

Casa Via Francesco Gabba 9

Lodi (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO470-00010/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO470-00010/>

CODICI

Unità operativa: LO470

Numero scheda: 10

Codice scheda: LO470-00010

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Denominazione: Casa Via Francesco Gabba 9

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098031

Comune: Lodi

Indirizzo: Via Francesco Gabba, 9

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Affaccio: secondario

Indirizzo: Via del Guasto

CAP: 26900

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

L'edificio non è documentato nel catasto teresiano e nel lombardo veneto (quest'ultimo risalente al 1887) ; la sua edificazione è sicuramente precedente alla redazione del cessato catasto (1902) dato che compare in quella mappa.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XX

Data: 1902

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]

Riferimento: corpo (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]

Riferimento: corpi (B, C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Il fabbricato principale (corpo A) è a tre piani e ha una pianta rettangolare. Ad esso sono affiancati due bassi edifici a due piani (corpo B, a pianta rettangolare e corpo C, di planimetria irregolare).

PIANTA

Riferimento alla parte: corpo (A, B)

PIANTA [1 / 2]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (C)

PIANTA [2 / 2]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: irregolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero edificio

Tipo di struttura: pareti

Materiali: laterizio

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO

Genere: solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a falde

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: cornicione

Materiali: calcestruzzo

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]

Ubicazione: corpo A

Collocazione: esterna

Tipo: fascia verticale

Materiali: calcestruzzo

Qualificazione del tipo: a bugnato

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: mostra delle finestre

Materiali: calcestruzzo

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]

Ubicazione: corpo A

Collocazione: esterna

Tipo: davanzale

Materiali [1 / 2]: ferro

Materiali [2 / 2]: calcestruzzo

Qualificazione del tipo: a motivi floreali

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]

Ubicazione: corpi B e C

Collocazione: esterna

Tipo: fascia verticale

Materiali: calcestruzzo

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2001, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione/ uffici

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ uffici

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: DLgs 490/1999, art. 5

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Zona A, interventi ammessi: manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: esterno

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: esterno

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO470-00010_IMG-0000045699

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 470

Nome del file originale: LO470_0010LOfacciata.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO470-00010_IMG-0000045700

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 470

Nome del file originale: LO470_0010LOvista d'angolo.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, Lodi città, c. 250, f. 6

Codice identificativo: A1

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

FONTI E DOCUMENTI

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, Lodi città, c. 3217, f. 2

Note: <CONV302> FNTH=A 1

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Pavesi, Mauro

Referente scientifico: Susani, Elisabetta