

Cascina Torretta - complesso

Lodi (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO470-00057/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO470-00057/>

CODICI

Unità operativa: LO470

Numero scheda: 57

Codice scheda: LO470-00057

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO470-00057

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Denominazione: Cascina Torretta - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098031

Comune: Lodi

Indirizzo: Piazza Angelo Sommariva, 1

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Affaccio: secondario
Indirizzo: Via della Torretta
CAP: 26900

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: preesistenze

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia: Fino dal 1163 una torre difensiva è documentata in questo luogo.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XII

Data: 1163

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XII

Data: 1163

NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intorno

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Dal 1477 è documentata in questa zona anche un'osteria (l'Agnelli fornisce questa notizia in un paragrafo intitolato 'Cascina Torretta' senza specificare se sia riferita alla cascina o all'adiacente Osteria dei Portici).

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XV

Data: 1477

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XV

Data: 1477

Validità: post

NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

L'edificio è documentato per la prima volta già nella mappa di Carlo VI (1723); da un confronto con il catasto lombardo veneto (1873) e il cessato (1902) si nota come l'edificio abbia sempre occupato la stessa area.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]

Secolo: sec. XX

Data: 1902

NOTIZIA [4 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

L'ex cascina, a due piani, è costituita da un edificio a U (corpo A, che si affaccia su piazza Sommariva) il cui lato destro è collegato a due altri brevi corpi di fabbrica perpendicolari. Il lato aperto del cortile è delimitato da un secondo fabbricato (corpo B) un tempo adibito a stalla e fienile, con aperture a mattoni grigliati.

PIANTA

Riferimento alla parte: corpo (A)

PIANTA [1 / 2]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: irregolare

Riferimento alla parte: corpo (B)

PIANTA [2 / 2]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: irregolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Materiali: laterizio

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO

Genere: solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a falde

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 3

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: immagine votiva

Materiali: maiolica

Qualificazione del tipo [1 / 2]: figurata

Qualificazione del tipo [2 / 2]: policroma

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2001, osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intonaci

Descrizione intervento: ridipintura di tutte le pareti

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione/ ristorante

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: cascina

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: DLgs 490/1999, art. 5

Estensione del vincolo: intero bene

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Frazione Torretta (zona A2), interventi ammessi: manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro e risanamento

conservativo

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: esterno

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: cortile

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO470-00057_IMG-0000055394

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 470

Nome del file originale: LO470_0057LOfacciata.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO470-00057_IMG-0000055395

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 470

Nome del file originale: LO470_0057LOCortile.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, mappe Carlo VI, p.ta regale, f. 7

Codice identificativo: A2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, p.ta regale, f. 4

Codice identificativo: A3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, p.ta regale, f. 4

Codice identificativo: A4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

BIBLIOGRAFIA

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: p. 362

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Pavesi, Mauro

Referente scientifico: Susani, Elisabetta