

Cascina Paradiso - complesso

Rodano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI050-00130/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI050-00130/>

CODICI

Unità operativa: MI050

Numero scheda: 130

Codice scheda: MI050-00130

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI050-00130

Relazione con schede VAL: MI050-00031

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Denominazione: Cascina Paradiso - complesso

Fonte della denominazione: consuetudine

Specifica della fonte della denominazione: catalogatore

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica (1854)

Denominazione: Cassina Paradiso

Fonte dell'altra denominazione: fonti archivistiche

Specifica della fonte dell'altra denominazione: ASMi, Catasto, cart. 9196

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015185

Comune: Rodano

Località: Lucino - Rodano

Altre vie di comunicazione

Ubicazione non viabilistica: Situata a circa 1,5 km a est della frazione di Cassignanica. E' raggiungibile dala strada sterrata che inizia nei pressi della cascina Civasco e porta verso sud verso l'ingresso nel parco della Muzzetta.

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Rodano

Particelle: 35

Foglio/Data: 12

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Nella mappa del cosiddetto Catasto Teresiano la cascina Paradiso, di proprietà del conte Pompeo Castiglioni, è contrassegnata dal mappale 30. Il complesso è costituito da un unico edificio lineare posto sul lato nord di una corte aperta, circondata a ovest e a est da orti e a sud da un terreno aratorio adacquatorio. Vicino al complesso si trova la testa di un fontanile

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

Nell'Allegato alla Mappa del Comune Censuario di Lucino Distretto di Milano Provincia di Milano rilevato nell'anno 1855, in causa della rinnovazione della stima dei fabbricati la corte aperta esistente nella mappa catastale precedente (1722) viene delimitata con la costruzione di edifici lungo i tre lati liberi. La planimetria del complesso, che insiste sul mappale 30, vede l'antico edificio lineare sul lato nord; un edificio ad L che chiude la corte sui lati est e sud; una piccola costruzione che occupa parzialmente il lato ovest

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1855/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1855/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Nel 1855 il complesso, denominato 'Cassina Paradiso', insiste sul mappale 119; esso è rilevato come 'Fabbricato per azienda rurale' di proprietà del marchese Antonio Busca Arconati Visconti fu Lodovico Galeazzo

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1855/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1855/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [4 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Nella 'Mappa del Comune Censuario di Lucino Mandamento di Melzo Provincia di Milano rilevato nell'anno 1866' la situazione dell'intero complesso appare, a livello planimetrico, sostanzialmente inalterata rispetto alla situazione catastale precedente (1855). Solo il corpo di fabbrica lineare presente sul lato ovest risulta allungato, quasi a congiungersi con l'edificio posto sul lato sud

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1866/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1866/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [5 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

Nella mappa del Nuovo Catasto Terreni del 1901 il complesso della cascina Paradiso risulta ampliato con la costruzione di un piccolo edificio esterno alla corte, nell'angolo nord-est, in continuità col corpo di fabbrica posto sul lato est. Si tratta presumibilmente della piccola stalla. Sono successivi a questa soglia cartografica la costruzione dei sili e del portico contiguo alla stalletta

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1901/00/00

Validità: post

NOTIZIA [6 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]

Secolo: sec. XVIII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]

Secolo: sec. XIX

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Complesso rurale organizzato principalmente intorno a un grande corte quadrilatera chiusa su tre lati. Murature perimetrali (e pilastri nel caso di stalle e portici) di mattoni pieni e con solai piani. Tetti a capanna con struttura portante di legno e manti di copertura in tegole o coppi.

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 6]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2008

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche

Tranne il portico situato lungo il lato sud dell'aia e un altro edificio attestato all'ingresso nord-ovest interessati dal crollo della copertura, gli edifici del complesso presentano situazioni localizzate di sconnessione o assenza di coppi unite al cedimento dell'orditura secondaria.

Fonte: 2008/04/28, catalogatore

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 6]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2008

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

Crollo parziale localizzato di parte del tetto del portico situato lungo il lato sud dell'aia e dell'edificio attestato all'ingresso nord-ovest.

Fonte: 2008/04/28, catalogatore

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 6]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2008

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Parte delle murature è interessata da lacune e distacchi d'intonaco e di erosione del paramento murario, in particolare il granaio e il portico lungo il lato sud dell'aia, la stalletta all'ingresso nord-est e il fronte nord della stalla grande.

Fonte: 2008/04/28, catalogatore

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 6]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 6]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 6]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1993

Stato di conservazione: cattivo

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: non utilizzato

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: attività produttive agricole

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona E - Zona agricola

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Vincoli altre amministrazioni: Parco Agricolo Sud Milano

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 10]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00130_IMG-0000130943

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00130_01

Note

Il complesso della cascina Paradiso dall'ingresso posto a est, sullo sfondo alcuni degli edifici che si affacciano verso al corte (2008)

Nome del file originale: MI050-00130_01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 10]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00130_IMG-0000130944

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00130_02

Note: Il complesso della cascina Paradiso nella campagna (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00130_02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 10]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00130_IMG-0000130945

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00130_03

Note: Portico lungo il lato sud della corte (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00130_03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 10]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00130_IMG-0000130946

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00130_04

Note: Abitazioni e magazzini lungo il lato est della corte (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00130_04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 10]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00130_IMG-0000130947

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00130_05

Note: L'angolo nord-ovest della corte con le abitazioni coloniche e la stalla grande con portico (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00130_05.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 10]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00130_IMG-0000130948

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00130_06

Note: Fronte est delle abitazioni coloniche verso la corte (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00130_06.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 10]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00130_IMG-0000130949

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00130_07

Note: L'angolo nord-est della corte con la casa del fittabile e la stalla grande con portico (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00130_07.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 10]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00130_IMG-0000130950

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00130_08

Note: La stalla grande con portico che definisce il lato nord della corte (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00130_08.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 10]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00130_IMG-0000130951

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00130_09

Note: L'accesso nord-ovest alla corte, a sinistra il fronte est della stalla grande (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00130_09.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 10]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00130_IMG-0000130952

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Data: 1993/00/00

Codice identificativo: 151850027_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151850027_001

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale

Codice identificativo: MI050-00130_1.pdf

Note: stralcio foglio catastale

FONTI E DOCUMENTI [1 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Lombardo Veneto, cart. 5383 (1855-1857), All.to mappa comune censuario di Lucino distretto di Milano provincia di Milano rilevato nel 1855, in causa della rinnovazione della stima dei fabbricati

Note: A002

FONTI E DOCUMENTI [2 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Lombardo Veneto, cart. 2569 (1866-1887), Mappa del comune censuario di Lucino mandamento di Melzo provincia di Milano rilevato nell'anno 1866

Note: A003

FONTI E DOCUMENTI [3 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi, Mappe piane, seconda serie, Nuovo Catasto Terreni, cart. 255 (1897-1901), Comune amministrativo di Rodano sezione Lucino mandamento di Melzo provincia di Milano Scala 1:2000, 30 Settembre 1897, Rettifica 1901

Note: A004

FONTI E DOCUMENTI [4 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: ASMi, Catasto, cart. 9196

Note: A005

FONTI E DOCUMENTI [5 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Teresiano, cart. 3156, Territorio di Lucino Pieve di Settala (1721)

Note: A001

BIBLIOGRAFIA

Genere: bibliografia specifica

Titolo libro o rivista: Storia di Rodano

Codice scheda bibliografia: MI050-00035

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2008

Ente compilatore: Provincia di Milano

Data del sopralluogo: 2008/04/28

Nome: Mascione, Maria

Referente scientifico: Marescotti, Luca

SCHEDA DI VALORIZZAZIONE COLLEGATA: VAL - MI050-00031 [1 / 1]

CODICI

Unità operativa: MI050

Numero scheda: 31

Codice scheda: MI050-00031

Tipo scheda: VAL

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

RELAZIONI

RELAZIONI

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: MI050-00130

OGGETTO

OGGETTO

Identificazione del bene: Cascina Paradiso, Rodano

DESCRIZIONE

DESCRIZIONE

Codice lingua: ITA

Descrizione

La cascina Paradiso è situata in piena campagna agricola nel sud-est del comune di Rodano, al confine con quello di Settala. E' inserita in un contesto di pregio naturalistico nei pressi delle Sorgenti della Muzzetta (sito d'importanza comunitaria), comune ad altri insediamenti rurali come la cascina Crosina, a sud, e la cascina Castello (Settala) ad est. E' un complesso a corte quadrilatera con ingressi a nord-est, in corrispondenza della casa padronale, e a nord-ovest sui campi. Le abitazioni coloniche sono situate nell'edificio che costituisce il lato ovest. Il fronte sud è per la gran parte definito da un portico con pilastri in laterizio a sezione esagonale. Lungo il lato est si attestano la casa padronale, probabilmente altre abitazioni e il granaio nell'angolo sud-est. A nord è collocata la stalla grande con portico che si estende verso est esternamente alla corte dove si trovano una stalletta con fienile e un portico. Al centro della corte è la grande aia di cemento. Oltre ai sili a nord della stalla grande, l'unico ampliamento recente del complesso, costituito da un portico e una stalla, è collocato a sud del portico esterno alla corte. Attualmente la cascina non è utilizzata.

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIE STORICHE

Codice lingua: ITA

Notizie storiche

Nella mappa del cosiddetto Catasto Teresiano del 1721 la cascina Paradiso, di proprietà del conte Pompeo Castiglioni, situata nel comune di Lucino, pieve di Settala, è costituita da un unico edificio lineare posto sul lato nord di una corte aperta, circondata a ovest e a est da orti e a sud da un terreno "aratorio adacquatorio". Entro la prima metà dell'Ottocento, quando la proprietà passa ai Busca Arconati Visconti, la corte viene delimitata con la costruzione di nuovi corpi di fabbrica lungo i tre lati liberi. Verso la fine del secolo il complesso risulta ulteriormente ampliato con la costruzione di un piccolo edificio esterno alla corte, nell'angolo nord-est, in continuità col corpo di fabbrica posto sul lato est. L'impianto attuale rimane quello di fine Ottocento, eccettuati alcuni ampliamenti riguardanti il corpo di fabbrica nord e la chiusura dell'angolo sud-ovest. Esternamente alla corte, verso est, sono stati costruiti nuovi edifici ad uso rurale.

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2008

Ente compilatore: Provincia di Milano

Nome [1 / 2]: Mascione, Maria

Nome [2 / 2]: Frigo, Andrea

Referente scientifico: Marescotti, Luca