

Cascina Varia - complesso

Lodi Vecchio (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO520-00036/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO520-00036/>

CODICI

Unità operativa: LO520

Numero scheda: 36

Codice scheda: LO520-00036

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO520-00036

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Varia - complesso

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica

Denominazione: Avaria

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098032

Comune: Lodi Vecchio

Indirizzo: Strada Provinciale 140

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 0.5 dal centro abitato - lato destro

Altra località: Cascina Varia

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi Vecchio

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: cartografia (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: post

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 5]

Riferimento: casa padronale (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 5]

Riferimento: porcilaia D

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 5]

Riferimento: casa dei lavoranti

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: a elementi seriali

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 5]

Riferimento: deposito (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

SUDDIVISIONE INTERNA [5 / 5]

Riferimento: stalle (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. sottotetto

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

La casa padronale A: pianta rettangolare, muratura portante, solaio in legno ad orditura semplice, capriate, coppi.
Deposito B: pianta rettangolare, pilastri in laterizio, capriate, marsigliesi e onduline. Stalla C: pianta rettangolare, pilastri

in laterizio, murature esterne di tamponamento al p.t., muri di spina sui lati corti, solaio a voltine, capriate, tetto a due falde, onduline. Porcilaia D: pianta rettangolare, pilastri in laterizio, capriate, coppi. Case dei lavoranti E: pianta rettangolare, murature portanti, solai in legno ad orditura semplice, capriate, coppi.

SCALE

SCALE [1 / 2]

Ubicazione: casa padronale (A)

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: baricentrale

Forma planimetrica: a L

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

SCALE [2 / 2]

Ubicazione: case dei lavoranti (E)

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 3

Collocazione: longitudinale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a collo

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: case dei lavoranti E

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: laterizio

Qualificazione del tipo: monocromi

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: case dei lavoranti (E)

Data: 2002

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2002, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2002

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2002, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 5]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 5]

Riferimento alla parte: deposito (B)

Uso: deposito/ parcheggio

USO ATTUALE [3 / 5]

Riferimento alla parte: stalla (C)

Uso: deposito

USO ATTUALE [4 / 5]

Riferimento alla parte: porcilaia D

Uso: in disuso

USO ATTUALE [5 / 5]

Riferimento alla parte: case dei lavoranti E

Uso: abitazione

USO STORICO [1 / 5]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

USO STORICO [2 / 5]

Riferimento alla parte: deposito (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: deposito

USO STORICO [3 / 5]

Riferimento alla parte: stalle (C)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: stalla

USO STORICO [4 / 5]

Riferimento alla parte: porcilaia (D)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: porcilaia

USO STORICO [5 / 5]

Riferimento alla parte: case dei lavoranti(E)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione collettiva

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione scarsa

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Ospedale Maggiore di Milano

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona B2, Residenziale di completamento (zone omogenee)

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: vista da ovest

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: case dei lavoratori

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO520-00036_IMG-0000052044

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI VECCHIO

Nome del file originale: LO520_0036LVvista ovest.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO520-00036_IMG-0000052045

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI VECCHIO

Nome del file originale: LO520_0036LVcase dei salariati.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio Lombardo Veneto

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio Cessato Catasto

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2002

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Proietti, Alberto

Referente scientifico: Susani, Elisabetta