

# Casa Zoncada

Lodi (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO450-00019/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO450-00019/>

## CODICI

Unità operativa: LO450

Numero scheda: 19

Codice scheda: LO450-00019

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: privata

Denominazione: Casa Zoncada

### ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: originaria

Denominazione: Casa Boggiali

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098031

Comune: Lodi

Indirizzo: Viale Dante Alighieri, 16,16A

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AUTORE [1 / 2]

Ruolo: progetto

Nome di persona o ente: Brusa Gaetano

Tipo intestazione: P

Motivazione/fonte: B 1

### AUTORE [2 / 2]

Ruolo: direzione lavori

Nome di persona o ente: Battistella

Tipo intestazione: P

Motivazione/fonte: B 1

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: progettazione

Notizia: L'edificio considerato viene progettato nel 1913 dall'architetto Gaetano Brusa.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XX

Data: 1913

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XX

Data: 1913

### NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: L'edificio considerato viene costruito sotto la direzione dell'ing. Battistella.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]**

Secolo: sec. XX

Data: 1913

Validità: post

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]**

Secolo: sec. XX

Data: 1913

Validità: post

### **SPAZI**

#### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

### **PIANTA**

Riferimento alla parte: intero bene

#### **PIANTA**

Forma: poligonale

### **STRUTTURE VERTICALI**

#### **TECNICA COSTRUTTIVA**

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pilastri

Genere: a gabbia

Materiali: cemento armato

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

### TIPO

Genere: solaio

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a falde

### MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 4]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Qualificazione del tipo: a dentelli

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 4]

Ubicazione: prospetto principale: p. t.

Collocazione: esterna

Tipo: fregi delle finestre

Qualificazione del tipo: a mensole

### ELEMENTI DECORATIVI [3 / 4]

Ubicazione: prospetto principale: p. 1, finestre

Collocazione: esterna

Tipo: davanzale

Qualificazione del tipo: a dentelli

### ELEMENTI DECORATIVI [4 / 4]

Ubicazione: prospetto principale: sotto gronda

Collocazione: esterna

Tipo: mensola

Qualificazione del tipo: a testa leonina

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001/06

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2001, osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Zona B2: manutenzione ordinaria/ manutenzione straordinaria/ restauro e risanamento conservativo/ ristrutturazione interna con obbligo di mantenimento delle facciate/ realizzazione di sequenze di abbaini o di lucernari per il recupero di sottotetti

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: prospetto principale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: prospetto principale: particolare

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO450-00019\_IMG-0000048104

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 450

Nome del file originale: LO450\_0019LOprospetto principale.jpg

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO450-00019\_IMG-0000048105

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 450

Nome del file originale: LO450\_0019LOparticolare prospetto principale.jpg

### BIBLIOGRAFIA

Autore: I.T.C.G. A. Bassi

Titolo libro o rivista: Lodi in liberty

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1997

V., pp., nn.: p. 62

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Del Nero Formenti, Stefania

Referente scientifico: Susani, Elisabetta