

Cascina Montegiusto - complesso

Meleti (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO430-00094/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO430-00094/>

CODICI

Unità operativa: LO430

Numero scheda: 94

Codice scheda: LO430-00094

Tipo scheda: A

Livello ricerca: C

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO430-00094

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Montegiusto - complesso

ALTRA DENOMINAZIONE [1 / 2]

Genere denominazione: storica

Denominazione: Mongiusto

ALTRA DENOMINAZIONE [2 / 2]

Genere denominazione: idiomatica

Denominazione: Montegiusto

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098038

Comune: Meleti

Indirizzo: Strada Comunale di Montegiusto

Altre vie di comunicazione

Ubicazione non viabilistica: a nord della Cascina S. Giulitta dalla Strata Provinciale 27 oltre la Cascina Cascinazza

Altra località: Cascina Montegiusto

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Meleti

Particelle [1 / 14]: 29

Particelle [2 / 14]: 30

Particelle [3 / 14]: 31

Particelle [4 / 14]: 32

Particelle [5 / 14]: 33

Particelle [6 / 14]: 34

Particelle [7 / 14]: 51

Particelle [8 / 14]: 52

Particelle [9 / 14]: 53

Particelle [10 / 14]: 54

Particelle [11 / 14]: 55

Particelle [12 / 14]: 56

Particelle [13 / 14]: 57

Particelle [14 / 14]: 58

Foglio/Data: 2/ 1956

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE [1 / 3]

Riferimento all'intervento: insediamento

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte [1 / 2]: archivistica

Motivazione/fonte [2 / 2]: bibliografia

AMBITO CULTURALE [2 / 3]

Riferimento all'intervento: impianto

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte [1 / 2]: archivistica

Motivazione/fonte [2 / 2]: bibliografia

AMBITO CULTURALE [3 / 3]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte [1 / 2]: archivistica

Motivazione/fonte [2 / 2]: bibliografia

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 11]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: menzione del sito in merito alla tenuta a vigneto

Notizia

"In un istromento di cambio di terre in Meletti fatto dai fratelli Sozone e Morlano, figlio del fu Giovanni Verri, con Monaco, prevosto della chiesa di Santa Maria della Cava, si trova nominato <monte justo>, colla coerenza <a monte plebis Meleti> 29 maggio 1192)..

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 11]

Secolo: sec. XII

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1192/05/29

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 11]

Secolo: sec. XII

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1192/05/29

NOTIZIA [2 / 11]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: menzione del sito con la presenza di una chiesa

Notizia

Secondo l'Agnelli, che parla [anche] di una tradizione locale, nel luogo di Monte giusto esisteva chiesa, indicando la data 1495. I presupposti sulla presenza di un luogo di culti sono altresì individuati negli antichi sepolcreti, le monete romane ed i bronzi rinvenuti a far tempo dall'Ottocento..

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 11]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1495

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 11]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1495

NOTIZIA [3 / 11]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: menzione del sito in merito alla tenuta a vigneto

Notizia

Nel documento relativo alla consistenza dei beni feudali nel territorio di Meleti, aperta da una dissertazione intitolata "Pro Domino Pheudatario Dionisio Filiodono contra Regium Fiscum, Milano, 17 marzo 1651, è contenuta una descrizione delle proprietà del feudatario Figliodoni, redatta dall'agrimensore lodigiano Barattieri il 20 aprile 1644. Tale descrizione cita, tra l'altro, le campagne "al Monte Giusto [Zambarbieri]" e, fra quelle tenute a vigna con le rispettive ubicazioni ancora la località "Monte Giusto" [idem]..

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 11]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1644/04/20

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 11]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: metà

Data: 1651/03/17

NOTIZIA [4 / 11]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: popolazione abitante in cascina

Notizia

Dall'esito di un interrogatorio - procedura secondo la quale le autorità milanesi tenevano a controllare lo stato dei territori - svoltosi il 12 dicembre 1652 a "Meleto", artefice il notaio Carlo Accetti che incontrò il "console" (nonché barbiere del luogo) Giovanni Maria Sudati, si rileva che fra gli abitanti di Meleti erano "[...] 20 al Monte Giusto, in 3 abitazioni [Zambarbieri]"..

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 11]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: metà

Data: 1652/12/12

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 11]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: metà

Data: 1652/12/12

NOTIZIA [5 / 11]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

Nella Mappa Carlo VI il sito della cascina è nettamente individuato, con un impianto planimetrico quadrangolare (quadrato) quasi perfetto, organizzato a cavaliere della strada che coincide con l'asse NE/SO. La carta evidenzia anche l'immediato intorno, costituito da "Aratorio di Sq. Prima" a NO e da "Orto di Sq. Prima" a NE.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 11]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1723

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 11]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1723

NOTIZIA [6 / 11]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

La Tavola del Nuovo Estimo del Catasto Teresiano identifica il "Sito di Casa", meglio definito come "Casa da Massaro marcata in Mappa al n. 115", cui è assegnato il Valor Capitale di Scudi 92 e Lire 4, possessione di Corio Visconti Figliodoni Conte Giovanni Alfonso q.am Carlo.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 11]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1726

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 11]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1757

NOTIZIA [7 / 11]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: menzione del sito con numero i focolari

Notizia

Nell'indagine realizzata alla morte del feudatario, Conte Coiro Visconti Figliodoni, dal pretore di Codogno Gian Fedele Alfieri che il 25 luglio 1792 si recò in loco per verificare la situazione del territorio di "Meleto", sono indicati "[...] caseggiato con molino al Mojusto con un focolare; cascina Mojusto con caseggiato per focolari sette [Zambarbieri]".

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 11]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1792/07/25

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 11]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1792/07/25

NOTIZIA [8 / 11]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

La Mappa del Catasto Lombardo Veneto riporta il netto impianto rettangolare della cascina il cui nucleo risulta aperto verso ovest, chiuso sui restanti tre lati. Fra i corpi di fabbrica si individuano alcune fra le permanenze storiche dell'odierno insediamento rurale, il cui sedime coincide in tutto - o in parte significativa - con il dato della cartografia catastale; cito in particolare gli edifici della casa padronale e delle abitazioni dei salariati, una parte della stalla delle lattifere, oggi utilizzata come spazi di servizio e ricovero e porzioni dei rustici dei salariati a nord.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 11]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1867

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 11]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1867

NOTIZIA [9 / 11]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: Sul finire dell'Ottocento alla località Monte giusto [Agnelli] era proprietario Ferri Vittorio.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [9 / 11]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1886

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [9 / 11]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1886

Validità: ante

NOTIZIA [10 / 11]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

La Tariffa d'Estimo del Catasto Lombardo Veneto individua nel sito di Montegiusto una "Casa colonica", possessione di Gattoni Leopoldo fu Pietro - Maria, cui è assegnata la rendita pari ad oltre 162 Lire censuarie.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [10 / 11]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1887

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [10 / 11]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1887

NOTIZIA [11 / 11]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

Nella Mappa del Cessato Catasto il vasto nucleo rurale risulta nettamente riportato nel suo impianto rettangolare, a questa soglia storica chiuso sui quattro lati con l'addizione del corpo di fabbrica ad ovest, destinato alle attività della corte.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [11 / 11]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Data: 1897

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [11 / 11]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

Data: 1902

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 4]

Riferimento: casa padronale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. sottotetto

Suddivisione verticale: corpo doppio

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 4]

Riferimento: abitazioni dei salariati

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo doppio

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 4]

Riferimento: laboratori ed abitazione del fabbro

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo doppio

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 4]

Riferimento: stalla delle lattifere

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile

Suddivisione verticale: a tre navate (stalla e porticato su due lati)

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Aggregazione complessa e seriale di edifici a destinazione diversa, distribuiti attorno ad una corte maggiore ed a corti minori, destinate alle attività aziendali ed alla vita della comunità. Strutture portanti in elevazione e tamponamenti a muratura di laterizio, solai a struttura mista latero-cemento con travature in ferro e componenti in legno (queste ultime anche esclusive per gli edifici più antichi), coperture su capriate lignee e manto di finitura in coppi. Silos cremaschi in cemento armato e corpi di fabbrica di recente costruzione, destinati all'allevamento bovino, a componenti prefabbricati di cemento, coperture in lastre di eternit.

PIANTA

Riferimento alla parte: casa padronale

PIANTA [1 / 4]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo doppio

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: abitazioni dei salariati

PIANTA [2 / 4]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo doppio

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: abitazione del fabbro

PIANTA [3 / 4]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo doppio

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: stalla delle lattifere

PIANTA [4 / 4]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale, navata e doppio portico su corti

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 5]

Ubicazione: casa padronale

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta di calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 5]

Ubicazione: abitazioni dei salariati

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta di calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 5]

Ubicazione: abitazione e laboratori del fabbro

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta di calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 5]

Ubicazione: stalla delle lattifere

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta di calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [5 / 5]

Ubicazione: stalla delle lattifere

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 3]: laterizio/ in parte a vista

Materiali [2 / 3]: malta di calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: casa padronale

TIPO [1 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [1 / 4]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: abitazioni dei salariati

TIPO [2 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 4]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: abitazione e laboratori del fabbro

TIPO [3 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [3 / 4]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: stalla delle lattifere

TIPO [4 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [4 / 4]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a capanna; a padiglione

Qualificazione della forma: falde simmetriche

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: capriate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: lastre; tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: casa padronale

Genere: scala

Categoria: di collegamento ai piani

Quantità: 1

Collocazione: disassata

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

Tipo: ad anima

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 3]

Ubicazione: casa padronale, piano terra

Genere: ammattonato (tavelle) di laterizio

Schema del disegno: a correre, a giunti alternati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 3]

Ubicazione: casa padronale, piano terra

Genere: a parquet

Schema del disegno: a correre

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 3]

Ubicazione: casa padronale, piano primo

Genere: a parquet

Schema del disegno: a correre

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 14]

Ubicazione: casa padronale, prospetto sud, sulla corte

Collocazione: esterna

Tipo: mostra

Materiali: stucco

Qualificazione del tipo: fascia modanata in lieve aggetto ad inquadrare le porte e le finestre sui tre piani

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 14]

Ubicazione: abitazioni dei salariati, testata ad ovest

Collocazione: esterna

Tipo: edicola sacra

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta di calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

Qualificazione del tipo: entro una nicchia a tutto tondo, con statua di santo

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 14]

Ubicazione: abitazione del fabbro, prospetto a sud e ad ovest

Collocazione: esterna

Tipo: parasta

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta di calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

Qualificazione del tipo: a fascia piatta, in forte aggetto

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 14]

Ubicazione: rustici pertinenziali ai laboratori del fabbro, E

Collocazione: esterna

Tipo: diaframma

Materiali [1 / 2]: laterizio a vista

Materiali [2 / 2]: malta di calce

Qualificazione del tipo: traforatura a croce con mattoni "di piatto", ordinati in diagonale

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 14]

Ubicazione: ex-scuderia, prospetti a nord, sud ed est

Collocazione: esterna

Tipo: parasta

Materiali [1 / 3]: laterizio a vista (in massima parte)

Materiali [2 / 3]: malta di calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

Qualificazione del tipo: a fascia piatta in forte aggetto

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 14]

Ubicazione: ex-scuderia, prospetti a nord e a sud

Collocazione: esterna

Tipo: lesena

Materiali [1 / 2]: laterizio a vista

Materiali [2 / 2]: malta di calce

Qualificazione del tipo: a fascia piatta, larga, in lieve aggetto

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 14]

Ubicazione: ex-scuderia, prospetti a nord e a sud

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali [1 / 3]: laterizio in parte a vista

Materiali [2 / 3]: malta di calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

Qualificazione del tipo: modanatura continua lineare e piatta, con fascia di mattoni posati di testa, lievemente aggettante

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 14]

Ubicazione: ex-scuderia, prospetti a nord e a sud

Collocazione: esterna

Tipo: ghiera

Materiali [1 / 2]: laterizio a vista

Materiali [2 / 2]: malta di calce

Qualificazione del tipo: a fascia piatta e lievemente aggettante, raccordata a tutto tondo con le lesene

ELEMENTI DECORATIVI [9 / 14]

Ubicazione: ex-scuderia, prospetto ad est

Collocazione: esterna

Tipo: diaframma

Materiali [1 / 2]: laterizio a vista

Materiali [2 / 2]: malta di calce

Qualificazione del tipo: traforatura a croce con mattoni "di piatto", ordinati in diagonale

ELEMENTI DECORATIVI [10 / 14]

Ubicazione: stalla delle lattifere, testata ad est

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali [1 / 2]: laterizio a vista

Materiali [2 / 2]: malta di calce

Qualificazione del tipo: fascia di mattoni posati di testa, lievemente aggettante

ELEMENTI DECORATIVI [11 / 14]

Ubicazione: stalla delle lattifere, testata ad est

Collocazione: esterna

Tipo: parasta

Materiali [1 / 2]: laterizio in parte a vista

Materiali [2 / 2]: malta di calce

Qualificazione del tipo: cantonali a fascia piatta in forte aggetto

ELEMENTI DECORATIVI [12 / 14]

Ubicazione: stalla delle lattifere, testata ad est

Collocazione: esterna

Tipo: diaframma

Materiali [1 / 2]: laterizio a vista

Materiali [2 / 2]: malta di calce

Qualificazione del tipo

traforatura a croce con mattoni "di piatto", ordinati in diagonale, inserita in una apertura ad arco a sesto ribassato al centro della testata

ELEMENTI DECORATIVI [13 / 14]

Ubicazione: stalla delle lattifere, testata ad est

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali [1 / 2]: laterizio a vista

Materiali [2 / 2]: malta di calce

Qualificazione del tipo: a profilo del timpano, fascia di mattoni postai di testa

ELEMENTI DECORATIVI [14 / 14]

Ubicazione: stalla delle lattifere, testata ad est

Collocazione: esterna

Tipo: occhio

Materiali [1 / 3]: laterizio in parte a vista

Materiali [2 / 3]: malta di calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

Qualificazione del tipo: tamponato, con ghiera a fascia di mattoni posati di testa

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

l'insediamento rurale si trova in buono stato di conservazione, garantito dalla continuità di funzioni della quasi totalità degli spazi e da una corretta gestione degli stessi, anche nei casi in cui mutate condizioni hanno "obbligato" o favorito trasformazioni e/o riconversioni. Dal punto di vista strutturale le condizioni degli edifici sono generalmente buone, anche nel caso dei corpi di fabbrica più vecchi.

