

Cascina Melegnanello - complesso

Mediglia (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI050-00271/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI050-00271/>

CODICI

Unità operativa: MI050

Numero scheda: 271

Codice scheda: MI050-00271

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI050-00271

Relazione con schede VAL: MI050-00046

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Denominazione: Cascina Melegnanello - complesso

Fonte della denominazione: consuetudine

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica (1866)

Denominazione: Cassina Melegnanello

Fonte dell'altra denominazione: fonti archivistiche

Specificazione della fonte dell'altra denominazione

Mappa del comune censuario di Mediglia ed uniti mandamento di Melegnano provincia di Milano rilevata nell'anno 1866. ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Lombardo Veneto, cart. 2626 (1866-1887), f. 4.

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015139

Comune: Mediglia

Altre vie di comunicazione

Ubicazione non viabilistica: A sud di Robbiano e a nord di Mediglia a ridosso della strada provinciale 159, in direzione sud sulla sinistra.

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Mediglia

Particelle: 40, 41, 42, 72, 71, 44, 43,28, 74, 45, 46, 26, 49, 30, 48

Foglio/Data: 10

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE [1 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

AMBITO CULTURALE [2 / 2]

Riferimento all'intervento: rifacimento

Denominazione: maestranze lombarde

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Nella mappa del cosiddetto Catasto Teresiano la cascina Melegnanello è situata sul mappale 44 del territorio di

Maregnanello, pieve di San Giuliano. Il complesso è costituito da un fabbricato ad L che chiude la grande corte quadrilatera sui soli lati nord-ovest e sud-ovest; sugli altri due lati la corte è aperta ma delimitata da una roggia.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

Nell'Allegato alla Mappa del Comune Censuario di Mediglia ed Uniti Distretto V di Melegnano Provincia di Milano eseguito nel 1854, in causa della rinnovazione della stima dei fabbricati, il complesso della cascina (mappale 44), con l'ingresso principale a sud-est, risulta ampliato rispetto alla situazione catastale di inizio Settecento. Un nuovo corpo di fabbrica chiude la corte lungo il lato nord-est.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1855/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1855/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Nella mappa del Catasto Lombardo Veneto il complesso della cascina Melegnanello (mappale 45), dal punto di vista planimetrico, appare sostanzialmente inalterato rispetto alla situazione catastale precedente (1855).

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1866/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1866/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [4 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Nella mappa del Nuovo Catasto Terreni il complesso della cascina Melegnanello, al mappale 45, risulta trasformato per effetto di parziali demolizioni e successive nuove costruzioni. Ciò è soprattutto evidente nel lato nord-ovest, caratterizzato da un edificio isolato destinato a stalla, e nell'angolo sud-est, nel quale è stato ricavato un passaggio verso l'esterno della corte.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1901/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1901/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [5 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Dal punto di vista planimetrico, il complesso della cascina risulta pressoché inalterato rispetto alla situazione catastale di inizio Novecento. La corte principale mantiene le stesse destinazioni d'uso di un tempo. L'angolo sud-est appare completato con la costruzione di nuove abitazioni contigue all'edificio destinato a casa colonica.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]

Secolo: sec. XXI

Data: 2008/10/21

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]

Secolo: sec. XXI

Data: 2008/10/21

Validità: ante

NOTIZIA [6 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]

Secolo: sec. XVIII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]

Secolo: sec. XIX

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Grande complesso a corte quadrilatera chiusa. Il fronte sud-est, è formato dalla casa padronale, il granaio e altri spazi di servizio tra cui il caseificio e, probabilmente, dei magazzini. A nord-ovest la stalla con portico e a sud-est le abitazioni coloniche. Sul fronte nord-est sono sistuate altre stalle. All'esterno della corte, sud-est, si trovano alcuni portici, mentre a nord vicino alla stalla i sili.

Prevalgono i materiali tradizionali. Strutture in elevazione in muratura di laterizio. Solai lignei (casa padronale), o a putrelle di ferro e voltine in laterizio (stalle), dove visibili. Tetti con struttura in legno e manto di copertura prevalentemente in lastre ondulate di fibrocemento. Le basi dei pilastri del portico verso corte delle case coloniche è di ceppo rustico.

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 8]

Riferimento alla parte: strutture murarie stalle

Data: 2008

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Fenomeni diffusi: erosione e dell'intonaco e del paramento di laterizio; lacune d'intonaco. Tracce di umidità nella parte inferiore delle murature. Riparazioni e reintegrazioni con intonaco incoerente probabilmente a base cementizia.

Fonte: 2008/10/21, catalogatore

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 8]

Riferimento alla parte: case coloniche

Data: 2008

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche

Recente reintonacatura del fronte verso corte con intonaco incoerente probabilmente a base cementizia. Erosione dell'intonaco dell'intradosso delle voltine del portico al piano terra verso corte e affioramento delle putrelle di ferro (ossidate)

Fonte: 2008/10/21, catalogatore

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 8]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2008

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: Assenza di manutenzione

Fonte: 2008/10/21, catalogatore

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 8]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1991

Stato di conservazione: cattivo

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 8]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1991

Stato di conservazione: discreto

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 8]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1991

Stato di conservazione: cattivo

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 8]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1991

Stato di conservazione: mediocre

STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 8]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1991

Stato di conservazione: cattivo

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: non utilizzato

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: attività produttive agricole

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ attività produttive agricole

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 3]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona agricola

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 3]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Piani esecutivi e zone di recupero

STRUMENTI URBANISTICI [3 / 3]

Vincoli altre amministrazioni: Parco Agricolo Sud Milano

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00271_IMG-0000131643

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00271_01

Note: La cascina a sud con il fronte delle case coloniche(2008)

Nome del file originale: MI050-00271_01.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00271_IMG-0000131644

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00271_02

Note: Fronte sud della cascina, a sinistra il granaio e al centro l'ingresso principale (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00271_02.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00271_IMG-0000131645

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00271_03

Note: La corte ripresa dall'angolo a nord-est (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00271_03.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00271_IMG-0000131646

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00271_04

Note: Interno della corte, a sinistra la casa padronale e a sinistra le abitazioni coloniche (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00271_04.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00271_IMG-0000131647

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00271_05

Note: Le stalle situate sui fronti nord e est (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00271_05.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00271_IMG-0000131648

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00271_06

Note: Fronte esterno a nord. In primo piano la stalla (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00271_06.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00271_IMG-0000131649

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00271_07

Note: Fronte esterno a nord (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00271_07.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00271_IMG-0000131650

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Data: 1991/00/00

Codice identificativo: 151390079_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 151390079_001

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale

Codice identificativo: MI050-00271_1.pdf

Note: stralcio foglio catastale

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00271_DRA-0000022768

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: 151390079_001_M0006.pdf

FONTI E DOCUMENTI [1 / 19]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00271_FNT-0000025569

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151390079_012_V0102.pdf

FONTI E DOCUMENTI [2 / 19]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00271_FNT-0000025560

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151390079_003_V0111.pdf

FONTI E DOCUMENTI [3 / 19]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00271_FNT-0000025561

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151390079_004_V0110.pdf

FONTI E DOCUMENTI [4 / 19]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00271_FNT-0000025562

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151390079_005_V0109.pdf

FONTI E DOCUMENTI [5 / 19]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00271_FNT-0000025563

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151390079_006_V0108.pdf

FONTI E DOCUMENTI [6 / 19]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00271_FNT-0000025564

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151390079_007_V0107.pdf

FONTI E DOCUMENTI [7 / 19]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00271_FNT-0000025565

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151390079_008_V0106.pdf

FONTI E DOCUMENTI [8 / 19]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00271_FNT-0000025566

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151390079_009_V0105.pdf

FONTI E DOCUMENTI [9 / 19]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00271_FNT-0000025567

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151390079_010_V0104.pdf

FONTI E DOCUMENTI [10 / 19]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00271_FNT-0000025568

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151390079_011_V0103.pdf

FONTI E DOCUMENTI [11 / 19]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00271_FNT-0000025570

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151390079_013_V0101.pdf

FONTI E DOCUMENTI [12 / 19]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00271_FNT-0000025571

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151390079_014_V0100.pdf

FONTI E DOCUMENTI [13 / 19]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00271_FNT-0000025572

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151390079_015_V0099.pdf

FONTI E DOCUMENTI [14 / 19]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00271_FNT-0000025573

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151390079_016_V0098.pdf

FONTI E DOCUMENTI [15 / 19]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00271_FNT-0000025559

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151390079_002_V0097.pdf

FONTI E DOCUMENTI [16 / 19]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Teresiano, cart. 3226, ff. I, III, Territorio di Maregnanello Pieve di S. Giuliano Ducato di Milano (s.d.)

