

# Cascina Ca' Grande - complesso

Zibido San Giacomo (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI050-00211/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI050-00211/>

## CODICI

Unità operativa: MI050

Numero scheda: 211

Codice scheda: MI050-00211

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI050-00211

Relazione con schede VAL: MI050-00034

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Denominazione: Cascina Ca' Grande - complesso

Fonte della denominazione: bibliografia

Specifiche della fonte della denominazione: Pignotti, R., Le caschine della Padania, 1992, pp. 57.

### ALTRA DENOMINAZIONE [1 / 5]

Denominazione: Pusterla (ex)

### ALTRA DENOMINAZIONE [2 / 5]

Denominazione: Palazzo Buzzi

### ALTRA DENOMINAZIONE [3 / 5]

Denominazione: Palazzina Pusterla Busca Pozzi

### ALTRA DENOMINAZIONE [4 / 5]

Denominazione: Casino di caccia dei Pusterla

## ALTRA DENOMINAZIONE [5 / 5]

Denominazione: Ca Grande

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015247

Comune: Zibido San Giacomo

Località: Moirago

Indirizzo: Via San Giacomo, 15

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Affaccio: secondario

Indirizzo: Via San Giacomo, 17

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia

Secondo Romano Pignotti la cascina risalirebbe alla seconda metà del XV secolo. Si tratterebbe, secondo lo studioso, di un primo impianto agricolo di impronta residenziale, una sorta di dimora agreste di patrizio militare, o prelado di alto rango, o di uomo politico.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 8]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: metà

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 8]**

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: fine

**NOTIZIA [2 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Durante il XV secolo la Cascina è di proprietà del Capitolo della chiesa di San Giorgio al Palazzo di Milano, mentre nel XVI secolo risulta di proprietà di Francesco e Giovanni Pusterla.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 8]**

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: inizio

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 8]**

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: inizio

**NOTIZIA [3 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Con la morte di Giovanni Antonio Pusterla si procede alla divisione dei beni fra i fratelli Giovan Pietro e Ludovico. Il comparto di Zibido viene assegnato a Ludovico. A questa data la cascina, già residenza agreste, risulta nominata come 'Villa'.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 8]**

Secolo: sec. XVI

Data: 1537/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 8]**

Secolo: sec. XVI

Data: 1537/00/00

**NOTIZIA [4 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Durante il XVII secolo la Cascina passa in proprietà all'avvocato Carlo Pirovano, al quale succedono le figlie. Con la divisione dei beni la Ca' Grande viene assegnata a Margherita Pirovano Marchesa Busca.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 8]**

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: inizio

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 8]**

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: inizio

**NOTIZIA [5 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Nella mappa del cosiddetto Catasto Teresiano la cascina è contrassegnata dal mappale 173, di proprietà Busca. Il complesso è costituito da tre edifici: uno lineare, costituito da due corpi di fabbrica, posto sul lato nord-est della corte, affacciato sulla strada; un edificio quadrangolare, isolato, collocato nell'angolo sud-ovest della corte, con orto pertinente al mappale 33. Nell'Allegato alla Mappa del Comune Censuario di Zibido San Giacomo ed Uniti Distretto VI di Binasco Provincia di Pavia eseguito nell'anno 1855, in causa della rinnovazione della stima dei fabbricati il complesso della cascina appare sostanzialmente inalterato rispetto alla situazione catastale precedente (1722).

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 8]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1855/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [6 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Nella mappa del Catasto Lombardo Veneto (1866) la cascina Ca' Grande, posta nel mappale 147, risulta inalterata dal punto di vista planimetrico, non presentando alcuna sostanziale modifica od ampliamento rispetto a quanto esistente nella mappa catastale del 1855. Anche nella successiva mappa del Nuovo Catasto Terreni (1901) il complesso non presenta variazioni planimetriche importanti.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1866/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 8]**

Secolo: sec. XX

Data: 1901/00/00

Validità: ante

#### **NOTIZIA [7 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: vincolo di tutela

Notizia

Tra il 1962 e il 1979 la cascina Ca' Grande è sottoposta a vincolo di tutela come bene culturale in base alla L. 1089/39 con vari provvedimenti riguardanti la casa rurale (casa Pusterla), il giardino e l'immediato intorno esterno al complesso.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 8]**

