

# Casa Via XX Settembre 43

Lodi (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO460-00032/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO460-00032/>

## CODICI

Unità operativa: LO460

Numero scheda: 32

Codice scheda: LO460-00032

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: privata

Denominazione: Casa Via XX Settembre 43

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098031

Comune: Lodi

Indirizzo: Via XX Settembre, 43

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: barocco lombardo

Motivazione/fonte: A 2; A 3; A 4

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intorno

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia

Dalla mappe del catasto di Carlo VI si evince che il perimetro della proprietà era esattamente corrispondente all'attuale; intestatario risulta essere il Dottor Bonelli.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

### NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

Dalla mappe del catasto Lombardo-Veneto e Cessato si evince che l'edificio presentava pianta e dimensioni identiche all'attuale.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

Validità: post

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XX

Data: 1902

Validità: ante

**NOTIZIA [3 / 4]**

Riferimento: corpo (B)

Notizia sintetica: uso

Notizia: Il proprietario riferisce che a inizio secolo XX in questo corpo era stata ricavata una stalla.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

**NOTIZIA [4 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio a pianta a L, costituito da un nucleo centrale (A) con androne d'accesso e portico su colonne con arconi a tutto sesto ribassati; il nucleo laterale rivolto a nord-ovest (B) si dispone in direzione ovest e si affaccia sul cortile centrale. La

struttura dell'edificio è a muratura portante intonacata; la copertura di entrambi i corpi è a due falde.

## PIANTA

Riferimento alla parte: corpo (A)

### PIANTA [1 / 3]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: quadrangolare irregolare

Riferimento alla parte: portico

### PIANTA [2 / 3]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (B)

### PIANTA [3 / 3]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: corpo A; corpo B

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

### TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: portico

Tipo di struttura: colonne

Materiali: granito

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: corpi (A, B)

## TIPO

Genere: solaio

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

### MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## SCALE

### SCALE

Ubicazione: esterna

Genere: scala d'accesso

Categoria: principale

Quantità: 1

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 7]

Ubicazione: facciata

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiera balcone

Materiali: ferro battuto

Qualificazione del tipo: a motivo geometrico/vegetale

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 7]

Ubicazione: facciata

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali [1 / 2]: intonaco

Materiali [2 / 2]: pietra

Qualificazione del tipo: rettilinea

**ELEMENTI DECORATIVI [3 / 7]**

Ubicazione: corpo A, cortile

Collocazione: esterna

Tipo: balcone a ringhiera

Materiali [1 / 2]: pietra

Materiali [2 / 2]: ferro battuto

**ELEMENTI DECORATIVI [4 / 7]**

Ubicazione: corpo A, corpo B, cortile

Collocazione: esterna

Tipo: decorazione sporgente dal tetto

Materiali: ferro battuto

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

**ELEMENTI DECORATIVI [5 / 7]**

Ubicazione: corpo B, cortile

Collocazione: esterna

Tipo: arco cieco

Materiali [1 / 2]: intonaco

Materiali [2 / 2]: pietra

Qualificazione del tipo: a sesto acuto ribassato

**ELEMENTI DECORATIVI [6 / 7]**

Ubicazione: facciata

Collocazione: esterna

Tipo: portone d'ingresso

Materiali: legno

Qualificazione del tipo: a riquadri

**ELEMENTI DECORATIVI [7 / 7]**

Ubicazione: androne d'accesso

Collocazione: esterna

Tipo: cancello d'ingresso

Materiali: ferro battuto

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici/floreali

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001/04

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2001, osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Zona A, interventi ammessi: manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: facciata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: veduta controfacciata dal cortile

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO460-00032\_IMG-0000051217

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 460

Nome del file originale: LO460\_0032LOfacciata.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO460-00032\_IMG-0000051218

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 460

Nome del file originale: LO460\_0032LOcontrofacciata.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, mappe Carlo VI, 1723, Lodi, f. 4

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, 1887, Lodi, f.6

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, 1902, Lodi, f.6

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Fumagalli, Marta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta