

Cascina Spolverera - complesso

Lodi (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO460-00036/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO460-00036/>

CODICI

Unità operativa: LO460

Numero scheda: 36

Codice scheda: LO460-00036

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO460-00036

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Denominazione: Cascina Spolverera - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098031

Comune: Lodi

Indirizzo: Strada Provinciale Lodi-Crema

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 0.05 dalla Chiesa di Fontana - lato destro

Collocazione: Fuori dal centro abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: ordinarietà del tipo e della costruzione nel lodigiano (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: La cascina fu prima dei Villani, poi dei Seraffici di Piacenza, quindi dei Robbia.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XIX

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XIX

NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Prima della metà del XIX secolo era di proprietà della famiglia Martini; negli anni Sessanta passò agli attuali proprietari, la famiglia Guercilena.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1917

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

NOTIZIA [3 / 5]

Riferimento: intorno

Notizia sintetica: sepoltura

Notizia: In una località vicina vennero sepolti parte dei soldati francesi morti in Lodi sui primordi del secolo XVIII.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: inizio

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: inizio

NOTIZIA [4 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: esistenza affresco

Notizia

Agnelli riferisce la presenza di un affresco di soggetto sacro del pittore Giuseppe Beltrami, da identificare più probabilmente in Giovanni Beltrami, attivo nella zona nei primo quarto del XX secolo. Oggi non resta più memoria dell'affresco.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

NOTIZIA [5 / 5]

Riferimento: casa padronale (a)

Notizia sintetica: restauro

Notizia: Intervento di ristrutturazione degli interni per renderne possibile l'abitazione.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1964

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1964

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 7]

Riferimento: casa padronale (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 7]

Riferimento: stalla-fienile (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo diviso in tre navate, aperte su tutti i lati

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 7]

Riferimento: ex fienile (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo doppio

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 7]

Riferimento: abitazione (D)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [5 / 7]

Riferimento: case coloniche (E)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [6 / 7]

Riferimento: fienile (F)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. fienile

Suddivisione verticale: corpo semplice aperto a portico su lato nord

SUDDIVISIONE INTERNA [7 / 7]

Riferimento: fienile/stalla (G)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo doppio

PIANTA

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

PIANTA [1 / 7]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: stalla/fienile (B)

PIANTA [2 / 7]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: poligonale irregolare

Riferimento alla parte: ex fienile (C)

PIANTA [3 / 7]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: a L

Riferimento alla parte: abitazione (D)

PIANTA [4 / 7]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: case coloniche (E)

PIANTA [5 / 7]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: fienile (F)

PIANTA [6 / 7]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare irregolare

Riferimento alla parte: fienile/stalla (G)

PIANTA [7 / 7]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 8]

Ubicazione: casa padronale (A)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 8]

Ubicazione: stalla/fienile (B)

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: faccia a vista

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: malta

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 8]

Ubicazione: ex fienile (C)

Tipo di struttura: pareti/pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: faccia a vista

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: malta

TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 8]

Ubicazione: abitazione (D)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [5 / 8]

Ubicazione: case coloniche (E)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [6 / 8]

Ubicazione: fienile (F)

Tipo di struttura: pareti/pilastr

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: faccia a vista

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: malta

TECNICA COSTRUTTIVA [7 / 8]

Ubicazione: fienile/stalla (G)

Tipo di struttura: pareti/pilastr

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: faccia a vista

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: malta

TECNICA COSTRUTTIVA [8 / 8]

Ubicazione: stalla/fienile (B)

Tipo di struttura: colonne

Materiali: granito

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: casa padronale (A)

TIPO [1 / 6]

Genere: solaio

Ubicazione: stalla-fienile (B)

TIPO [2 / 6]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 6]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: ex fienile (C), lato ovest

TIPO [3 / 6]

Genere: solaio

Ubicazione: abitazione (D)

TIPO [4 / 6]

Genere: solaio

Ubicazione: case coloniche (E)

TIPO [5 / 6]

Genere: solaio

Ubicazione: stalla-fienile (G)

TIPO [6 / 6]

Genere: solaio

STRUTTURA [6 / 6]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: casa padronale (A)

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]

Ubicazione: stalla/fienile (B)

Collocazione: esterna

Tipo: ferro di cavallo

Materiali: ferro battuto

Qualificazione del tipo

è un antico ferro di cavallo posto sulla parte terminale di un tronco di legno che costituisce il solaio ligneo; sta ad indicare che questo luogo era la stalla dei cavalli o forse ospitava una bottega di maniscalco

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]

Ubicazione: portico stalla/fienile (B)

Collocazione: esterna

Tipo: antica tromba dell'acqua

Materiali: ferro battuto

Qualificazione del tipo

è ancora conservata tutta la struttura della tromba: stantuffo, contenitore, rubinetto; manca solo il catino in pietra

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: fienile (F)

Data: 2001/10

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: segni di degrado delle murature per penetrazione dell'umidità; occasionale erosione dei muri

Fonte: 2001, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2001, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 6]

Riferimento alla parte: casa padronale (A); abitazione (D)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 6]

Riferimento alla parte: stalla-fienile (B)

Uso: p.t.: ricovero auto/ biciclette/ p.1: fienile

USO ATTUALE [3 / 6]

Riferimento alla parte: ex fienile (C)

Uso: ricovero attrezzi

USO ATTUALE [4 / 6]

Riferimento alla parte: case coloniche (E)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [5 / 6]

Riferimento alla parte: stalla-fienile (G)

Uso: fienile/ stalla

USO ATTUALE [6 / 6]

Riferimento alla parte: fienile (F)

Uso: ricovero attrezzi

USO STORICO [1 / 6]

Riferimento alla parte: casa padronale (A); abitazione (D)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

USO STORICO [2 / 6]

Riferimento alla parte: stalla/fienile (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: p.t.: stalla cavalli/ p.1: fienile

USO STORICO [3 / 6]

Riferimento alla parte: ex fienile (C)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: deposito attrezzi/ fienile

USO STORICO [4 / 6]

Riferimento alla parte: case coloniche (E)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

USO STORICO [5 / 6]

Riferimento alla parte: fienile/stalla (G)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: p.t.: stalla cavalli/ p.1: fienile

USO STORICO [6 / 6]

Riferimento alla parte: fienile (F)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: fienile

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.: insediamento rurale di rilevanza paesistica

Sintesi normativa zona: interventi ammessi: restauro con recupero di S.U.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: casa padronale (A)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: stalla/fienile (B)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO460-00036_IMG-0000052038

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 460

Nome del file originale: LO460_0036LOcasa padronale.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO460-00036_IMG-0000052039

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 460

Nome del file originale: LO460_0036LOrustici.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, mappe Carlo VI, 1723, p.d'adda, f.12

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, 1887, p. d'adda, f.9

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, 1902, p. d'adda, f.9

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

BIBLIOGRAFIA

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: pp. 323-324

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Fumagalli, Marta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta