNTH=A5

FONTI E DOCUMENTI [6 / 6]

Tipo: catasto

Denominazione

Cessato Catasto, Mappe Piane, Comune Amministrativo di Brembio, 1897/1902 (cart. 64, bob. 3, progr. 64).

Note: <CONV302> FNTH=A6

BIBLIOGRAFIA [1 / 6]

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Dizionario storico-geografico del lodigiano

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1886

BIBLIOGRAFIA [2 / 6]

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: pp. 733-742

BIBLIOGRAFIA [3 / 6]

Autore: Storia Comuni

Titolo libro o rivista: Storia dei Comuni della Provincia di Milano

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1934

BIBLIOGRAFIA [4 / 6]

Autore: Lodigiano itinerari

Titolo libro o rivista: Il Lodigiano : itinerari su una terra costruita (a cura di Ercole Ongaro)

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1989

V., pp., nn.: p. 175

BIBLIOGRAFIA [5 / 6]

Autore: Brembo cascade

Titolo libro o rivista: Brembio e le sue cascate

Luogo di edizione: Brembio

Anno di edizione: 1973

BIBLIOGRAFIA [6 / 6]

Autore: Sacconi A.

Titolo libro o rivista: Beni architettonici e ambientali della Provincia di Milano

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1985

V., pp., nn.: p. 46

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Garnerone, Daniele

Referente scientifico: Susani, Elisabetta