Fonte: 2001, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: azienda agricola/ abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ attività agricola-zootecnica

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 3]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Zona E1 aziende agricole esistenti; consentite (oltre alle manutenzioni, i risanamenti ed i restauri) opere di costruzione, ampliamento e ristrutturazione degli edifici destinati a residenza e all'attività, previo parere Consorzio Parco Adda Sud.

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 3]

Strumenti in vigore: P.T.C. del Consorzio Lodigiano.

Sintesi normativa zona

non sono ammessi nuovi insediamenti di imprese agricole dedite alla zootecnia a distanza inferiore a ml 200 dai perimetri delle zone e dagli elementi morfologici che il P.T.C. individua agli artt. [...] e 61 delle N.T.A. (zone extragricole).

STRUMENTI URBANISTICI [3 / 3]

Strumenti in vigore: P.T.C. del Parco Naturale Adda Sud.

Sintesi normativa zona

tutela dell'edificato rurale, soggetto a recupero, rinnovamento e ampliamento per usi agricoli e per trasformazioni in funzione conservativa. divieto di nuova edificazione laddove sia verificata la possibilità di recupero degli spazi esistenti.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: la cortina della casa padronale in una immagine dalla corte, verso nord/est

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: l'edificio dei laboratori ed abitazioni del fabbro e del falegname, corte piccola

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO430-00094_IMG-0000060475

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: MELETI

Nome del file originale: LO430_0094MEcasa padronale.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO430-00094_IMG-0000060476

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: MELETI

Nome del file originale: LO430_0094MElaboratori ed abitazioni del fabbro e falegname.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 5]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio Cessato Catasto, 1897,1902

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 5]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio p.r.g., 1997

Codice identificativo: 5

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 5]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio p.r.g., 1997

Codice identificativo: 6

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 5]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio mappe Carlo VI, Catasto Teresiano, 1723

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [5 / 5]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio Lombardo Veneto, 1867,1887

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

FONTI E DOCUMENTI [1 / 6]

Tipo: catasto

Denominazione

Catasto Teresiano, Mappe Piane o Carlo VI, Territorio di Meleti, Vescovato Inferiore, Contado di Lodi, 1723 (ASM, cart. 3117, bob. 4, progr. 175).

Note: <CONV302> FNTH=A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 6]

Tipo: estimo

Denominazione

Catasto Teresiano, Tavola del Nuovo Estimo del Comune di Meletto, Vescovato Inferiore, Contado di Lodi, 1726/1757 (ASM, fondo Registri Catastali, cart. 3096, bob. 60, progr. 1/72).

Note: <CONV302> FNTH=A2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 6]

Tipo: estimo

Denominazione

Catasto Lombardo Veneto, Rubrica dei possessori..., Comune Censuario di Meleti, 1887 (ASM, fondo Registri Catastali, cart. 1735, bob. 46, prog. 345/362).

Note: <CONV302> FNTH=A4

FONTI E DOCUMENTI [4 / 6]

Tipo: estimo

Denominazione

Catasto Lombardo Veneto, Tariffa d'estimo, Comune censuario di Meleti, 1887 (ASM, fondo Registri Catastali, cart.1206, bob. 29, progr. 134/173).

Note: <CONV302> FNTH=A5

FONTI E DOCUMENTI [5 / 6]

Tipo: catasto

Denominazione

Catasto Lombardo Veneto, Mappe Piane, Comune Censuario di Meleti, 1867/1887 (cart. 2441, bob. 3, progr. 3/22).

Note: <CONV302> FNTH=A3

FONTI E DOCUMENTI [6 / 6]

Tipo: catasto

Denominazione

Cessato Catasto, Mappe Piane, Comune Amministrativo di Meleti, 1897/1902 (cart. 277, bob. 7, progr. 277).

Note: <CONV302> FNTH=A6

BIBLIOGRAFIA [1 / 3]

Autore: Zambarbieri A.

Titolo libro o rivista: La traccia dell'uomo. Meleti: territorio e lavoro.

Luogo di edizione: Cassa Rurale ed Artigiana del Basso Lodigiano. Meleti, Guardamiglio, Maleo

Anno di edizione: 1983

BIBLIOGRAFIA [2 / 3]

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Dizionario storico-geografico del lodigiano

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1886

V., pp., nn.: pp. 189-192, 203

BIBLIOGRAFIA [3 / 3]

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: pp. 996-1006

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Garnerone, Daniele

Referente scientifico: Susani, Elisabetta