

# Cascina Di Mezzo - complesso

Liscate (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI050-00266/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI050-00266/>

## CODICI

Unità operativa: MI050

Numero scheda: 266

Codice scheda: MI050-00266

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI050-00266

Relazione con schede VAL: MI050-00045

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Denominazione: Cascina Di Mezzo - complesso

Fonte della denominazione: consuetudine

### ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica (1854)

Denominazione: Cassina di Mezzo

Fonte dell'altra denominazione: fonti archivistiche

Specificazione della fonte dell'altra denominazione

All.to mappa comune censuario di Liscate ed unito distretto di Milano provincia di Milano eseguito nell'anno 1854. ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Lombardo Veneto, cart. 5381 (1854-1857)

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015122

Comune: Liscate

Indirizzo: Via Cascina Di Mezzo

Altre vie di comunicazione

Ubicazione non viabilistica: A sud della Cascina Belvedere, nei pressi del corso della roggia Giardino

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Liscate

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE [1 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

### AMBITO CULTURALE [2 / 2]

Riferimento all'intervento: rifacimento

Denominazione: maestranze lombarde

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Nella mappa del cosiddetto Catasto Teresiano il complesso della cascina Di Mezzo è contrassegnato dal mappale 402. La cascina è costituita da un unico edificio a L, che delimita la corte lungo i lati nord-est e sud-est. Nell'angolo sud-est della corte vi è un orto al mappale 403.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1721/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [2 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Nell'Allegato alla Mappa del Comune Censuario di Liscate ed Unito Distretto di Milano Provincia di Milano eseguito nell'anno 1854, in causa della rinnovazione della stima dei fabbricati il complesso della 'Cassina di mezzo', contrassegnato dal mappale 402, non ha subito trasformazioni significative rispetto alla situazione catastale dell'inizio del Settecento. Lo stesso si può dire per la mappa del 1866 e anche per la mappa del Nuovo Catasto Terreni del 1901, tranne che nel corpo di fabbrica a sud-ovest, che risulta parzialmente demolito.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1854/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]**

Secolo: sec. XX

Data: 1901/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [3 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Dal punto di vista planimetrico, il complesso della cascina risulta ampliato rispetto alla situazione catastale di inizio Novecento con la formazione della corte colonica a est e con la costruzione del granaio ad ovest. In tempi recenti a sud della corte è stato aggiunto un capannone ad uso agricolo.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]**

Secolo: sec. XXI

Data: 2008/10/17

Validità: post

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]**

Secolo: sec. XXI

Data: 2008/10/17

Validità: ante

### **NOTIZIA [4 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Complesso costituito da un fronte principale costituito dalla casa padronale, da alcune abitazioni e dalla grande stalla con portico, che definisce una corte lunga e stretta, aperta verso quella quadrilatera posta ad est. In quest'ultima si trovano, oltre alla stalla grande, l'ex granaio e un nuovo capannone. Sul fronte ovest si trova l'ex fabbricato dei servizi colonici dei servizi colonici che verso est si attesta sulla piccola corte definita dall'edificio delle abitazioni coloniche.

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2008

Stato di conservazione: ottimo

Indicazioni specifiche: Il complesso è stato oggetto di recupero a partire dalla fine degli anni '80 (sec. XX).

Fonte: 2008/10/17, catalogatore; proprietario

### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1993

Stato di conservazione: cattivo

### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

**STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1993

Stato di conservazione: cattivo

**STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

**UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

**USO ATTUALE [1 / 6]**

Riferimento alla parte: casa padronale

Uso: abitazione

**USO ATTUALE [2 / 6]**

Riferimento alla parte: case coloniche

Uso: abitazione

**USO ATTUALE [3 / 6]**

Riferimento alla parte: stalla-fienile

Uso: ristorazione

**USO ATTUALE [4 / 6]**

Riferimento alla parte: granaio

Uso: abitazione

**USO ATTUALE [5 / 6]**

Riferimento alla parte: granaio

Uso: agriturismo

**USO ATTUALE [6 / 6]**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: azienda agricola

**USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ attività produttive agricole

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI [1 / 4]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zone A di carattere storico artistico e centri storici urbani e cascine agricole sparse

### STRUMENTI URBANISTICI [2 / 4]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Territori di collegamento tra città e campagna - fruizione (art. 27)

### STRUMENTI URBANISTICI [3 / 4]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Territori di collegamento tra città e campagna - fruizione (art. 27)

### STRUMENTI URBANISTICI [4 / 4]

Vincoli altre amministrazioni: Parco Agricolo Sud Milano

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00266\_IMG-0000131613

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00266\_01

Note: La stalla e le abitazioni coloniche della cascina Di Mezzo

Nome del file originale: MI050-00266\_01.JPG

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00266\_IMG-0000131614

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00266\_02

Note: Il lato nord del complesso, lungo cui si attestano la casa padronale, le case coloniche e la stalla

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00266\_02.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00266\_IMG-0000131615

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00266\_03

Note: Il complesso della cascina Di Mezzo dall'ingresso ovest. A sinistra la casa padronale.

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00266\_03.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00266\_IMG-0000131616

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00266\_04

Note: La corte colonica

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00266\_04.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00266\_IMG-0000131617

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00266\_05

Note: Il granaio situato lungo il lato ovest della corte

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00266\_05.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00266\_IMG-0000131618

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00266\_06

Note: Il lato nord della corte con la stalla.



Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00266\_06.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI050-00266\_IMG-0000131619

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Data: 1993/00/00

Codice identificativo: 151220021\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151220021\_001

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale

Codice identificativo: MI050-00266\_1.pdf

Note: stralcio foglio catastale

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Teresiano, cart. 3142, Territorio di Liscate Pieve di Settala Ducato di Milano (1721)

Note: A001

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Lombardo Veneto, cart. 5381 (1854-1857), All.to mappa comune censuario di Liscate ed unito distretto di Milano provincia di Milano eseguito nell'anno 1854, causa rinnovazione della stima dei fabbricati

Note: A002

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Lombardo Veneto, cart. 2557 (1865-1887), Mappa del comune censuario di Liscate con San Pietro Donato Mandamento di Melzo provincia di Milano rilevata l'anno 1865

Note: A003

**FONTI E DOCUMENTI [4 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi, Mappe piane, seconda serie, Nuovo Catasto Terreni, cart. 246 (1897-1901), Comune amministrativo di Liscate sez. [...] mandamento di Melzo provincia di Milano scala 1:2000, 30 Settembre 1897, Rettifica 1901

Note: A004

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2008

Ente compilatore: Provincia di Milano

Data del sopralluogo: 2008/10/17

Nome [1 / 2]: Mascione, Maria

Nome [2 / 2]: Frigo, Andrea

Referente scientifico: Marescotti, Luca

## SCHEDA DI VALORIZZAZIONE COLLEGATA: VAL - MI050-00045 [1 / 1]

### CODICI

Unità operativa: MI050

Numero scheda: 45

Codice scheda: MI050-00045

Tipo scheda: VAL

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

### RELAZIONI

#### RELAZIONI

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: MI050-00266

### OGGETTO

#### OGGETTO

Identificazione del bene: Liscate (MI), Cascina Di Mezzo

### DESCRIZIONE

#### DESCRIZIONE

Codice lingua: ITA

#### Descrizione

La cascina Di Mezzo è situata nel comune di Liscate, in quella parte del territorio prevalentemente agricolo a sud della strada statale 39. Oltre alla cascina Di Mezzo si trovano in questa zona le cascine Belvedere, Castellazzo e Besozza. Al complesso si arriva con la strada costeggiata da filari di alberi che attraversa da nord a sud la campagna di Liscate, in questo tratto particolarmente gradevole. A nord della cascina si trovano il fontanile Cerca e ad est la roggia Giardino. Il complesso è di ridotte dimensioni; il suo fronte principale, costituito dalla casa padronale, da alcune abitazioni e dalla grande stalla, definisce una corte lunga e stretta aperta verso quella più ampia posta ad est. Quest'ultima è per il lato nord definita dalla stalla grande, destinata a ristorante agriturismo, a est dall'ex granaio e a sud da un nuovo capannone funzionale alle attività dell'azienda agricola. Sul fronte ovest si trova l'ex fabbricato dei servizi colonici che verso est si attesta su una piccola corte definita dall'edificio delle abitazioni coloniche. Dal 1988 il complesso è stato oggetto di un'azione di recupero conclusasi in tempi recenti. La proprietà conserva una collezione di macchine agricole dell'Ottocento.

### NOTIZIE STORICHE

#### NOTIZIE STORICHE

Codice lingua: ITA

#### Notizie storiche

Il complesso della Cascina Di Mezzo, documentato nelle mappe del Catasto Teresiano (1721) del territorio di Liscate, pieve di Settala, non ha subito nel tempo particolari modifiche. Di esso sussiste ancora la porzione principale dell'antico edificio, che fin dal Settecento delimitava la corte lungo il lato di nord-est, ospitante l'abitazione del fittabile e le stalle. A livello planimetrico, lievi trasformazioni del fabbricato si ebbero nella seconda metà dell'Ottocento; videro la demolizione parziale del corpo di fabbrica sud-ovest. Durante il Novecento, davanti dell'edificio principale vennero costruiti nuovi fabbricati rurali.

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2008

Ente compilatore: Provincia di Milano

Nome [1 / 2]: Mascione, Maria

Nome [2 / 2]: Frigo, Andrea

Referente scientifico: Marescotti, Luca