

# Casa Cattaneo

Lodi (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO460-00021/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO460-00021/>

## CODICI

Unità operativa: LO460

Numero scheda: 21

Codice scheda: LO460-00021

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: privata

Denominazione: Casa Cattaneo

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098031

Comune: Lodi

Indirizzo: Via Camillo Benso di Cavour, 3,5

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE [1 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: comunicazione orale

### AMBITO CULTURALE [2 / 2]

Riferimento all'intervento: decorazione

Denominazione: liberty lombardo

Motivazione/fonte [1 / 2]: comunicazione orale

Motivazione/fonte [2 / 2]: elementi stilistici (n.d.c.)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia

Dalla mappe del catasto di Carlo VI si evince che la proprietà, intestata a Vignati Alonso, aveva lo stesso perimetro dell'attuale edificio.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

### NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

Dalla mappe del catasto Lombardo-Veneto e del Cessato si evince che l'edificio presentava già la planimetria attuale.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]**

Secolo: sec. XX

Data: 1902

Validità: ante

**NOTIZIA [3 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

L'edificio venne acquistato a fine Ottocento dal suocero dell'attuale proprietaria che vi si insediò con la famiglia nei primi del Novecento: a piano terra ben presto fu aperta la bottega di cesellatore del figlio del proprietario.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

**NOTIZIA [4 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia

Sul finire dell'Ottocento la casa ospitava una famiglia di contadini che poi vendettero lo stabile alla famiglia Cattaneo.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

**NOTIZIA [5 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: decorazione

Notizia

Nei primi anni del Novecento fu eseguita la decorazione ad affresco della facciata, le vetrate e furono rifiniti gli interni.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

#### **NOTIZIA [6 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]**

Secolo: sec. XIX

## **SPAZI**

#### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +4

Tipo di piani: p. t.; p. n.; p. 2; p. mezzanino

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Edificio a pianta rettangolare con struttura in muratura continua intonacata; il piano terra è occupato dalla vetrina di un negozio e dal portale che dà accesso all'androne che presenta controsoffittatura lignea su travi, così come tutti i soffitti interni della casa. Cantina voltata a botte in laterizio. Copertura a tetto a falde.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: intero bene

#### **PIANTA**

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

## **STRUTTURE VERTICALI**

### **TECNICA COSTRUTTIVA**

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

## **STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

Ubicazione: intero bene

### **TIPO [1 / 2]**

Genere: solaio

### **STRUTTURA [1 / 2]**

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: androne d'accesso

### **TIPO [2 / 2]**

Genere: solaio

### **STRUTTURA [2 / 2]**

Riferimento: intero solaio

## **COPERTURE**

Ubicazione: intero bene

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

### **STRUTTURA E TECNICA**

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: capriate

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## SCALE

### SCALE

Ubicazione: interna

Genere: scala d'accesso

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: baricentrale

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

### SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

## PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

### PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: intero bene

Genere: a parquet

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 13]

Ubicazione: facciata, p.n.,p.2, porte finestre

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: intonaco dipinto

Qualificazione del tipo: a motivi floreali

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 13]

Ubicazione: facciata, p.n, porte finestre

Collocazione: esterna

Tipo: fregio

Materiali: intonaco dipinto

Qualificazione del tipo: a riquadri mistilinei

**ELEMENTI DECORATIVI [3 / 13]**

Ubicazione: facciata p.n, finestre

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: intonaco dipinto

Qualificazione del tipo: a motivi floreali

**ELEMENTI DECORATIVI [4 / 13]**

Ubicazione: facciata, p.n

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiera balcone

Materiali: ferro battuto

Qualificazione del tipo: a motivi floreali

**ELEMENTI DECORATIVI [5 / 13]**

Ubicazione: facciata, p.2, porte finestre

Collocazione: esterna

Tipo: decorazione parte sommitale cornice

Materiali: intonaco dipinto

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali entro riquadri mistilinei

**ELEMENTI DECORATIVI [6 / 13]**

Ubicazione: facciata, p.2

Collocazione: esterna

Tipo: fregio

Materiali: intonaco dipinto

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali

**ELEMENTI DECORATIVI [7 / 13]**

Ubicazione: facciata, p.2

Collocazione: esterna

Tipo: cornice sotto balconcini

Materiali: intonaco dipinto

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

**ELEMENTI DECORATIVI [8 / 13]**



Ubicazione: facciata, p.2

Collocazione: esterna

Tipo: affresco decorativo su tutta la parete

Materiali: intonaco dipinto

Qualificazione del tipo: a losanghe

**ELEMENTI DECORATIVI [9 / 13]**

Ubicazione: facciata, p.2

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiera balcone

Materiali: ferro battuto

Qualificazione del tipo: a motivi floreali

**ELEMENTI DECORATIVI [10 / 13]**

Ubicazione: p.n

Collocazione: esterna

Tipo: vetrata

Materiali: vetro policromo

Qualificazione del tipo: a motivi floreali

**ELEMENTI DECORATIVI [11 / 13]**

Ubicazione: p.2

Collocazione: esterna

Tipo: vetrata

Materiali: vetro policromo

Qualificazione del tipo: figurati: angioletti

**ELEMENTI DECORATIVI [12 / 13]**

Ubicazione: p. t.

Collocazione: esterna

Tipo: cancello d'accesso

Materiali: ferro battuto

Qualificazione del tipo: a motivi floreali

**ELEMENTI DECORATIVI [13 / 13]**

Collocazione: interna

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001/06

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2001, osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: p. t.

Uso: negozio

### USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: p. n.; p. 2

Uso: abitazione

### USO STORICO [1 / 3]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione dei contadini

### USO STORICO [2 / 3]

Riferimento alla parte: p.t

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: bottega cesellatore

### USO STORICO [3 / 3]

Riferimento alla parte: p.n.; p.2

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

## **PROVVEDIMENTI DI TUTELA**

Tipo provvedimento: DLgs 490/1999, art. 5

## **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Zona A, interventi ammessi: manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: facciata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: interno p.n

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO460-00021\_IMG-0000048637

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 460

Nome del file originale: LO460\_0021LOfacciata.jpg

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO460-00021\_IMG-0000048638

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 460

Nome del file originale: LO460\_0021LOinterno.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, 1902, Lodi, f.6

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, mappe Carlo VI, 1723, Lodi, f. 4

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, 1887, Lodi, f.6

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**BIBLIOGRAFIA**

Autore: Istituto Geometri

Titolo libro o rivista: Lodi in Liberty

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1997

V., pp., nn.: p. 62

**COMPILAZIONE**

**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Fumagalli, Marta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta