

# Cascina Nuova - complesso

Lodi (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO460-00034/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO460-00034/>

## CODICI

Unità operativa: LO460

Numero scheda: 34

Codice scheda: LO460-00034

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO460-00034

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Nuova - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098031

Comune: Lodi

Indirizzo: Strada per Revellino

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 0.03 da Via N. Sauro - lato sinistro

Collocazione: Fuori dal centro abitato, distinguibile dal contesto

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: ordinarietà del tipo e della costruzione nel lodigiano (n.d.c.)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: corpo a, corpo b

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Dalle mappe del catasto Lombardo-Veneto e del Cessato Catasto si evince che la casa padronale e quelle coloniche avevano la stessa pianta e dimensione delle attuali.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

Validità: post

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1902

Validità: ante

### NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: corpo c

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia

Dalle mappe del catasto Lombardo-Veneto e del Cessato Catasto si evince che il corpo stalle era molto più ridotto e più spostato verso ovest.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1902

Validità: ante

**NOTIZIA [3 / 5]**

Riferimento: corpo a

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Nel corpo A è murata un'iscrizione che contiene la data 1821. I proprietari la ritengono significativa dell'esistenza di tale corpo.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1821

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1821

**NOTIZIA [4 / 5]**

Riferimento: corpo a, corpo b

Notizia sintetica: restauro

Notizia

Negli ultimi dieci anni si è provveduti ad un restauro dei suddetti corpi; sono stati rifatti gli interni per renderli abitabili e in esterno sono state poste in evidenze le parti più antiche.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: fine

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: fine

**NOTIZIA [5 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia: Nel 1917 la cascina conta 17 abitanti; fa parte della parrocchia di S.M.della Fontana.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1917

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1917

## SPAZI

**SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 3]**

Riferimento: casa padronale, lato sud (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo semplice

**SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 3]**

Riferimento: case coloniche, lato ovest (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo semplice

**SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 3]**

Riferimento: stalla (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1 parziale

Suddivisione verticale: corpo semplice e portico su un lato

## PIANTA

Riferimento alla parte: corpo (A, B)

### PIANTA [1 / 2]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: a L

Riferimento alla parte: corpo (C)

### PIANTA [2 / 2]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 3]

Ubicazione: corpo A

Tipo di struttura: pareti/pilastrini

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

### TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 3]

Ubicazione: corpo B

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

### TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 3]

Ubicazione: corpo C

Tipo di struttura: pareti/pilastrini

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: corpi (A, B)

### TIPO [1 / 2]

Genere: solaio

Ubicazione: corpo (C)

### TIPO [2 / 2]

Genere: solaio

### STRUTTURA [2 / 2]

Riferimento: intero solaio

## COPERTURE

Ubicazione: corpo (A, C)

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a capanna

### STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: capriate lignee

### MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

### PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: portico corpo A

Genere: in cotto

Schema del disegno: a riquadri

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: corpo A, p. t.

Collocazione: esterna

Tipo: ghiera degli archi

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

Qualificazione del tipo

a motivi geometrici alternati; dell'arco si conserva solo una buona metà, senza più alcuna funzione portante

#### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]**

Ubicazione: corpo A, p.1, finestra

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

### **ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

#### **ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

Ubicazione: corpo A

Genere: iscrizione

Trascrizione testo: 1821

Tecnica: incisa/o

Materiali: pietra

### **CONSERVAZIONE**

#### **STATO DI CONSERVAZIONE**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001/05

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2001, osservazione diretta

### **UTILIZZAZIONI**

#### **USO ATTUALE [1 / 2]**

Riferimento alla parte: corpo (A, B)

Uso: abitazione

**USO ATTUALE [2 / 2]**

Riferimento alla parte: corpo (C)

Uso: deposito

**USO STORICO [1 / 3]**

Riferimento alla parte: corpo (A)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione padronale

**USO STORICO [2 / 3]**

Riferimento alla parte: corpo (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione colonica

**USO STORICO [3 / 3]**

Riferimento alla parte: corpo (C)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: fienile/ stalla

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.: insediamento rurale di rilevanza paesistica

Sintesi normativa zona: interventi ammessi: restauro con recupero di S.U.

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: parte corpo A

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: visione d'insieme di tutti icorpi

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO460-00034\_IMG-0000051649

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 460

Nome del file originale: LO460\_0034LOvista d'insieme.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO460-00034\_IMG-0000051650

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 460

Nome del file originale: LO460\_0034LOporticato.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, 1887, p. d'adda, f.12

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, 1902, p.d'adda, f.12

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

## **BIBLIOGRAFIA**

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: p. 322

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Fumagalli, Marta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta