

# Cascina Portadore Alto - complesso

Lodi (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO460-00110/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO460-00110/>

## CODICI

Unità operativa: LO460

Numero scheda: 110

Codice scheda: LO460-00110

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO460-00110

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Denominazione: Cascina Portadore Alto - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098031

Comune: Lodi

Indirizzo: Cascina Portadore Alto

Collocazione: Fuori dal centro abitato, distinguibile dal contesto

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: ordinarietà del tipo e della costruzione (n.d.c.)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intorno

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Il 28 febbraio 1708 la cascina passò in eredità dalla famiglia Villanova all'Ospedale Maggiore di Lodi, che ne è ancora oggi il proprietario.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1708/02/28

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1708/02/28

### NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: esistenza e consistenza

Notizia

Dalle mappe dei catasti Lombardo-Veneto e Cessato si evince che la planimetria della cascina era differente rispetto a quella attuale: il corpo D venne aggiunto dopo il 1887, il corpo E aveva diversa conformazione ed era privo degli attuali edifici che lo circondano (che sono infatti molto più recenti), il corpo A presentava probabilmente un portico sulla fronte verso corte. I soli corpi B e C avevano già planimetria e dimensioni attuali.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

Validità: post

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]**

Secolo: sec. XX

Data: 1902

Validità: ante

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 6]**

Riferimento: granaio, lato nord (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. sottotetto

### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 6]**

Riferimento: casa padronale, lato sud (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

### **SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 6]**

Riferimento: stalla-fienile (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile

### **SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 6]**

Riferimento: ricovero attrezzi (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

### **SUDDIVISIONE INTERNA [5 / 6]**

Riferimento: pollaio (D)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

### **SUDDIVISIONE INTERNA [6 / 6]**

Riferimento: ex case coloniche (E)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: corpo (A)

### **PIANTA [1 / 5]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: poligonale a 5 lati

Riferimento alla parte: corpo (B)

### **PIANTA [2 / 5]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: quadrata irregolare

Riferimento alla parte: corpo (C)

### **PIANTA [3 / 5]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: a L

Riferimento alla parte: corpo (D)

### **PIANTA [4 / 5]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: a L

Riferimento alla parte: corpo (E)

### **PIANTA [5 / 5]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: poligonale a 5 lati

## **STRUTTURE VERTICALI**

**TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 5]**

Ubicazione: corpo A

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

**TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 5]**

Ubicazione: corpo B

Tipo di struttura: pareti/pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

**TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 5]**

Ubicazione: corpo C

Tipo di struttura: pareti/pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: malta

**TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 5]**

Ubicazione: corpo D

Tipo di struttura: pareti/pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

**TECNICA COSTRUTTIVA [5 / 5]**

Ubicazione: corpo E

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: corpi (A, E)

### TIPO [1 / 2]

Genere: solaio

Ubicazione: corpi (B, C, D)

### TIPO [2 / 2]

Genere: solaio

### STRUTTURA [2 / 2]

Riferimento: intero solaio

## COPERTURE

Ubicazione: casa padronale (A)

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

### MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## SCALE

### SCALE

Ubicazione: interna: corpo A granaio

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 1

Forma planimetrica: rettilinea

### SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

## PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

### PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: corpo A

Genere: in cotto

Schema del disegno: a riquadri

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: corpo B

Collocazione: esterna

Tipo: aperture lato sud-est

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: malta

Qualificazione del tipo: tamponate con grigliato

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: corpo A

Collocazione: esterna

Tipo: pensilina

Materiali: ferro battuto

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (E)

Data: 2001/05

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: segni di degrado delle murature per penetrazione dell'umidità; erosione dei muri

Fonte: 2001, osservazione diretta

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene



Data: 2001

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2001, osservazione diretta

## RESTAURI E ANALISI

### RESTAURI

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Data inizio: anni Novanta ca.

Data fine: ?

Descrizione intervento: consolidamento strutturale; rifacimento degli interni ad uso abitazione

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE [1 / 6]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Uso: abitazione

### USO ATTUALE [2 / 6]

Riferimento alla parte: granaio (A)

Uso: magazzino

### USO ATTUALE [3 / 6]

Riferimento alla parte: stalla-fienile (B)

Uso: fienile/ stalla

### USO ATTUALE [4 / 6]

Riferimento alla parte: ricovero attrezzi (C)

Uso: magazzino

### USO ATTUALE [5 / 6]

Riferimento alla parte: pollaio (D)

Uso: pollaio

### USO ATTUALE [6 / 6]

Riferimento alla parte: ex case coloniche (E)

Uso: parte conigliera, parte in disuso

### USO STORICO [1 / 6]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione padronale

**USO STORICO [2 / 6]**

Riferimento alla parte: granaio (A)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: magazzino

**USO STORICO [3 / 6]**

Riferimento alla parte: stalla/fienile (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: p.t.: stalla/ p.1: fienile

**USO STORICO [4 / 6]**

Riferimento alla parte: ricovero attrezzi (C)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: magazzino

**USO STORICO [5 / 6]**

Riferimento alla parte: pollaio (D)

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: pollaio

**USO STORICO [6 / 6]**

Riferimento alla parte: ex case coloniche (E)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione collettiva

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Ospedale Maggiore di Lodi

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Zona agricola di sviluppo E1, interventi ammessi: manutenzione ordinaria e straordinaria, ristrutturazione edilizia, restauro e risanamento conservativo, interventi di nuova costruzione

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: corpi A e B

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: visione d'insieme

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO460-00110\_IMG-0000061985

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 460

Nome del file originale: LO460\_0110LOvista d'insieme.jpg

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO460-00110\_IMG-0000061986

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 460

Nome del file originale: LO460\_0110LOcorpi A e B.jpg

### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, mappe Carlo VI, 1723, Vigadore, f.8

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, 1887, Vigadore, f.6

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, 1902, Vigadore, f.6

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

### **BIBLIOGRAFIA**

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: pp. 328-331

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Fumagalli, Marta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta