

Palazzo Corso Roma 74

Lodi (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO450-00028/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO450-00028/>

CODICI

Unità operativa: LO450

Numero scheda: 28

Codice scheda: LO450-00028

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00101935

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Qualificazione: privato

Denominazione: Palazzo Corso Roma 74

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098031

Comune: Lodi

Indirizzo: Corso Roma, 70,72,74(P),76,78

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: comunicazione orale

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

L'impianto dell'edificio è di origine quattro-cinquecentesca come dimostrano le volte dell'androne riconducibili al periodo manierista.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XV

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVI

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: rifacimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

Intorno al 1910 l'edificio viene ristrutturato e in quell'occasione vengono realizzate le volte in graticcio del piano nobile.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Data: 1910

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Data: 1910

Validità: ca.

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 4

Tipo di piani: p. interrato-1; p. t.; p. 1; p. sottotetto

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Forma: poligonale

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 3]: laterizio cotto a legna come si individua dalla colorazione più chiara

Materiali [2 / 3]: malta cementizia costituita da sabbia e calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: androne

Tipo di struttura: colonne

Materiali: granito

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: p. t.

TIPO [1 / 3]

Genere: volta

Ubicazione: parte del p. nobile

TIPO [2 / 3]

Genere: finta volta

Ubicazione: androne

TIPO [3 / 3]

Genere: volta

Forma: a crociera

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a falde

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Forma planimetrica: a due rampe

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 4]

Ubicazione: prospetto principale: p. t. e p. sott., finestre

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 4]

Ubicazione: prospetto principale: p. nobile

Collocazione: esterna

Tipo: fregio delle finestre

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 4]

Ubicazione: prospetto principale: p. nobile

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiera balcone

Materiali: ferro

Qualificazione del tipo: a motivi floreali

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 4]

Collocazione: interna

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: intonaci esterni

Data: 2001/06

Stato di conservazione: cattivo

Fonte: 2001, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2001, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 3]

Riferimento alla parte: p. t.

Uso: negozio/ uffici

USO ATTUALE [2 / 3]

Riferimento alla parte: p. nobile

Uso: in disuso

USO ATTUALE [3 / 3]

Riferimento alla parte: p. sottotetto

Uso: uffici

USO STORICO [1 / 3]

Riferimento alla parte: p.t

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: magazzino

USO STORICO [2 / 3]

Riferimento alla parte: p. nobile

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

USO STORICO [3 / 3]

Riferimento alla parte: p. sottotetto

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione per la servitù

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione scarsa

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: FACCIATA DELL'EDIFICIO DI CORSO ROMA 74

Indirizzo da vincolo: CORSO ROMA, 74

Dati catastali: MAPP. 826 parte

Tipo provvedimento: L. n. 1089/1939, artt. 2, 3

Estremi provvedimento: 1963/04/08

Data di registrazione o G.U.: 23/09/1964

Estensione del vincolo: prospetto principale

Codice ICR: 2RTI0980132AAAA

Nome del file originale: 00343490034353.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO450-00028_NVC-0000001401

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona A: manutenzione ordinaria/ manutenzione straordinaria/ restauro e risanamento conservativo

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: prospetto principale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: androne

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO450-00028_IMG-0000050345

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 450

Nome del file originale: LO450_0028LOprospetto principale.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO450-00028_IMG-0000050346

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 450

Nome del file originale: LO450_0028LOandrone.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, mappe Carlo VI, 1723, Lodi, f. 4

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, 1887, Lodi, f. 6

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, 1902, Lodi, f. 6

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

FONTI E DOCUMENTI [1 / 3]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI (1723), Lodi, f. 4

Note: <CONV302> FNTH=A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 3]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto Lombardo Veneto (1887), Lodi, f. 6

Note: <CONV302> FNTH=A2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 3]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto (1902), Lodi, f. 6

Note: <CONV302> FNTH=A3

BIBLIOGRAFIA

Autore: Novasconi A.

Titolo libro o rivista: Le arti minori nel lodigiano

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1961

V., pp., nn.: p. 28

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Del Nero Formenti, Stefania

Referente scientifico: Susani, Elisabetta