

# Cascina S. Gabriele - complesso

Caselle Lurani (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO510-00018/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO510-00018/>

## CODICI

Unità operativa: LO510

Numero scheda: 18

Codice scheda: LO510-00018

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO510-00018

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina S. Gabriele - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098012

Comune: Caselle Lurani

Indirizzo: Strada Statale 205

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 1.7 da Caselle Lurani direzione Marudo

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Caselle Lurani

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia: Dalla cartografia storica si rileva un impianto planimetrico simile a quello attuale.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1867

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1867

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: casa padronale e case coloniche

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: a elementi seriali

## IMPIANTO STRUTTURALE

#### Configurazione strutturale primaria

La cascina è raggiungibile solo attraverso una strada sterrata privata. Questo ne manifesta le caratteristiche tipiche delle cascine ottocentesche, che rappresentavano un mondo a sè racchiuse nella loro corte interna, in perfetta simbiosi con la vita dei campi, ma distaccate dal nucleo urbano. La strada sterrata conduce direttamente all'ingresso principale della cascina, con portone in ferro e due pilastri sormontati da piccole statue. La casa padronale con portico ha una struttura in muratura, con pareti continue, ad eccezione dell'architettura del portico che poggia su pilastri a sezione quadrata. Anche le case coloniche sono costituite da elementi continui in muratura, Sono formate da elementi modulari a due piani: l'unità abitativa è costituita da due stanze, una terrena ed una soprastante; il modulo si ripete identico per tutto il fabbricato. Una parte è ancora abitata dai proprietari, mentre l'altra attualmente usata per il ricovero attrezzi, sarà destinata ad alloggi.

## PIANTA

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

### PIANTA [1 / 3]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare, con portico

Riferimento alla parte: case coloniche (C)

### PIANTA [2 / 3]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: stalle

### PIANTA [3 / 3]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: casa padronale e case coloniche

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 3]: mattoni pieni

Materiali [2 / 3]: Malta di calce

Materiali [3 / 3]: intonaco

### **TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]**

Ubicazione: stalle

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 2]: mattoni pieni

Materiali [2 / 2]: Malta di calce

## **STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

Ubicazione: interno, case coloniche e casa padronale

### **TIPO**

Genere: solaio

### **STRUTTURA**

Riferimento: travi

## **COPERTURE**

Ubicazione: casa padronale stalle; case coloniche

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

### **STRUTTURA E TECNICA**

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: capriate

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]**

Riferimento alla parte: stalle coperture

Data: 2001

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

La copertura si presenta sostanzialmente in buone condizioni con la parte strutturale ancora in grado di sopportare in maniera efficiente gli sforzi di carico e tensionamento. Il manto presenta alcune patologie di degrado, come la presenza attacchi biologici e guano, ma che non compromettono l'affidabilità e le prestazioni della copertura.

Fonte: 2001, osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2001, osservazione diretta

## **UTILIZZAZIONI**

### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: produttivo

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Zona E2: agricola di sviluppo. Sono zone destinate alla salvaguardia e allo sviluppo dell'attività produttiva agricola.

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: Foto dell'ingresso

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: Prospetto dalla strada

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO510-00018\_IMG-0000047856

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CASELLE LURANI

Nome del file originale: LO510\_0018CRingresso.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO510-00018\_IMG-0000047857

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASELLE LURANI

Nome del file originale: LO510\_0018CRprospetto dalla strada.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio Cessato Catasto

Codice identificativo: 1

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio aerofotogrammetrico 1996

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 2]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, fondo Catasto Lombardo Veneto, Caselle Lurani, cartella n. 2868

Note: <CONV302> FNTH=A1

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 2]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, fondo Cessato Catasto, Caselle Lurani, cartella n. 2868

Note: <CONV302> FNTH=A2

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: D'Ascola, Simona

Referente scientifico: Susani, Elisabetta