

# Cascina Portadore Basso - complesso

Lodi (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO460-00033/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO460-00033/>

## CODICI

Unità operativa: LO460

Numero scheda: 33

Codice scheda: LO460-00033

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO460-00033

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Portadore Basso - complesso

### ALTRA DENOMINAZIONE [1 / 2]

Genere denominazione: storica

Denominazione: Portadore Nuovo

### ALTRA DENOMINAZIONE [2 / 2]

Genere denominazione: storica

Denominazione: Portadore Inferiore

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098031

Comune: Lodi

Indirizzo: Strada Provinciale Rivoltana

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 1 dalla Strada Principale Rivoltana - lato dest

Collocazione: Fuori dal centro abitato, distinguibile dal contesto

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: ordinarietà del tipo e della costruzione nel lodigiano (n.d.c.)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: fondazione

Notizia: Agnelli segnala che la fondazione della cascina avvenne sullo scorcio del XIX secolo.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

**NOTIZIA [2 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia: Nel 1917 la cascina conta 42 abitanti; appartiene alla parrocchia di Boffalora d'Adda.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]**

Secolo: sec. XX

Data: 1917

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]**

Secolo: sec. XX

Data: 1917

**NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: La cascina è già nel 1917 proprietà dell'Ospedale Maggiore di Lodi, fatto che sussiste fino ad oggi.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XX

Data: 1917

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XXI

Data: 2001

Validità: ante

## SPAZI

**SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 5]**

Riferimento: casa padronale (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

**SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 5]**

Riferimento: stalle (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo semplice e portico su un lato

### **SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 5]**

Riferimento: casa del fattore (C) corpo sud

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo doppio

### **SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 5]**

Riferimento: casa del fattore (C) corpo nord

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

### **SUDDIVISIONE INTERNA [5 / 5]**

Riferimento: fienile (D)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Cascina a corte aperta costituita da: casa padronale (A), posta in fronte all'ingresso, con struttura a pareti portanti intonacate, pianta a C con avancorpo porticato su pilastri intonacati; copertura di avancorpo e c. principale con tetto a 4 falde. Il corpo delle stalle (B) è costituito da due unità, entrambe con pianta rettangolare, struttura a pareti portanti con portico sul lato verso la corte, copertura con tetto a due falde su travatura lignea. La casa del fattore (C) è costituita da due corpi: quello sud, con pianta a L, struttura a pareti portanti e copertura a 3 falde per il corpo breve a un solo piano, 2 falde per il resto dell'edificio; quello nord, con pianta rettangolare, struttura a pareti portanti e copertura a 2 falde. In direzione est si pone il corpo del fienile (D), a pianta rettangolare, struttura a pareti portanti e copertura a due falde.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

### **PIANTA [1 / 6]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: a C

Riferimento alla parte: stalle (B), corpo sud

**PIANTA [2 / 6]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: quadrangolare

Riferimento alla parte: stalle (B), corpo nord

**PIANTA [3 / 6]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: casa del fattore (C)c.sud

**PIANTA [4 / 6]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: a L

Riferimento alla parte: casa del fattore(C)c.nord

**PIANTA [5 / 6]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: fienile (D)

**PIANTA [6 / 6]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

## STRUTTURE VERTICALI

**TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 5]**

Ubicazione: casa padronale (A)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

**TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 5]**

Ubicazione: casa padronale (A), portico

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

**TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 5]**

Ubicazione: stalle (B)

Tipo di struttura: pareti/pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

**TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 5]**

Ubicazione: casa del fattore (C)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

**TECNICA COSTRUTTIVA [5 / 5]**

Ubicazione: fienile (D)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

**STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

Ubicazione: casa padronale (A)

**TIPO [1 / 4]**

Genere: solaio

Ubicazione: casa padronale (A), portico

**TIPO [2 / 4]**

Genere: volta

Forma: a botte (?)

**STRUTTURA [2 / 4]**

Riferimento: intera volta

Ubicazione: stalle (B)

**TIPO [3 / 4]**

Genere: solaio

**STRUTTURA [3 / 4]**

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: casa del fattore (C)

**TIPO [4 / 4]**

Genere: solaio

## COPERTURE

Ubicazione: casa padronale (A)

**CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a quattro falde

**MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## ELEMENTI DECORATIVI

**ELEMENTI DECORATIVI**

Ubicazione: casa del fattore (C) corpo sud

Collocazione: esterna

Tipo: arco

Materiali [1 / 2]: mattoni

Materiali [2 / 2]: malta

Qualificazione del tipo: a sesto acuto con parte sommitale tamponata da una decorazione a griglia a quadrifoglio

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: fienile (D)

Data: 2001/05

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2001, osservazione diretta

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2001, osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE [1 / 4]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Uso: abitazione del fattore

### USO ATTUALE [2 / 4]

Riferimento alla parte: stalla (B)

Uso: deposito/ fienile

### USO ATTUALE [3 / 4]

Riferimento alla parte: casa del fattore (C)

Uso: ricovero attrezzi

### USO ATTUALE [4 / 4]

Riferimento alla parte: fienile (D)

Uso: fienile

### USO STORICO [1 / 4]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione padronale

### USO STORICO [2 / 4]

Riferimento alla parte: stalle (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: stalla

#### **USO STORICO [3 / 4]**

Riferimento alla parte: casa del fattore (C)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione del fattore

#### **USO STORICO [4 / 4]**

Riferimento alla parte: fienile (D)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: fienile

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione discreta

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Ospedale Maggiore

### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Zona agricola di sviluppo E1, interventi ammessi: manutenzione ordinaria e straordinaria, ristrutturazione edilizia, restauro e risanamento conservativo, interventi di nuova costruzione

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: casa padronale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: casa del fattore (C) corpo sud

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO460-00033\_IMG-0000051417

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 460

Nome del file originale: LO460\_0033LOcasa padronale.jpg

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO460-00033\_IMG-0000051418

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 460

Nome del file originale: LO460\_0033LOcasa del fattore.jpg

#### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, 1887, Vigadore, f. 6

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

#### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, 1902, Vigadore f. 6

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

#### **BIBLIOGRAFIA**

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: pp. 328-332

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Fumagalli, Marta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta