

# Palazzo del Banco San Paolo IMI

Lodi (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO460-00014/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO460-00014/>

## CODICI

Unità operativa: LO460

Numero scheda: 14

Codice scheda: LO460-00014

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: banca

Denominazione: Palazzo del Banco San Paolo IMI

### ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Palazzo Via Via Volturmo 13

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098031

Comune: Lodi

Indirizzo: Via Volturmo, 13

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Affaccio: secondario

Indirizzo: Via Giuseppina Strepponi, 2,4

CAP: 26900

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte [1 / 2]: elementi stilistici (n.d.c.)

Motivazione/fonte [2 / 2]: A 3

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intorno

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia

Dalle mappe del catasto di Carlo VI si evidenzia che il sito dell'odierno edificio era interamente occupato dall'Isola Maldota.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

### NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: in loco

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia

Dalla mappe del catasto Lombardo-Veneto e del Cessato Catasto si evince che il sito dell'odierno edificio era diviso in quattro diverse proprietà.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]**

Secolo: sec. XX

Data: 1902

Validità: ante

**NOTIZIA [3 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: decorazione

Notizia: La decorazione risale al 1925, quando l'edificio ospitava la Banca Sant'Alessandro.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]**

Secolo: sec. XX

Data: 1925

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]**

Secolo: sec. XX

Data: 1925

**NOTIZIA [4 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Con atto notarile del 19 aprile 1932, stilato dal notaio Giacomo Pellegrini di Clusone (BG), la proprietà passa alla Banca Provinciale Lombarda.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]**

Secolo: sec. XX

Data: 1932

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]**

Secolo: sec. XX

Data: 1932

**NOTIZIA [5 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: In seguito alle fusioni del 1994 la Banca Provinciale Lombarda diventa Banco San Paolo IMI.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]**

Secolo: sec. XX

Data: 1994

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]**

Secolo: sec. XX

Data: 1994

#### **NOTIZIA [6 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: restauro

Notizia

Tra gli anni Venti e Trenta l'edificio ha subito rimaneggiamenti vari, per adattare l'edificio alla funzione commerciale.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]**

Secolo: sec. XX

Data: 1920

Validità: post

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]**

Secolo: sec. XX

Data: 1930

Validità: ca.

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. n.; p. 2

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Edificio con facciata caratterizzata da uno sviluppo su tre piani a grandi finestre con balconi; nell'affaccio principale su via Volturno si distinguono: un corpo centrale (A), due ali leggermente aggettanti (B), un terzo corpo più semplice verso via Cavour (C); nell'affaccio secondario su via Strepponi si distingue un corpo più decorato (D), quasi del tutto simile a quello A, da uno più semplice (E). La struttura è a pilastri con rivestimento lapideo a bugnato a punta di diamante nel piano terra del corpo B e D, bugnato piano nei corpi A, C, E, a muratura continua intonacata nei piani più alti di tutti i corpi; la copertura è a tetto a falde, mascherata da una balaustra.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: anulare

Forma: poligonale a 4 lati

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pilastri

Genere: a gabbia

Materiali: cemento armato

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

### TIPO

Genere: solaio

### STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a falde

### MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

## PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: corpo centrale, zona attesa pubblico

Genere: in lastre marmoree rettangolari

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 10]

Ubicazione: facciata, corpo B, p.n

Collocazione: esterna

Tipo: fregio

Materiali: cemento

Qualificazione del tipo: a motivi floreali/vegetali

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 10]

Ubicazione: facciata, corpo B, corpo D, p.n., p.2

Collocazione: esterna

Tipo: parasta

Materiali: cemento

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali, zoomorfi e araldici

### ELEMENTI DECORATIVI [3 / 10]

Ubicazione: facciata, corpo B, p.n., finestre

Collocazione: esterna

Tipo: timpano

Materiali: cemento

Qualificazione del tipo: triangolare con decorazione interna a conchiglia con due pesci

### ELEMENTI DECORATIVI [4 / 10]

Ubicazione: facciata, corpo A, p.n., finestre

Collocazione: esterna

Tipo: timpano

Materiali: cemento

Qualificazione del tipo: curvilineo con decorazione interna a frutti e motivi araldici

### ELEMENTI DECORATIVI [5 / 10]

Ubicazione: tutte le facciate, finestre

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: cemento

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

**ELEMENTI DECORATIVI [6 / 10]**

Ubicazione: facciata corpo A e facciata corpo D

Collocazione: esterna

Tipo: fascia sottogronda

Materiali: cemento

Qualificazione del tipo: a motivi a rosetta entro riquadri quadrati, alternati a motivi mistilinea entro riquadri rettangolari

**ELEMENTI DECORATIVI [7 / 10]**

Ubicazione: facciata corpo A e facciata corpo D

Collocazione: esterna

Tipo: mensola sottogronda

Materiali: cemento

Qualificazione del tipo: a voluta

**ELEMENTI DECORATIVI [8 / 10]**

Ubicazione: facciata corpo C e E

Collocazione: esterna

Tipo: balconcino

Materiali [1 / 2]: ferro battuto

Materiali [2 / 2]: cemento

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

**ELEMENTI DECORATIVI [9 / 10]**

Ubicazione: facciata corpo D, p.n., finestre

Collocazione: esterna

Tipo: timpano

Materiali: cemento

Qualificazione del tipo

triangolare con decorazione interna a conchiglia con due pesci alternata a curvilineo con decorazione interna a frutti e motivi araldici

**ELEMENTI DECORATIVI [10 / 10]**

Collocazione: interna



## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001/10

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2001, osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: banca/ uffici

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione (?)

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: DLgs 490/1999, art. 5

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Zona A, interventi ammessi: manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: facciata principale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: prospetto

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO460-00014\_IMG-0000046803

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 460

Nome del file originale: LO460\_0014LOfacciata principale.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO460-00014\_IMG-0000046804

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 460

Nome del file originale: LO460\_0014LOfacciata secondaria.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, mappe Carlo VI, 1723, Lodi, f.2

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, 1887, Lodi, f.3

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, 1902, Lodi, f.3

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Fumagalli, Marta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta