

Cascina Civasco - complesso

Rodano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI050-00148/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI050-00148/>

CODICI

Unità operativa: MI050

Numero scheda: 148

Codice scheda: MI050-00148

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI050-00148

Relazione con schede VAL: MI050-00030

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Denominazione: Cascina Civasco - complesso

Fonte della denominazione: consuetudine

Specificazione della fonte della denominazione: catalogatore

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica (1855)

Denominazione: Cassina Civasco

Fonte dell'altra denominazione: fonti archivistiche

Specificazione della fonte dell'altra denominazione

All.to mappa comune censuario di Lucino distretto di Milano provincia di Milano rilevato nel 1855. ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Lombardo Veneto, cart. 5383

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015185

Comune: Rodano

Località: Lucino - Rodano

Indirizzo: Via Cavour

Collocazione: Fuori dal centro abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Rodano

Particelle: 46

Foglio/Data: 8

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Nella mappa del cosiddetto Catasto Teresiano la cascina Civasco, contrassegnata dal mappale 112, è elencata come 'Casegiato' di proprietà di Giovanni Battista Piano. Il complesso è costituito da due corpi di fabbrica lineari, separati e disposti a L, che delimitano la corte lungo i lati nord ed ovest.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

NOTIZIA [2 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

Nell'Allegato alla Mappa del Comune Censuario di Lucino Distretto di Milano Provincia di Milano rilevato nell'anno 1855, in causa della rinnovazione della stima dei fabbricati i due edifici risultano uniti; inoltre, il corpo di fabbrica occidentale risulta ampliato a sud, con una piccola costruzione, con disposizione ovest-est. Il complesso, denominato 'Cassina Civasco', insiste sul mappale 112; esso è rilevato come 'Fabbricato per azienda rurale' di proprietà del marchese Antonio Busca Arconati Visconti fu Lodovico Galeazzo. Nella 'Mappa del Comune Censuario di Lucino Mandamento di Melzo Provincia di Milano rilevato nell'anno 1866' la situazione dell'intero complesso appare, a livello planimetrico, sostanzialmente inalterata rispetto alla mappa precedente (1855).

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1855/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1866/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Al 1881 il mappale 192 sub. 1 risulta 'Porzione di casa colonica'; il 192 sub. 2 appartenente al Catasto Urbano, del marchese Antonio Busca Arconati Visconti fu Lodovico Galeazzo. In un altro documento dello stesso anno il mappale 192 sub. 1 risulta di proprietà della marchesa Antonietta Busca fu Lodovico maritata Sola Cabiati.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1881/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1881/00/00

NOTIZIA [4 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

Nella mappa del Nuovo Catasto Terreni il complesso della cascina Civasco risulta ampliato con la costruzione di un nuovo corpo di fabbrica che delimita la corte sul lato est; a sud la piccola costruzione aggiunta al corpo di fabbrica ovest (leggibile sulla mappa catastale del 1855) risulta ulteriormente ingrandita.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 7]

Secolo: sec. XX

Data: 1901/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 7]

Secolo: sec. XX

Data: 1901/00/00

NOTIZIA [5 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia: Il complesso è stato oggetto di un recente intervento di ristrutturazione a destinazione residenziale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 7]

Secolo: sec. XXI

Data: 2002/00/00

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 7]

Secolo: sec. XXI

Data: 2003/00/00

Validità: ca.

NOTIZIA [6 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Preesistenze della cascina Civasco sono attestate nella prima metà del 1500; per indicare la località, in alcuni documenti è riportato il riferimento ai 'casolari del Civasco'.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 7]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: prima metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 7]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: prima metà

NOTIZIA [7 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 7]

Secolo: sec. XVI

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 7]

Secolo: sec. XIX

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Complesso completamente ristrutturato con materiali e tecnologie che non è possibile identificare sulla base della sola analisi visiva, oltretutto limitata all'esterno.

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 4]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2008

Stato di conservazione: ottimo

Indicazioni specifiche: Il complesso è stato oggetto di recupero a fini residenziali tra il 2002 e il 2003.

Fonte: 2008/04/28, catalogatore

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 4]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 4]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 4]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1993

Stato di conservazione: cattivo

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Subzona BR/T - Zona di trasformazione a prevalenza residenziale

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Vincoli altre amministrazioni: Parco Agricolo Sud Milano

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00148_IMG-0000130972

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00148_01

Note: Il complesso della cascina Civasco nella campagna, appena fuori dall'abitato di Lucino (2008)

Nome del file originale: MI050-00148_01.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00148_IMG-0000130973

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00148_02

Note: I fronti nord e ovest del complesso (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00148_02.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00148_IMG-0000130974

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00148_03

Note: I sili, di cui quello più basso di nuova costruzione, e parte del fronte nord (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00148_03.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00148_IMG-0000130975

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00148_04

Note: Immediato intorno del fronte nord (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00148_04.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00148_IMG-0000130976

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00148_05

Note: Dettaglio del ponte-canale in lastre di granito sul cavo Sola nei pressi della cascina (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00148_05.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00148_IMG-0000130977

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Data: 1993/00/00

Codice identificativo: 151850025_001

Nome del file originale: 151850025_001

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale

Codice identificativo: MI050-00148_1.pdf

Note: stralcio foglio catastale

FONTI E DOCUMENTI [1 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Teresiano, cart. 3156, Territorio di Lucino Pieve di Settala (1721)

Note: A001

FONTI E DOCUMENTI [2 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Lombardo Veneto, cart. 5383 (1855-1857), All.to mappa comune censuario di Lucino distretto di Milano provincia di Milano rilevato nel 1855, in causa della rinnovazione della stima dei fabbricati

Note: A002

FONTI E DOCUMENTI [3 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Lombardo Veneto, cart. 2569 (1866-1887), Mappa del comune censuario di Lucino mandamento di Melzo provincia di Milano rilevato nell'anno 1866

Note: A003

FONTI E DOCUMENTI [4 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi, Mappe piane, seconda serie, Nuovo Catasto Terreni, cart. 255 (1897-1901), Comune amministrativo di Rodano sezione Lucino mandamento di Melzo provincia di Milano scala 1:2000, 30 settembre 1897, rettifica 1901

Note: A004

FONTI E DOCUMENTI [5 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: ASMi, Catasto, cart. 9196

Note: A005

BIBLIOGRAFIA

Genere: bibliografia specifica

Titolo libro o rivista: Storia di Rodano

Codice scheda bibliografia: MI050-00035

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2008

Ente compilatore: Provincia di Milano

Data del sopralluogo: 2008/04/28

Nome [1 / 2]: Mascione, Maria

Nome [2 / 2]: Frigo, Andrea

Referente scientifico: Marescotti, Luca

SCHEDA DI VALORIZZAZIONE COLLEGATA: VAL - MI050-00030 [1 / 1]

CODICI

Unità operativa: MI050

Numero scheda: 30

Codice scheda: MI050-00030

Tipo scheda: VAL

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

RELAZIONI

RELAZIONI

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: MI050-00148

OGGETTO

OGGETTO

Identificazione del bene: Cascina Civasco, Rodano

DESCRIZIONE

DESCRIZIONE

Codice lingua: ITA

Descrizione

La cascina Civasco è situata a est della frazione di Lucino nel comune di Rodano. E' inserita in un contesto agricolo ai margini dell'area delle Sorgenti della Muzzetta (sito d'importanza comunitaria). Il complesso è attualmente a destinazione residenziale a seguito di un intervento edilizio realizzato tra il 2002 e il 2003 che, per quanto osservabile, ne ha mantenuto la configurazione planimetrica aggiungendo a nord nuovi fabbricati ad uso garage.

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIE STORICHE

Codice lingua: ITA

Notizie storiche

Probabilmente già esistente nel Cinquecento, il complesso della cascina Civasco in passato si trovava nel territorio di Lucino, nella pieve di Pieve di Settala. Nella mappa del cosiddetto Catasto Teresiano la cascina Civasco è elencata come "Casegiato" di proprietà di Giovanni Battista Piano. Il complesso era costituito da due corpi di fabbrica lineari, separati e disposti a L, che delimitavano la corte lungo i lati nord ed ovest. Piccoli ampliamenti sono avvenuti entro la

prima metà dell'Ottocento, quando la proprietà passa agli Arconati Visconti. Successive modifiche, apportate tra la seconda metà del secolo e il Novecento, hanno determinato l'attuale impianto. Recentemente (2002-2003) il complesso è stato oggetto di un intervento di recupero a uso residenziale.

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2008

Ente compilatore: Provincia di Milano

Nome [1 / 2]: Mascione, Maria

Nome [2 / 2]: Frigo, Andrea

Referente scientifico: Marescotti, Luca