

# Cascina Porticone - complesso

Casaletto Lodigiano (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO500-00007/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO500-00007/>

## CODICI

Unità operativa: LO500

Numero scheda: 7

Codice scheda: LO500-00007

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO500-00007

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Porticone - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098008

Comune: Casaletto Lodigiano

Località: Gugnano

Indirizzo: Via Alcide de Gasperi, 2

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 0.25 dalla piazza principale

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Casaleto Lodigiano

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia: La cascina è costituita da un unico corpo a forma rettangolare.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1897

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1897

### NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XIX

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XIX

## SPAZI

### **SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 3]**

Riferimento: casa padronale (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: a elementi seriali

### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 3]**

Riferimento: essicatoio (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: a elementi seriali

### **SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 3]**

Riferimento: granaio (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Il complesso architettonico è costituito da due tipologie strutturali differenti. La casa padronale è realizzata con una struttura portante in muratura di mattoni e malta, mentre i corpi adibiti a granaio e d essicatoio sono caratterizzati da una struttura a pilastri e pareti di tamponamento, anche in questo caso i materiali utilizzati sono laterizi e malta di allettamento. Gli orizzontamenti della casa padronale sono realizzati da strutture in latero cemento, in quanto sono stati oggetto di un intervento di ristrutturazione.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: casa padronale

### **PIANTA [1 / 3]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: essicatoio

### **PIANTA [2 / 3]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo unico

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: granaio

### **PIANTA [3 / 3]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo unico

Forma: rettangolare

## **STRUTTURE VERTICALI**

### **TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 3]**

Ubicazione: casa padronale (A)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 3]: laterizio (mattoni pieni)

Materiali [2 / 3]: Malta di calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

### **TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 3]**

Ubicazione: essicatoio (B)

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 2]: laterizio (mattoni pieni)

Materiali [2 / 2]: Malta di calce

### **TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 3]**

Ubicazione: granaio (C)

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 2]: laterizio (mattoni pieni)

Materiali [2 / 2]: Malta di calce

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: casa padronale (A)

### TIPO

Genere: solaio

### STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

### STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: capriate

### MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## SCALE

### SCALE

Ubicazione: casa padronale (A)

Genere: scala

Categoria: principale

Collocazione: longitudinale

Forma planimetrica: rettilinea

### SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

## PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

### PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: casa padronale (A)

Genere: in cotto

Schema del disegno: a spina di pesce

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001/10

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

Non sono state riscontrate anomalie in quanto l'edificio è stato oggetto di un intervento di ristrutturazione recente

Fonte: 2001, osservazione diretta

## RESTAURI E ANALISI

### RESTAURI [1 / 3]

Riferimento alla parte: coperture

Data inizio: circa 10 anni fa

Descrizione intervento: rifacimento del manto di copertura

### RESTAURI [2 / 3]

Riferimento alla parte: infissi

Data inizio: circa 10 anni fa

Descrizione intervento: sostituzione degli infissi lignei originali con nuovi infissi in legno

### RESTAURI [3 / 3]

Riferimento alla parte: solai

Data inizio: circa 10 anni fa

Descrizione intervento: sostituzione dei solai lignei fatiscenti con solai in laterocemento

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE [1 / 3]

Riferimento alla parte: casa padronale

Uso: abitazione

### **USO ATTUALE [2 / 3]**

Riferimento alla parte: granaio

Uso: deposito/ granaio

### **USO ATTUALE [3 / 3]**

Riferimento alla parte: essicatoio

Uso: essicatoio

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Il lotto di pertinenza della cascina è classificato nell'azzonamento come Zona E1- Agricola urbana. Sono ammessi interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria. Una porzione del lotto è interessata dalla fascia di rispetto cimiteriale.

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: Ingresso principale con il viale di accesso (2001)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: Vista laterale (2001)



Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO500-00007\_IMG-0000044843

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALETTO LODIGIANO

Nome del file originale: LO500\_0007CLingresso principale.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO500-00007\_IMG-0000044844

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALETTO LODIGIANO

Nome del file originale: LO500\_0007CLvista laterale.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio Cessato Catasto

Codice identificativo: 1

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio aerofotogrammetrico 1997

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**FONTI E DOCUMENTI**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, fondo Cessato Catasto, Gugnano, Cartella 225

Note: <CONV302> FNTH=A1

---

**COMPILAZIONE**

**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Sotgia, Chiara

Referente scientifico: Susani, Elisabetta