Note: A001

FONTI E DOCUMENTI [17 / 19]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Lombardo Veneto, cart. 5411 (1855-1857), f. 2, All.to mappa comune censuario di Mediglia ed uniti distretto V di Melegnano provincia di Milano eseguito nel 1854, causa rinnovazione della stima dei fabbricati

Note: A002

FONTI E DOCUMENTI [18 / 19]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Lombardo Veneto, cart. 2626 (1866-1887), f. 4, Mappa del comune censuario di Mediglia ed uniti mandamento di Melegnano provincia di Milano rilevata nell'anno 1866

Note: A003

FONTI E DOCUMENTI [19 / 19]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi, Mappe piane, seconda serie, Nuovo Catasto Terreni, cart. 274 (1897-1901), f. 4, Comune amministrativo di Mediglia sezione Mediglia mandamento di Melegnano provincia di Milano, 30 Settembre 1897, rettifica 1901

Note: A004

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2008

Ente compilatore: Provincia di Milano

Data del sopralluogo: 2008/10/21

Nome [1 / 2]: Mascione, Maria

Nome [2 / 2]: Frigo, Andrea

Referente scientifico: Marescotti, Luca

SCHEDA DI VALORIZZAZIONE COLLEGATA: VAL - MI050-00046 [1 / 1]

CODICI

Unità operativa: MI050

Numero scheda: 46

Codice scheda: MI050-00046

Tipo scheda: VAL

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

RELAZIONI

RELAZIONI

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: MI050-00271

OGGETTO

OGGETTO

Identificazione del bene: Mediglia (MI), Cascina Melegnanello

DESCRIZIONE

DESCRIZIONE

Codice lingua: ITA

Descrizione

La cascina Melegnanello è un grande complesso a corte quadrilatera chiusa situato nella campagna agricola di Mediglia, visibile dalla strada provinciale 139 che attraversa il territorio da nord a sud.

L'ingresso principale alla cascina è situato lateralmente sul fronte sud-est; è un andito segnato da un grande arco cieco sul fronte esterno. In questa parte della corte, l'angolo sud-est, si trovano la casa padronale, l'abitazione del fattore, l'essiccatoio, il granaio e altri spazi di servizio tra cui il caseificio e, probabilmente, dei magazzini. Gli edifici che si distinguono per le dimensioni e per le caratteristiche architettoniche sono stalla delle vacche del lato nord-ovest e le abitazioni coloniche attestata lungo tutto il lato sud-est della corte. La stalla, ottocentesca, presenta un porticato le cui due campate laterali terminano con un grande arco a tutto sesto che, probabilmente, caratterizzava in origine anche quelle centrali. L'edificio delle abitazioni coloniche ha due piani e un piano sottotetto. Verso corte i ballatoi esterni di distribuzione agli alloggi poggiano sul porticato a pilastri in laterizio e basamento di ceppo rustico del piano terra. I fronti, ad intonaco piano, sono decorati con fasce marcapiano e cornici dei vani finestra realizzate in mattoni pieni. Sul fronte nord-est sono situate altre due stalle tra cui quella dei cavalli. All'esterno della corte a sud-est si trovano alcuni portici, mentre a nord vicino alla stalla sono collocati i sili.

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIE STORICHE

Codice lingua: ITA

Notizie storiche

Nella mappa del cosiddetto Catasto Teresiano, del primo quarto del Settecento, il complesso della cascina Melegnanello è situato nel comune omonimo (Meregnanello), in pieve di San Giuliano.

Entro il 1854 la cascina, costituita da un fabbricato ad L occupante i lati nord ed ovest di una grande aia, viene ampliata con la costruzione di un corpo di fabbrica che chiude la corte lungo il lato est. Nuovi porticati vengono aggiunti all'antico edificio lungo i prospetti verso l'interno della corte.

Durante la seconda metà dell'Ottocento il complesso subisce alcune trasformazioni, dovute a demolizioni parziali che coinvolgono il lato nord-ovest, lungo il quale viene costruito un nuovo edificio isolato dal resto della costruzione, e l'angolo sud-est, nel quale viene ricavato un passaggio verso l'esterno della corte. L'attuale situazione planimetrica vede la corte principale mantenere la stessa destinazione d'uso di primo Novecento, accogliendo i corpi di fabbrica della casa padronale e delle stalle. L'angolo sud-est appare ripristinato con la costruzione di un nuovo corpo di fabbrica, collegato all'edificio delle abitazioni coloniche.

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2008

Ente compilatore: Provincia di Milano

Nome [1 / 2]: Mascione, Maria

Nome [2 / 2]: Frigo, Andrea

Referente scientifico: Marescotti, Luca