Secolo: sec. XX

Data: 1962/02/17

Validità: post

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 8]**

Secolo: sec. XX

Data: 1979/01/10

Validità: ante

#### **NOTIZIA [8 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Dal punto di vista planimetrico, il complesso della cascina Ca' Grande appare pressoché inalterato rispetto alla situazione di inizio Novecento, eccetto che per l'aggiunta di una piccola stalla lungo il lato nord-est della corte e del caseificio, a sud-ovest.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 8]**

Secolo: sec. XXI

Data: 2008/07/03

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 8]**

Secolo: sec. XXI

Data: 2008/07/03

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Complesso rurale organizzato intorno a una corte quadrilatera. Murature perimetrali (e pilastri nel caso di stalle e portici) prevalentemente di mattoni pieni; solai piani in parte lignei (torre, casino di caccia), in parte a voltine e putrelle (stalla grande) dove visibili. Tetti a capanna con struttura portante di legno e manti di copertura in coppi per tutto il complesso.

## **ELEMENTI DECORATIVI**

**ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

**ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: porzioni murarie affrescate

**ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

**ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]**

Collocazione: interna

**ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]**

Collocazione: interna

## CONSERVAZIONE

**STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 6]**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2008

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessun particolare fenomeno da segnalare.

Fonte: 2008/07/03, catalogatore

**STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 6]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1992

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 6]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1992

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 6]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1992

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 6]**

Riferimento alla parte: scale

Data: 1992

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 6]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1992

Stato di conservazione: buono

## UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

**USO ATTUALE [1 / 4]**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: azienda agricola

**USO ATTUALE [2 / 4]**

Riferimento alla parte: case coloniche

Uso: abitazioni

**USO ATTUALE [3 / 4]**

Riferimento alla parte: stalla nord-ovest

Uso: abitazione

**USO ATTUALE [4 / 4]**

Riferimento alla parte: stalla nord-ovest

Uso: uffici e spazio sosta visitatori

**USO STORICO [1 / 2]**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

**USO STORICO [2 / 2]**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione/ attività produttive agricole

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 8]

Denominazione da vincolo: CASCINA CA' GRANDE

Indirizzo da vincolo: STRADA COMUNALE DA SAN GIACONO A ZIBIDO - STRADA CONSORZIALE

Dati catastali: MAPP. 147 parte

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1962/02/17

Data notificazione: 1962/04/17

Data di registrazione o G.U.: 01/09/1964

Codice ICR: 2ICR0045178AAAA

Nome del file originale: 01865330186537.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00211\_NVC-0000021470

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 8]

Denominazione da vincolo: ZONA DI RISPETTO DELLA CASCINA CA' GRANDE

Indirizzo da vincolo: STRADA COMUNALE DA SAN GIACOMO A ZIBIDO - STRADA CONSORZIALE

Dati catastali: MAPP- 144-145parte -147parte -

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, art. 21)

Estremi provvedimento: 1962/02/17

Data notificazione: 1962/04/17

Data di registrazione o G.U.: 01/09/1964

Estensione del vincolo: zona di rispetto

Codice ICR: 2ICR0045178AAAA

Nome del file originale: 01865380186540.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00211\_NVC-0000021471

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [3 / 8]

Denominazione da vincolo: ZONA DI RISPETTO DELLA CASCINA CA' GRANDE

Indirizzo da vincolo: STRADA COMUNALE DA SAN GIACOMO A ZIBIDO - STRADA CONSORZIALE

Dati catastali: MAPP- 144-145parte -147parte -

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, art. 21)

Estremi provvedimento: 1962/02/17

Data notificazione: 1962/04/17

Data di registrazione o G.U.: 01/09/1964

Estensione del vincolo: zona di rispetto

Codice ICR: 2ICR0045178AAAA

Nome del file originale: 01865410186544.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00211\_NVC-0000021472

#### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA [4 / 8]**

Denominazione da vincolo: Cascina Ca' Grande

Indirizzo da vincolo: Zibido San Giacomo (Milano)

Dati catastali: mapp. 32, 288, 159, 71, 83, 47 in parte (già mapp.145), 4 in parte (già mapp. 144)

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, art. 21)

Estremi provvedimento: 1979/01/10

Data notificazione: 1979/01/10

Estensione del vincolo: zona di rispetto

#### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA [5 / 8]**

Denominazione da vincolo: EDIFICI ZONA DI RISPETTO DELLA CASCINA CA' GRANDA --- PRESCRIZIONI

Indirizzo da vincolo: STRADA PROV. TREZZANO - SAN GIACOMO - STRADA COM.DA SAN GIACOMO a ZIBIDO

Dati catastali: MAPP. 32 -288 -159 - 71 - 83

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, art. 21)

Estremi provvedimento: 1979/01/10

Data notificazione: 1979/03/13

Data di registrazione o G.U.: 23/06/1979

Estensione del vincolo: zona di rispetto

Codice ICR: 2ICR0045178AAAA

Nome del file originale: 01865450186548.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00211\_NVC-0000021474

**PROVVEDIMENTI DI TUTELA [6 / 8]**

Denominazione da vincolo: EDIFICI ZONA DI RISPETTO DELLA CASCINA CA' GRANDA --- PRESCRIZIONI

Indirizzo da vincolo: STRADA PROV. TREZZANO - SAN GIACOMO - STRADA COM.DA SAN GIACOMO a ZIBIDO

Dati catastali: MAPP. 32 -288 -159 - 71 - 83

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, art. 21)

Estremi provvedimento: 1979/01/10

Data notificazione: 1979/03/13

Data di registrazione o G.U.: 23/06/1979

Estensione del vincolo: zona di rispetto

Codice ICR: 2ICR0045178AAAA

Nome del file originale: 01865490186552.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00211\_NVC-0000021475

**PROVVEDIMENTI DI TUTELA [7 / 8]**

Denominazione da vincolo: CASA CON CORTILE DEL SECOLO XIV - XV

Tipo provvedimento: notificazione (L. n. 364/1909, art. 5)

Estremi provvedimento: 1931/06/03

Data notificazione: 1931/06/03

Codice ICR: 2ICR0045178AAAA

Nome del file originale: 01488370148837.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00211\_NVC-0000021468

**PROVVEDIMENTI DI TUTELA [8 / 8]**

Denominazione da vincolo: CASCINA CA' GRANDE

Indirizzo da vincolo: STRADA COMUNALE DA SAN GIACONO A ZIBIDO - STRADA CONSORZIALE

Dati catastali: MAPP. 147 parte

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1962/02/17

Data notificazione: 1962/04/17

Data di registrazione o G.U.: 01/09/1964

Codice ICR: 2ICR0045178AAAA

Nome del file originale: 01865290186532.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00211\_NVC-0000021469

### **STRUMENTI URBANISTICI [1 / 5]**

Strumenti in vigore: P.G.T.

Sintesi normativa zona: Ambito di competenza cascine

### **STRUMENTI URBANISTICI [2 / 5]**

Strumenti in vigore: P.G.T.

Sintesi normativa zona

Edifici meritevoli di conservazione (art. 24 norme PGT: ristrutturazione parti interne, vincoli di demolizione)

### **STRUMENTI URBANISTICI [3 / 5]**

Strumenti in vigore: P.G.T.

Sintesi normativa zona: Emergenze di valore storico, ambientale, monumentale e manufatti della storia agraria

### **STRUMENTI URBANISTICI [4 / 5]**

Strumenti in vigore: P.G.T.

Sintesi normativa zona: Verde privato

### **STRUMENTI URBANISTICI [5 / 5]**

Vincoli altre amministrazioni: Parco Agricolo Sud Milano

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 14]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00211\_IMG-0000131440

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00211\_08

Note: La roggia che scorre in adiacenza al fronte sud ovest della casa Pusterla (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00211\_08.JPG

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 14]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00211\_IMG-0000131441

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00211\_09

Note: Scorcio della corte dal parco situato a sud del complesso (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00211\_09.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 14]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00211\_IMG-0000131442

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00211\_10

Note: Il forno lungo il lato sud-est della corte aperto verso il parco (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00211\_10.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 14]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00211\_IMG-0000131443

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00211\_11

Note: Il parco situato a sud del complesso (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00211\_11.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 14]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00211\_IMG-0000131444

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00211\_12

Note: La piccola stalla lungo il lato nord-est della corte in prossimità dell'ingresso alla cascina (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00211\_12.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 14]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00211\_IMG-0000131445

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Data: 1992/00/00

Codice identificativo: 152470004\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 152470004\_001

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 14]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00211\_IMG-0000131446

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Data: 1992/00/00

Codice identificativo: 152470004\_002

Nome del file originale: 152470004\_002

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 14]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00211\_IMG-0000131433

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00211\_01

Note: Il complesso della cascina Ca' Grande verso via San Giacomo (2008)

Nome del file originale: MI050-00211\_01.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 14]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00211\_IMG-0000131434

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00211\_02

Note: Scorcio del fronte sud-est verso la corte (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00211\_02.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 14]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00211\_IMG-0000131435

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00211\_03

Note: La corte dall'ingresso nord, al centro la casa Pusterla (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00211\_03.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [11 / 14]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00211\_IMG-0000131436

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00211\_04

Note: La corte tra la casa Pusterla e la stalla grande (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00211\_04.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [12 / 14]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00211\_IMG-0000131437

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00211\_05

Note: Il fronte sud-est verso la corte con la stalla grande, la torre e alcune abitazioni (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00211\_05.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [13 / 14]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00211\_IMG-0000131438

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00211\_06

Note: L'angolo nord-est della corte con l'ingresso (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00211\_06.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [14 / 14]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00211\_IMG-0000131439

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00211\_07

Note: Particolare del pozzo situato nella corte (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00211\_07.JPG

#### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale

Codice identificativo: MI050-00211\_1.pdf

Note: stralcio foglio catastale

#### **FONTI E DOCUMENTI [1 / 7]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Teresiano, cart. 3420 (1722), Territorio di Zibido S. Giacomo Vicariato di Binasco Ducato di Milano (1722)

Note: A001

#### **FONTI E DOCUMENTI [2 / 7]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Lombardo Veneto, cart. 5163 (1855-1857), All.to mappa comune censuario di Zibido San Giacomo ed uniti distretto VI Binasco provincia di Pavia eseguito nel 1855, causa rinnovazione stima fabbricati

Note: A002

#### **FONTI E DOCUMENTI [3 / 7]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Lombardo Veneto, cart. 2801 (1866-1887), Mappa del comune censuario di Zibido San Giacomo ed uniti mandamento di Binasco provincia di Milano rilevato nell'anno 1866

Note: A003

#### **FONTI E DOCUMENTI [4 / 7]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi, Mappe piane, seconda serie, Nuovo Catasto Terreni, cart. 514 (1897-1901), Comune amministrativo di Zibido San Giacomo sezione Zibido San Giacomo mandamento di Binasco provincia di Milano scala 1:2000, 30 Settembre 1897, rettifica 1901

Note: A004

#### **FONTI E DOCUMENTI [5 / 7]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: decreto di vincolo

Denominazione

Vincolo del Ministero della Pubblica Istruzione sulla Cascina Ca' Grande di Zibido San Giacomo mapp. 147 (in parte), L. 1089/39

Data: 1962

Note: A005

#### **FONTI E DOCUMENTI [6 / 7]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: decreto di vincolo

Denominazione

Vincolo del Ministero della Pubblica Istruzione sulla Cascina Ca' Grande di Zibido San Giacomo mapp. 147, 144, 145, L. 1089/39

Data: 1962

Note: A006

#### **FONTI E DOCUMENTI [7 / 7]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: decreto di vincolo

Denominazione

Vincolo del Ministero per i beni culturali sulla Cascina Ca' Grande di Zibido San Giacomo mapp. 32, 288, 159, 71, 83, 47 in parte (già mapp.145), 4 in parte (già mapp. 144), L. 1089/39

Data: 1979

Note: A007

#### **BIBLIOGRAFIA**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Pignotti R.

Titolo libro o rivista

Le cascine della Padania. Indagine storico-cartografica sugli antichi insediamenti rurali nei comprensori di Lodi e Milano

Luogo di edizione: Rimini

Anno di edizione: 1992

Codice scheda bibliografia: MI050-00021

V., pp., nn.: pp. 57-60

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2008

Ente compilatore: Provincia di Milano

Data del sopralluogo: 2008/07/03

Nome [1 / 2]: Mascione, Maria

Nome [2 / 2]: Frigo, Andrea

Referente scientifico: Marescotti, Luca

## SCHEDA DI VALORIZZAZIONE COLLEGATA: VAL - MI050-00034 [1 / 1]

### CODICI

Unità operativa: MI050

Numero scheda: 34

Codice scheda: MI050-00034

Tipo scheda: VAL

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

### RELAZIONI

#### RELAZIONI

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: MI050-00211

### OGGETTO

#### OGGETTO

Identificazione del bene: Cascina Ca' Grande, Zibido San Giacomo

### DESCRIZIONE

#### DESCRIZIONE

Codice lingua: ITA

#### Descrizione

La cascina Ca' Grande si trova nei pressi dell'abitato di Zibido San Giacomo, in uno scampolo di territorio agricolo compreso tra Zibido e San Giacomo, i due nuclei che compongono il capoluogo comunale. Gli edifici del complesso definiscono una corte quadrilatera aperta. Lungo il lato nord-ovest, prospiciente via San Giacomo, si attestano la grande stalla con portico e fienile, la torre quadrilatera in laterizio e due piccoli edifici abitativi. A sud nella corte, isolata, la casa rurale indicata anche come casino di caccia. E' un edificio a pianta rettangolare con rivestimento ad intonaco graffito a losanghe e alcune decorazioni a fascia color carminio; grandi finestre monofore ad arco acuto con cornice in cotto, o dipinta a motivi geometrici. Sul fronte sud-ovest dell'edificio è presente una ruota lignea mossa dall'acqua del cavo Moggetto. All'interno i soffitti sono a cassettoni di legno e sulle pareti si conservano tracce di affresco. All'esterno si trovano un pozzo e il forno per il pane, mentre a sud-ovest si estende un piccolo parco informale. Lungo gli altri due lati della corte si trovano a nord-est una piccola stalla, ora adibita a rimessa e deposito e a sud-ovest l'ex caseificio e porcilaia. Una corte, più recente, con fabbricati disposti a C, funzionali all'attività dell'azienda agricola, è collocata a sud-est di quella più antica.

### NOTIZIE STORICHE

#### NOTIZIE STORICHE

Codice lingua: ITA

#### Notizie storiche

Risalente, secondo recenti studi, alla seconda metà del XV secolo, la cascina Ca' Grande, situata nel comune di Zibido San Giacomo, Vicariato di Binasco, costituisce l'esempio di un complesso agricolo di stampo residenziale. Secondo tali studi, la cascina doveva essere una sorta di dimora agreste, appartenente ad un nobile militare, ad un prelado di alto rango, o ad un uomo politico.

Fra il XV e il XVII secolo la cascina, fulcro di un vasto possedimento agricolo, appartenne dapprima al Capitolo della chiesa di San Giorgio al Palazzo di Milano, poi alla nobile famiglia Pusterla. Durante il XVII secolo la cascina, nominata "villa" già dal 1573, passa dai Pusterla all'avvocato Carlo Pirovano, al quale succedono le figlie. Con la divisione dei beni la Ca' Grande viene assegnata a Margherita Pirovano Marchesa Busca.

Nella mappa del cosiddetto Catasto Teresiano (1722) la cascina è contrassegnata dal mappale 173, ancora di proprietà Busca. Il complesso è costituito da tre edifici: uno lineare, costituito da due corpi di fabbrica, posto sul lato nord-est della corte, affacciato sulla strada; un edificio quadrangolare, isolato, collocato nell'angolo sud della corte, con orto pertinente al mappale 33. Nelle successive soglie catastali (1854, 1866, 1901) il complesso della cascina Ca' Grande appare pressoché inalterato rispetto alla situazione di inizio Settecento, eccetto che per l'aggiunta di piccola stalla lungo il lato nord-est della corte e del caseificio, a sud-ovest. Tra il 1962 e il 1979 la cascina Ca' Grande è stata sottoposta a vincolo di tutela come bene culturale in base alla L. 1089/39 con vari provvedimenti riguardanti la casa rurale, il giardino e l'immediato intorno esterno al complesso.

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2008

Ente compilatore: Provincia di Milano

Nome [1 / 2]: Mascione, Maria

Nome [2 / 2]: Frigo, Andrea

Referente scientifico: Marescotti, Luca