

# Casa Via Cavour 53

Lodi (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO460-00028/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO460-00028/>

## **CODICI**

Unità operativa: LO460

Numero scheda: 28

Codice scheda: LO460-00028

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### **CODICE UNIVOCO**

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## **OGGETTO**

### **OGGETTO**

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: privata

Denominazione: Casa Via Cavour 53

## **LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA**

### **LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA**

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098031

Comune: Lodi

Indirizzo: Via Camillo Benso di Cavour, 53

## **LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: A 3; A 4

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intorno

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia

Dalla mappe del catasto di Carlo Vi si evince che il sito era di proprietà della Parrocchia Maggiore e faceva parte dell'Isola di Maldota.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

### NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Dalle mappe del catasto Lombardo-Veneto e Cessato si evince che l'edificio si presentava con la stessa pianta e lo stesso perimetro dell'attuale.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

Validità: post

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Data: 1902

Validità: ante

### **NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: L'edificio venne acquistato dalla famiglia Bianchini negli anni Quaranta.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: secondo quarto

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: secondo quarto

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Edificio a pianta longitudinale irregolare con struttura a muratura portante intonacata; all'interno si apre un piccolo cortile quadrato. Nell'androne d'accesso si assiste all'alternanza di volte a botte e a crociera, poste a diversi livelli di altezza, che degradano verso il cortiletto. Copertura con tetto a falde.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: intero bene

### **PIANTA**

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: irregolare

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

### TIPO [1 / 4]

Genere: solaio

Ubicazione: corpo principale, p.t

### TIPO [2 / 4]

Genere: solaio

### STRUTTURA [2 / 4]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: androne d'accesso

### TIPO [3 / 4]

Genere: finta volta

Forma: a botte

### STRUTTURA [3 / 4]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: androne d'accesso

### TIPO [4 / 4]

Genere: volta

Forma: a crociera

### STRUTTURA [4 / 4]

Riferimento: intera volta

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a falde

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]**

Ubicazione: facciata, p. t.

Collocazione: esterna

Tipo: portale d'accesso

Materiali: porfido

Qualificazione del tipo: arco a tutto sesto

### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]**

Ubicazione: lato nord del cortile

Collocazione: esterna

Tipo: affresco

Materiali: intonaco dipinto

Qualificazione del tipo: decorazione a veduta paesaggistica

### **ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]**

Collocazione: interna

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001/04

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

le decorazioni ad affresco dell'interno presentano sollevazione della pellicola pittorica; quelle esterne sono quasi del tutto perse perchè completamente abbandonate alla mercè degli agenti atmosferici

Fonte: 2001, osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: p. t.

Uso: uffici

### USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: p. 1

Uso: abitazione

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione scarsa

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: L. n. 1089/1939, art. 21

Estremi provvedimento: 1960/03/12

Data di registrazione o G.U.: 12/11/1960

Estensione del vincolo: zona di rispetto

Codice ICR: 2RTI0980102AAAA

Nome del file originale: 00340880034091.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO460-00028\_NVC-0000001402

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Zona A, interventi ammessi: manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: facciata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: decorazione interna ad affresco

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO460-00028\_IMG-0000050347

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 460

Nome del file originale: LO460\_0028LOfacciata.jpg

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO460-00028\_IMG-0000050348

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 460

Nome del file originale: LO460\_0028LOdecorazione interna.jpg

### DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, mappe Carlo VI, 1723, Lodi, f. 2

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, 1887, Lodi, f.3

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, 1902, Lodi, f.3

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Fumagalli, Marta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta