

# Casa Mazza

Lodi (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede/LO470-00001/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede-complete/LO470-00001/>

## CODICI

Unità operativa: LO470

Numero scheda: 1

Codice scheda: LO470-00001

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Denominazione: Casa Mazza

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098031

Comune: Lodi

Indirizzo: Corso Umberto I, 25

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: eclettismo lombardo

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

L'esistenza dell'edificio nella sua attuale conformazione ad U è testimoniata per la prima volta nella mappa catastale del Lombardo Veneto (1873), essendo il catasto di Carlo VI difficilmente decifrabile per quanto riguarda quest'area (che nel 1723 era comunque edificata).

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1873

Validità: ante

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1873

Validità: ante

### NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: decorazione

Notizia

Da un'analisi stilistica dell'edificio si desume che il monumentale rivestimento in pietra della facciata principale risale probabilmente a una data compresa entro il secondo decennio del novecento.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

### **NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XIX

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1873

Validità: ante

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]**

Riferimento: corpo (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +4

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2; p. 3

### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]**

Riferimento: corpo (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Il corpo principale dell'edificio (corpo A) ha una struttura a U su quattro piani fuori terra, con il portone d'ingresso situato in corrispondenza di una delle ali laterali. Nella facciata verso il cortile il primo e il secondo piano sono caratterizzati da un balcone rettangolare su pilastri con un angolo smussato. Adiacente alla parte centrale rientrante del corpo A, è situato un basso corpo di fabbrica rettangolare a un solo piano (corpo B).

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: intero bene

### **PIANTA**

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: a U

## **STRUTTURE VERTICALI**

### **TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]**

Ubicazione: intera struttura

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Materiali: laterizio

### **TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]**

Ubicazione: balconi sul retro della facciata

Tipo di struttura: pilastri

Materiali: cemento

## **STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

Ubicazione: intero bene

### **TIPO**

Genere: solaio

## **COPERTURE**

Ubicazione: intero bene

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a falde

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **SCALE**

### **SCALE**

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 1

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

### **SCHEMA STRUTTURALE**

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: lesena

### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: mensola

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: figurata

### **ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: balaustra

Materiali: pietra

### **ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: pietra

### **ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: bugnato

Materiali: pietra

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2001, osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: p. t.

Uso: negozio

### USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: piani superiori

Uso: abitazione

### USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: piano terra

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: negozio

### USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: piani superiori

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA**

Tipo provvedimento: DLgs 490/1999, art. 5

Estensione del vincolo: intero bene

### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona A, interventi ammessi: ristrutturazione edilizia

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: esterno (2001)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: cortile (2001)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO470-00001\_IMG-0000042703

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 470

Nome del file originale: LO470\_0001LOfacciata.jpg

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO470-00001\_IMG-0000042704

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1



Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 470

Nome del file originale: LO470\_0001LOcortile.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, mappe Carlo VI, Lodi città, c. 3217, f.3

Codice identificativo: A2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, Lodi città, c. 2527, f. 3

Codice identificativo: A3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, Lodi città, c. 250, f. 3

Codice identificativo: A4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, Lodi città, c. 3217, f. 3

Note: <CONV302> FNTH=A2

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Catasto Lombardo Veneto, Lodi città, c. 2527, f. 3

Note: <CONV302> FNTH=A3

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, Lodi città, c. 250, f. 3

Note: <CONV302> FNTH=A4

**BIBLIOGRAFIA [1 / 2]**

Autore: Lodi liberty

Titolo libro o rivista: Lodi, il liberty

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1997

V., pp., nn.: pp. 54, 91

**BIBLIOGRAFIA [2 / 2]**

Autore: Lodi liberty

Titolo libro o rivista: Lodi, il liberty

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1997

V., pp., nn.: pp. 54, 91

**COMPILAZIONE**

**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Pavesi, Mauro

Referente scientifico: Susani, Elisabetta