

Cascina Pesalupo - complesso

Lodi (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO460-00031/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO460-00031/>

CODICI

Unità operativa: LO460

Numero scheda: 31

Codice scheda: LO460-00031

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO460-00031

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Pesalupo - complesso

ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Caseificio Fratelli Pozzali

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098031

Comune: Lodi

Indirizzo: Strada Provinciale Rivoltana

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 1.5 da Revellino - lato destro

Collocazione: Fuori dal centro abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: ordinarietà del tipo e della costruzione nel lodigiano (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 8]

Riferimento: casa colonica (a)

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia: A questa data il complesso della casa colonica esisteva già, con pianta e dimensioni attuali.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 8]

Secolo: sec. XX

Data: 1902

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 8]

Riferimento: chiesa

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

A questa data ancora esisteva la chiesetta settecentesca in seguito demolita; si trovava in faccia all'ingresso della cascina, addossata al lato breve del corpo centrale della casa colonica, in modo da poter essere facilmente accessibile anche a chi non viveva in cascina.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 8]

Secolo: sec. XX

Data: 1902

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 8]

Riferimento: stalla (b)

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia: A questa data non esisteva ancora il grande corpo stalla.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 8]

Secolo: sec. XX

Data: 1902

Validità: ante

NOTIZIA [4 / 8]

Riferimento: fienili (c), c.sud

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia: Il fienile posto subito alla destra di chi entra in cascina non esisteva, mentre quello a sinistra era più ampio.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 8]

Secolo: sec. XX

Data: 1902

Validità: ante

NOTIZIA [5 / 8]

Riferimento: fienili (c), corpo est

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia: Il fienile est aveva già pianta e dimensioni dell'attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 8]

Secolo: sec. XX

Data: 1902

Validità: ante

NOTIZIA [6 / 8]

Riferimento: casa del fattore (d)

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia: I 3 corpi della casa del fattore esistevano ed erano tutti collegati a formare un solo edificio.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 8]

Secolo: sec. XX

Data: 1902

Validità: ante

NOTIZIA [7 / 8]

Riferimento: chiesa

Notizia sintetica: demolizione

Notizia

Dopo il 1917 l'oratorio settecentesco dedicato al Nome di Maria venne abbattuto perchè mal ridotto; sulle mappe del Cessato Catasto è ancora ben visibile, posta a ridosso del corpo centrale della casa colonica, in fronte all'ingresso della cascina. L'Agnelli nel 1917 ne cita ancora l'esistenza. Una fonte orale comunica che l'abbattimento avvenne comunque entro la metà del secolo XX.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 8]

Secolo: sec. XX

Data: 1917

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 8]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: metà

NOTIZIA [8 / 8]

Riferimento: casa colonica (a) c. centrale

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Nel 1920 la cascina viene acquistata dai F.lli Pozzali, che daranno poi vita all'omonimo caseificio.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 8]

Secolo: sec. XX

Data: 1920

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 8]

Secolo: sec. XX

Data: 1920

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 7]

Riferimento: casa colonica (A) e annesso caseificio

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo doppio

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 7]

Riferimento: casa colonica (A), ala laterale ovest

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 7]

Riferimento: stalla (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile parziale

Suddivisione verticale: corpo semplice e portico su un lato

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 7]

Riferimento: fienili (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [5 / 7]

Riferimento: casa del fattore (D) edificio nord

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo triplo

SUDDIVISIONE INTERNA [6 / 7]

Riferimento: casa del fattore (D) edificio sud-est

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: serie di colonne in muratura inglobate n.struttura

SUDDIVISIONE INTERNA [7 / 7]

Riferimento: casa del fattore (D) edificio sud-ovest

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Cascina a corte: casa colonica (A) divisa in corpo centrale e laterale, entrambi con struttura a muratura portante intonacata; il corpo centrale ha tetto a due falde, l'ala laterale tetto a quattro falde. L'edificio più a nord è la grande stalla (B): ha pianta rettangolare con portico a pilastri intonacati sul lato sud, struttura a pareti a muratura continua intonacata; copertura con tetto a due falde. Subito a destra e a sinistra entrando si incontrano rispettivamente due fienili (corpo C) con struttura a pareti e pilastri in muratura e pianta rettangolare; un terzo corpo fienile è posto dietro il corpo centrale della casa colonica, verso est; copertura dei tre corpi fienile con tetto a capriate lignee sostenute da ampie travi, con tetto a due falde. L'edificio più a nord del corpo casa del fattore (D) è un corpo triplo a pianta poligonale con struttura a pareti portanti intonacate e copertura a quattro falde; gli altri due corpi del complesso D hanno pianta rettangolare.

PIANTA

Riferimento alla parte: casa colonica (A)c.centro

PIANTA [1 / 7]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo triplo

Forma: a T

Riferimento alla parte: casa colonica (A),ala O

PIANTA [2 / 7]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare irregolare

Riferimento alla parte: stalla (B)

PIANTA [3 / 7]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: fienili (C)

PIANTA [4 / 7]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: casa del fattore(D)c.nord

PIANTA [5 / 7]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo triplo

Forma: poligonale

Riferimento alla parte: c.del fattore (D) sud-est

PIANTA [6 / 7]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: c.del fattore(D)sud-ovest

PIANTA [7 / 7]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 8]

Ubicazione: casa colonica (A) c. centrale

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 8]

Ubicazione: casa colonica (A), ala laterale ovest

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 8]

Ubicazione: stalla (B)

Tipo di struttura: pareti/pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: malta

Materiali [3 / 3]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 8]

Ubicazione: fienili (C)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [5 / 8]

Ubicazione: fienili (C)

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: faccia a vista

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: malta

TECNICA COSTRUTTIVA [6 / 8]

Ubicazione: casa del fattore (D) edificio nord

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [7 / 8]

Ubicazione: casa del fattore (D) edificio sud-est

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [8 / 8]

Ubicazione: casa del fattore (D) edificio sud-ovest

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: casa colonica (A)

TIPO [1 / 3]

Genere: solaio

Ubicazione: stalla (B)

TIPO [2 / 3]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 3]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: casa del fattore (D)

TIPO [3 / 3]

Genere: solaio

COPERTURE

Ubicazione: casa colonica (A)

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: casa del fattore (D) edificio nord

Collocazione: esterna

Tipo: arcone

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: pietra serena

Qualificazione del tipo

a tutto sesto inserito ancora all'interno della muratura, ma il tutto è addossato alla parete ora portante; reca alla sommità due formelle lapidee con incisa una data: 1773

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: fienili (C)

Data: 2001/04

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2001, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2001, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 4]

Riferimento alla parte: casa colonica (A), corpo centrale

Uso: caseificio

USO ATTUALE [2 / 4]

Riferimento alla parte: stalla (B)

Uso: fienile/ stalla

USO ATTUALE [3 / 4]

Riferimento alla parte: fienile (C)

Uso: ricovero attrezzi

USO ATTUALE [4 / 4]

Riferimento alla parte: casa del fattore (D)

Uso: abitazione

USO STORICO [1 / 4]

Riferimento alla parte: casa colonica (A) c. centrale

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione padronale

USO STORICO [2 / 4]

Riferimento alla parte: stalla (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: fienile/ stalla

USO STORICO [3 / 4]

Riferimento alla parte: fienili (C)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: magazzino/ ricovero attrezzi

USO STORICO [4 / 4]

Riferimento alla parte: casa del fattore (D)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione dei salariati

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Zona agricola di sviluppo E1, interventi ammessi: manutenzione ordinaria e straordinaria, ristrutturazione edilizia, restauro e risanamento conservativo, interventi di nuova costruzione

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: veduta dai fienili della casa colonica (A) e di parte della casa del fattore (D)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: particolare arcone corpo D, lato ovest

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO460-00031_IMG-0000050991

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 460

Nome del file originale: LO460_0031LOveduta.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO460-00031_IMG-0000050992

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 460

Nome del file originale: LO460_0031LOarcone.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, mappe Carlo VI, 1723, p.d'adda

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, 1887, p. d'adda, f. 7

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, 1902, p.d'adda, f.7

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

BIBLIOGRAFIA

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: pp. 331-332

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Fumagalli, Marta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta