

# Casa Corso Adda 63

Lodi (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO470-00078/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO470-00078/>

## CODICI

Unità operativa: LO470

Numero scheda: 78

Codice scheda: LO470-00078

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Denominazione: Casa Corso Adda 63

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098031

Comune: Lodi

Indirizzo: Corso Adda, 63

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE [1 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

### AMBITO CULTURALE [2 / 2]

Riferimento all'intervento: decorazione facciata

Denominazione: eclettismo lombardo

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

L'esistenza dell'edificio è testimoniata già dal catasto di Carlo VI (1723); dalle mappe dei catasti successivi si deduce che il fabbricato ha sempre occupato la stessa area odierna.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XX

Data: 1902

### NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: decorazione

Notizia

Tra la fine dell'ottocento e i primissimi anni del novecento gli esterni furono rivestiti da una decorazione neorococò in calcestruzzo.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Data: 1900

Validità: ca.

### **NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XIX

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XIX

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]**

Riferimento: corpo (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2

### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]**

Riferimento: corpo (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

L'edificio che si affaccia su corso Adda (corpo A) è a tre piani fuori terra; la facciata è articolata in due fabbricati formanti un angolo ottuso per seguire la curva della strada. All'interno è presente un cortile rettangolare, chiuso da un secondo corpo di fabbrica (corpo B) a due piani servito da una scala esterna collegata a una balconata.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: intero bene

### **PIANTA**

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: irregolare

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intera struttura

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Materiali: laterizio

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

### TIPO

Genere: solaio

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a falde

### MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## SCALE

### SCALE [1 / 2]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 1

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

### SCHEMA STRUTTURALE [1 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

### **SCALE [2 / 2]**

Ubicazione: corpo (B)

Genere: scala d'accesso

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

### **SCHEMA STRUTTURALE [2 / 2]**

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 6]**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: cornicione

Materiali: cemento

### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 6]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: mostra delle finestre

Materiali: cemento

Qualificazione del tipo [1 / 2]: a motivi vegetali

Qualificazione del tipo [2 / 2]: eclettiche

### **ELEMENTI DECORATIVI [3 / 6]**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: cemento

### **ELEMENTI DECORATIVI [4 / 6]**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: bugnato

Materiali: cemento

Qualificazione del tipo: liscio

#### **ELEMENTI DECORATIVI [5 / 6]**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: balcone

Materiali [1 / 2]: ferro

Materiali [2 / 2]: calcestruzzo

Qualificazione del tipo: a motivi floreali

#### **ELEMENTI DECORATIVI [6 / 6]**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: fregio

Materiali: calcestruzzo

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali

### **CONSERVAZIONE**

#### **STATO DI CONSERVAZIONE**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2001, osservazione diretta

### **UTILIZZAZIONI**

#### **USO ATTUALE [1 / 2]**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

#### **USO ATTUALE [2 / 2]**

Riferimento alla parte: p. t.

Uso: negozio

#### **USO STORICO [1 / 2]**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

#### **USO STORICO [2 / 2]**

Riferimento alla parte: piano terra

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: negozio

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

### **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

#### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

#### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA**

Tipo provvedimento: DLgs 490/1999, art. 5

#### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Zona A, interventi ammessi: manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo

### **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: facciata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: balcone

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO470-00078\_IMG-0000058361

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 470

Nome del file originale: LO470\_0078LOfacciata.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO470-00078\_IMG-0000058362

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI 470

Nome del file originale: LO470\_0078LObalcone.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, mappe Carlo VI, Lodi città, c. 3217, f. 2

Codice identificativo: A2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, Lodi, c. 2527, ff. 3-4

Codice identificativo: A3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, Lodi città, c. 250, ff. 3-4

Codice identificativo: A4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Pavesi, Mauro

Referente scientifico: Susani, Elisabetta