

# Casa Via Felice Cavallotti

Lodi (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO460-00022/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO460-00022/>

## **CODICI**

Unità operativa: LO460

Numero scheda: 22

Codice scheda: LO460-00022

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### **CODICE UNIVOCO**

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## **OGGETTO**

### **OGGETTO**

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Denominazione: Casa Via Felice Cavallotti

### **ALTRA DENOMINAZIONE**

Denominazione: Bar Ristorante Rondò

## **LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA**

### **LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA**

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098031

Comune: Lodi

Indirizzo: Via Felice Cavallotti, 28

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE [1 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: comunicazione orale

### AMBITO CULTURALE [2 / 2]

Riferimento all'intervento: ampliamento

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte [1 / 2]: comunicazione orale

Motivazione/fonte [2 / 2]: elementi stilistici (n.d.c.)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: corpo laterale (a)

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Al 1890 risale la costruzione del corpo A. L'edificio era una stazione di cambio dei cavalli.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1890

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1890

### NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: corpo centrale (b)

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Nel 1920 l'edificio venne ampliato e fu aggiunto il corpo ora centrale (B).

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1920

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1920

**NOTIZIA [3 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia: In occasione dell'ingrandimento dell'edificio si provvide ad una ristrutturazione dell'esistente.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: prima metà

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: prima metà

**NOTIZIA [4 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: decorazione

Notizia: L'edificio venne decorato secondo il gusto liberty.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1920

Validità: ca.

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1920

Validità: ca.

**NOTIZIA [5 / 5]**

Riferimento: nucleo centrale, p.t

Notizia sintetica: rifacimento

Notizia: Nei primi anni Novanta sono state rifatte le vetrate liberty interne.

## **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: fine

## **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: fine

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. n.; p. 2

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Edificio a pianta rettangolare costituito da un corpo centrale (B) e da uno laterale (A), raccordati da un corpo (C) leggermente più rialzato. Quasi tutta la lunghezza del piano terra è affiancata da un portico su pilastri (corpo D). Struttura su pilastri in cemento, intonacata e coperta con tetto a 4 falde; la copertura del corpo C è leggermente più rialzata è con tetto a due falde.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: intero bene

### **PIANTA**

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: poligonale a 6 lati

## **STRUTTURE VERTICALI**

### **TECNICA COSTRUTTIVA**

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pilastri

Genere: a gabbia

Qualificazione del genere: continua

Materiali: cemento armato

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

### TIPO

Genere: solaio

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a quattro falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

### MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 9]

Ubicazione: facciata, p. t.

Collocazione: esterna

Tipo: parapetto finestre

Materiali: ferro battuto

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali/geometrici

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 9]

Ubicazione: facciata, p.n

Collocazione: esterna

Tipo: fregio finestre

Materiali: cemento

Qualificazione del tipo: a motivi floreali/vegetali

### ELEMENTI DECORATIVI [3 / 9]

Ubicazione: facciata, p.n.(corpo B)

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiera balcone principale

Materiali: cemento

Qualificazione del tipo: a motivi floreali/vegetali

**ELEMENTI DECORATIVI [4 / 9]**

Ubicazione: facciata, p.n

Collocazione: esterna

Tipo: fregio trifora

Materiali: cemento

Qualificazione del tipo: a motivi floreali/vegetali

**ELEMENTI DECORATIVI [5 / 9]**

Ubicazione: facciata, p.n

Collocazione: esterna

Tipo: mensola balcone principale

Materiali: cemento

Qualificazione del tipo: a motivi floreali/vegetali

**ELEMENTI DECORATIVI [6 / 9]**

Ubicazione: facciata, corpo B

Collocazione: esterna

Tipo: fascia sottogronda

Materiali: intonaco dipinto

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali in giallo e blu

**ELEMENTI DECORATIVI [7 / 9]**

Ubicazione: facciata, corpo A

Collocazione: esterna

Tipo: fascia sottogronda

Materiali: intonaco dipinto

Qualificazione del tipo: a motivi floreali in giallo, verde, marrone

**ELEMENTI DECORATIVI [8 / 9]**

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: cemento

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

### **ELEMENTI DECORATIVI [9 / 9]**

Collocazione: interna

## **ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

### **ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

Ubicazione: parte sommitale corpo C

Genere: stemma

Tipo: scudo con croce in bianco e rosso

Trascrizione testo: Cremascoli

Tecnica: a fresco

Materiali: intonaco dipinto

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001/07

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2001, osservazione diretta

## **UTILIZZAZIONI**

### **USO ATTUALE [1 / 2]**

Riferimento alla parte: p. t.

Uso: negozio

### **USO ATTUALE [2 / 2]**

Riferimento alla parte: p. n.; p. 2

Uso: abitazione

### **USO STORICO [1 / 2]**

Riferimento alla parte: p.t



Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: bottega

### **USO STORICO [2 / 2]**

Riferimento alla parte: p.n.; p.2

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona B1, interventi ammessi: costruzione di nuovi edifici e ricostruzione di edifici esistenti

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: facciata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: particolare balcone corpo B

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO460-00022\_IMG-0000048861

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 460

Nome del file originale: LO460\_0022LOfacciata.jpg

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO460-00022\_IMG-0000048862

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 460

Nome del file originale: LO460\_0022LOparticolare balcone.jpg

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Fumagalli, Marta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta