

## Casa Via San Francesco 22

Lodi (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO460-00026/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO460-00026/>

## CODICI

Unità operativa: LO460

Numero scheda: 26

Codice scheda: LO460-00026

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: privata

Denominazione: Casa Via San Francesco 22

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098031

Comune: Lodi

Indirizzo: Via San Francesco, 22

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: A 3; A 4

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intorno

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia

Dalle mappe del catasto di Carlo VI si evince che il sito era di proprietà del Reverendissimo G.G. dell'Angelo Custode.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

### NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Dalle mappe del catasto Lombardo-Veneto e Cessato si vede che la planimetria e le dimensioni dell'edificio erano già esattamente quelle attuali.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

Validità: post

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Data: 1902

Validità: ante

### **NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: corpo b

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia: A inizio XX secolo in questo corpo c'era la stalla per i cavalli.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]**

Riferimento: corpo (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. n.; p. 2

### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]**

Riferimento: corpo (B, C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Edificio a pianta a C, costituito da un corpo principale (A) e due secondari, rispettivamente posti a est (B) e a ovest (C); struttura a muratura portante intonacata. Il lato del corpo principale (A) che dà su strada è porticato, con colonne in pietra che sorreggono archi ribassati. Copertura con tetto a falde.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: corpo (A)

### **PIANTA [1 / 3]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: a L

Riferimento alla parte: corpo (B)

### **PIANTA [2 / 3]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: quadrata

Riferimento alla parte: corpo (C)

### **PIANTA [3 / 3]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: quadrata

## **STRUTTURE VERTICALI**

### **TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]**

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

### **TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]**

Ubicazione: portico

Tipo di struttura: colonne

Materiali: pietra da taglio

## **STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

Ubicazione: intero bene

### **TIPO**

Genere: solaio

## **COPERTURE**

Ubicazione: intero bene

## CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a falde

## MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## SCALE

### SCALE [1 / 2]

Ubicazione: interna

Genere: scala d'accesso

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: corpo C

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

### SCALE [2 / 2]

Ubicazione: esterna

Genere: scala d'accesso

Categoria: privata

Quantità: 1

Collocazione: corpo A

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

### SCHEMA STRUTTURALE [2 / 2]

Riferimento: rampe

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]

Ubicazione: facciata, p.n

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiera balcone

Materiali: ferro battuto

Qualificazione del tipo: a motivi floreali/vegetali

#### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]**

Ubicazione: facciata, p.n., finestre

Collocazione: esterna

Tipo: timpano

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: triangolare

#### **ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]**

Ubicazione: corpo principale (A)

Collocazione: esterna

Tipo: cancello a vetrata

Materiali: vetro policromo

Qualificazione del tipo: a riquadri

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001/06

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

in facciata si individuano delle colature dell'intonaco e uno scrostamento della cortina muraria del basamento della struttura

Fonte: 2001, osservazione diretta

## **UTILIZZAZIONI**

### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: DLgs 490/1999, art. 5

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Zona A, interventi ammessi: manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: facciata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: cortile

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO460-00026\_IMG-0000049868

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 460

Nome del file originale: LO460\_0026LOfacciata.jpg

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO460-00026\_IMG-0000049869

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 460

Nome del file originale: LO460\_0026LOcortile.jpg

#### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, mappe Carlo VI, 1723, Lodi, f. 2

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

#### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, 1887, Lodi, f.4

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

#### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, 1902, Lodi, f.4

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

### **COMPILAZIONE**

#### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Fumagalli, Marta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta