

# Cascina Guldane - complesso

Lodi Vecchio (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO520-00052/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO520-00052/>

## CODICI

Unità operativa: LO520

Numero scheda: 52

Codice scheda: LO520-00052

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO520-00052

Relazione con schede VAL: LO430-00088

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Guldane - complesso

### ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Agriturismo Azienda Cerri

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098032

Comune: Lodi Vecchio

Indirizzo: Strada Provinciale 115

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 1 dopo il ponte sull'A1 direzione Salerano

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi Vecchio

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: cartografia (n.d.c.)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia: Di proprietà dei Visconti.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XIV

Validità: post

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: ante

### NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

**NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: occupazione

Notizia: La cascina durante la guerra fu occupato dai Tadeschi che ne fecero l'infermeria dei cavalli.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XX

Data: 1940

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XX

Data: 1945

Validità: ca.

## SPAZI

**SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 6]**

Riferimento: stalle D

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

**SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 6]**

Riferimento: pollaio E

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

### **SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 6]**

Riferimento: mulino F

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

### **SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 6]**

Riferimento: casa padronale (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2

### **SUDDIVISIONE INTERNA [5 / 6]**

Riferimento: chiesa (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

### **SUDDIVISIONE INTERNA [6 / 6]**

Riferimento: granaio C

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Le case padronale A: a pianta rettangolare, muratura portante in laterizio, solai continui orizzontali a doppia orditura, portico su pilastri capriate in legno, tetto a falde in coppi. La chiesa B ha pianta rettangolare, muratura portante, volta a botte. Il granaio C ha pianta rettangolare, pilastri in laterizio, capriate in legno, coppi. Le stalle D hanno pianta rettangolare, pilastri in laterizio, muri di tamponamento, solai in legno a doppia orditura, capriate, coppi o onduline. Il pollaio E ha pianta rettangolare, pilastri in laterizio che sostengono le capriate del tetto a due falde in coppi. Il mulino F pianta rettangolare, muratura portante, solai in legno, capriate, coppi.

## **COPERTURE**

Ubicazione: casa padronale (A)

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a n falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

### **STRUTTURA E TECNICA**

Struttura primaria: capriate

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **SCALE**

### **SCALE [1 / 2]**

Ubicazione: casa padronale (A)

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: baricentrale

Forma planimetrica: a più rampe

### **SCHEMA STRUTTURALE [1 / 2]**

Riferimento: intera struttura

Tipo: a collo

### **SCALE [2 / 2]**

Ubicazione: mulino

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 1

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: rettilinea

### **SCHEMA STRUTTURALE [2 / 2]**

Riferimento: intera struttura

Tipo: a collo

## **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

Ubicazione: casa padronale A

Genere: in cotto

Schema del disegno: a giunti alternati

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]

Ubicazione: casa padronale A

Collocazione: esterna

Tipo: edicola sacra

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: figurati

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]

Ubicazione: chiesa B

Collocazione: esterna

Tipo: elementi architettonici; bugnato, timpano, lesene

Materiali: intonaco/ mattoni

Qualificazione del tipo: monocromi

### ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]

Collocazione: interna

### ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]

Collocazione: interna

### ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]

Collocazione: interna

## ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

### ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

Ubicazione: prospetto sul cortile

Genere: stemma

Tipo: data e simbolo araldico

Trascrizione testo: 1861 P G

Tecnica: dipinta/o

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: mulino (F)

Data: 2002

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2002, osservazione diretta

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2002

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2002, osservazione diretta

## RESTAURI E ANALISI

### RESTAURI [1 / 2]

Riferimento alla parte: casa padronale A

Data inizio: 2000

Data fine: 2002

Descrizione intervento: manutenzione straordinaria

### RESTAURI [2 / 2]

Riferimento alla parte: casa padronale A

Data inizio: 2001

Data fine: 2001

Descrizione intervento: pulitura ed intonacatura facciata; consolidamento campanile

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE [1 / 6]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Uso: abitazione

### USO ATTUALE [2 / 6]

Riferimento alla parte: chiesa (B)

Uso: chiesa



**USO ATTUALE [3 / 6]**

Riferimento alla parte: granaio (C)

Uso: deposito

**USO ATTUALE [4 / 6]**

Riferimento alla parte: stalla (D)

Uso: in disuso

**USO ATTUALE [5 / 6]**

Riferimento alla parte: pollaio E

Uso: parcheggio

**USO ATTUALE [6 / 6]**

Riferimento alla parte: mulino F

Uso: mulino

**USO STORICO [1 / 6]**

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

**USO STORICO [2 / 6]**

Riferimento alla parte: chiesa (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: chiesa

**USO STORICO [3 / 6]**

Riferimento alla parte: granaio (C)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: granaio

**USO STORICO [4 / 6]**

Riferimento alla parte: stalle (D)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: stalla

**USO STORICO [5 / 6]**

Riferimento alla parte: pollaio E

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: pollaio

## **USO STORICO [6 / 6]**

Riferimento alla parte: mulino (F)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: mulino

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

### **MUTAMENTI TITOLARITA'/POSSESSO/DETTENZIONE**

Tipo evento: vendita

Data evento: 1990

Note: vendita dalla Contessa Lupi Melli di Soragna, acquistata dal Sig. Cerri

### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona B2, Residenziale di completamento (zone omogenee)

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: casa padronale A

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: corte interna

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 3

Note: chiesa

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 4

Note: mulino

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO520-00052\_IMG-0000054679

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI VECCHIO

Nome del file originale: LO520\_0052LVcasa padronale.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO520-00052\_IMG-0000054680

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI VECCHIO

Nome del file originale: LO520\_0052LVcorte interna.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO520-00052\_IMG-0000054681

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI VECCHIO

Nome del file originale: LO520\_0052LVchiesa.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO520-00052\_IMG-0000054682

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LODI VECCHIO

Nome del file originale: LO520\_0052LVmulino.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa di Carlo VI

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio Lombardo Veneto

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio Cessato Catasto

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**COMPILAZIONE**

**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2002

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Proietti, Alberto

Referente scientifico: Susani, Elisabetta