

# Casa Oliva

Lodi (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede/LO460-00005/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede-complete/LO460-00005/>

## CODICI

Unità operativa: LO460

Numero scheda: 5

Codice scheda: LO460-00005

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: privata

Denominazione: Casa Oliva

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098031

Comune: Lodi

Indirizzo: Via Giuseppina Strepponi, 5(P),7(P)

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE [1 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: neogotico lombardo

Motivazione/fonte: (n.d.c.)

### AMBITO CULTURALE [2 / 2]

Riferimento all'intervento: decorazione

Denominazione: neogotico lombardo

Motivazione/fonte: (n.d.c.)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia

Dalle mappe del catasto di Carlo VI, datate 1723, si evince che sul sito dell'attuale edificio ne sorgeva un'altro, più ampio e di diversa planimetria.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

### NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intorno

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia

Dalle mappe del Lombardo-Veneto e del Cessato Catasto si evince che l'edificio sopradetto si è ampliato, pur non raggiungendo la forma e le dimensioni dell'attuale. Da ciò si evince che l'edificio attuale è il frutto di una completa trasformazione novecentesca.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]**

Secolo: sec. XX

Data: 1902

Validità: ante

**NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XX

Data: 1902

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: prima metà

## SPAZI

**SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 3]**

Riferimento: ala sinistra (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

**SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 3]**

Riferimento: nucleo centrale (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. n.; p. sottotetto

**SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 3]**

Riferimento: ala destra (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

L'edificio ha pianta irregolare che si snoda in parte su via Strepponi, in parte verso l'interno del cortile. La struttura si articola su pilastri con rivestimento in cotto al piano terra, intonacata e dipinta con decorazioni al primo piano; si individuano un corpo centrale (A) e due ali laterali: quella ovest (B) e quella est (C). Copertura del corpo centrale con tetto in coppi a 4 falde su travatura lignea.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: articolato

Forma: irregolare

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pilastri

Genere: a gabbia

Materiali: cemento armato

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

### TIPO

Genere: solaio

### STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

## COPERTURE

Ubicazione: corpo centrale (A)

## **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a quattro falde

## **STRUTTURA E TECNICA**

Riferimento: nucleo centrale (B)

Struttura primaria: travatura su muri

## **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 8]**

Ubicazione: corpo centrale (A), p. t.

Collocazione: esterna

Tipo: colonnina

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo

esili e slanciate colonnine con capitello a elementi vegetali che bipartiscono le 2 finestre rettangolari

### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 8]**

Ubicazione: corpo centrale (A), p.n

Collocazione: esterna

Tipo: coronamento finestre

Materiali: muratura intonacata

Qualificazione del tipo

si descrivono 2 coronamenti d'arco di forma ogivale per ogni coppia di finestre, a settori policromi, che contengono decorazioni floreali stilizzate

### **ELEMENTI DECORATIVI [3 / 8]**

Ubicazione: corpo centrale (A), p.n

Collocazione: esterna

Tipo: fregio

Materiali: dipinto su intonaco

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici/floreali

### **ELEMENTI DECORATIVI [4 / 8]**

Ubicazione: corpo centrale (A), p.n

Collocazione: esterna

Tipo: decorazione rivestimento pareti

Materiali: dipinto su intonaco

Qualificazione del tipo: a motivi a losanga

#### **ELEMENTI DECORATIVI [5 / 8]**

Ubicazione: corpo centrale (A)

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: dipinto su intonaco

Qualificazione del tipo: a motivi a girali vegetali

#### **ELEMENTI DECORATIVI [6 / 8]**

Ubicazione: corpi B e C

Collocazione: esterna

Tipo: decorazione portale

Materiali [1 / 2]: pietra

Materiali [2 / 2]: intonaco dipinto

Qualificazione del tipo: portale ogivale con lunetta decorata con motivi geometrico/vegetali

#### **ELEMENTI DECORATIVI [7 / 8]**

Ubicazione: corpo B

Collocazione: esterna

Tipo: terrazza balconata

Materiali: cemento

Qualificazione del tipo: a motivi curvilinei organizzati a rete

#### **ELEMENTI DECORATIVI [8 / 8]**

Collocazione: interna

### **ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

#### **ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [1 / 3]**

Ubicazione: corpo B, p.t

Genere: stemma

Tipo: scudo con fascia traversa

Tecnica: scolpita/o

Materiali: pietra

### **ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [2 / 3]**

Ubicazione: corpo B, p.t

Genere: stemma

Tipo: poligonale a otto lati

Tecnica: scolpita/o

Materiali: pietra

### **ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [3 / 3]**

Ubicazione: corpo A

Genere: iscrizione

Tipo: cornice quadrata che circonda un riquadro tondo

Trascrizione testo: PRO/ ARIS/ ET/ FOCIS

Tecnica: incisa/o

Materiali: pietra

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001/10

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2001, osservazione diretta

## **UTILIZZAZIONI**

### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione/ uffici

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria



Uso: abitazione unifamiliare

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona A, interventi ammessi: ristrutturazione edilizia

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: facciata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: particolare nucleo centrale (B)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO460-00005\_IMG-0000044137

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 460

Nome del file originale: LO460\_0005LOfacciata.jpg

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO460-00005\_IMG-0000044138

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 460

Nome del file originale: LO460\_0005LOparticolare nucleo centrale.jpg

### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, mappe Carlo VI, 1723, Lodi, f.2

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, 1887, Lodi, f.3

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, 1902, Lodi, f. 3

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

### **BIBLIOGRAFIA**

Autore: Istituto Geometri

Titolo libro o rivista: Lodi in Liberty

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1997

V., pp., nn.: p. 57

---

## **COMPILAZIONE**

**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Fumagalli, Marta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta