

Casa Via Tiziano Zalli 16

Lodi (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO450-00065/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO450-00065/>

CODICI

Unità operativa: LO450

Numero scheda: 65

Codice scheda: LO450-00065

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: popolare

Denominazione: Casa Via Tiziano Zalli 16

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098031

Comune: Lodi

Indirizzo: Via Tiziano Zalli, 16

Collocazione: Nel centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: bibliografia

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Nel 1903 Tiziano Zalli fa costruire sull'attuale corso Mazzini un primo lotto di case popolari, progettate dall'architetto Maisetti. L'edificio considerato è uno dei quattro edifici facenti parte di un secondo lotto di qualche anno successivo, di cui non è noto il progettista.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XX

Data: 1910

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XX

Data: 1910

Validità: ca.

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 4

Tipo di piani: p. interrato-1; p. t.; p. 1; p. 2

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pilastri

Genere: a gabbia

Materiali: cemento armato

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO

Genere: solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a quattro falde

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Forma planimetrica: a due rampe

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: ballatoio

Materiali: cemento

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: prospetto secondario: p. 1

Collocazione: esterna

Tipo: balcone

Materiali: ferro battuto

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

Ubicazione: prospetto secondario

Genere: lapide

Tipo: rettangolare

Trascrizione testo

Sia agli abitatori/ eccitamento a vita/ previdente operosa/ il nome di/ TIZIANO ZALLI/ che la società lodigiana edificatrice/ deve a queste case/ per ricordarne il valido promotore/ 27 maggio 1975.

Tecnica: scolpita/o

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: intonaci esterni

Data: 2001/06

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2001, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2001, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione scarsa

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Fonte: comunicazione orale

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona B: costruzione di nuovi edifici/ ricostruzione degli edifici esistenti

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: prospetto principale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: prospetto secondario

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO450-00065_IMG-0000056586

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 450

Nome del file originale: LO450_0065LOprospetto principale.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO450-00065_IMG-0000056587

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 450

Nome del file originale: LO450_0065LOprospetto secondario.jpg

BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Autore: Lodi storia

Titolo libro o rivista: Lodi: la storia

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1989

V., pp., nn.: v. III pp. 247-256

BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Autore: Lodi in

Titolo libro o rivista: Lodi in liberty

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1997

V., pp., nn.: p. 6

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Del Nero Formenti, Stefania

Referente scientifico: Susani, Elisabetta