

Cascina Briavacca - complesso

Rodano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI050-00272/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI050-00272/>

CODICI

Unità operativa: MI050

Numero scheda: 272

Codice scheda: MI050-00272

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI050-00272

Relazione con schede VAL: MI050-00043

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Denominazione: Cascina Briavacca - complesso

Fonte della denominazione: consuetudine

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica (1721)

Denominazione: Briavacca

Fonte dell'altra denominazione: fonti archivistiche

Specificazione della fonte dell'altra denominazione

[senza cartiglio, ma nome "Briavacca" sul margine dei fogli]. ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Teresiano, cart. 3154 (1721), f. 3.

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015185

Comune: Rodano

Località: Briavacca e Pratomarzo

Indirizzo: Strada provinciale 182

Altra località: Millepini (frazione ISTAT)

Collocazione: Fuori dal centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Rodano

Particelle: 16, 17, 18, 19, 21, 23, 27, 28, 29, 30

Foglio/Data: 6

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: origine

Notizia

Risalente forse al XIV secolo, il nucleo più antico della cascina doveva probabilmente far capo ad un complesso religioso e corrispondere all'attuale corte padronale, caratterizzata ancora dalla presenza di resti di un antico porticato o chiostro, con colonne in legno dipinto e mattonelle in cotto recanti lo stemma Sforzesco.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XIV

Frazione di secolo: inizio

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XIV

Frazione di secolo: inizio

NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Nella mappa del cosiddetto Catasto Teresiano il complesso della cascina Briavacca è costituito da alcuni edifici organizzati intorno a cortili ed aie comunicanti. Il nucleo centrale della cascina, contrassegnato dal mappale 35, è circondato, per tutto il suo perimetro, dalle acque di una roggia ed è formato da una corte delimitata da corpi di fabbrica lineari, disposti lungo i lati nord, ovest e sud, aperta sul lato est. Affiancata ed esterna alla corte, verso ovest, si trova una grande aia, chiusa a sud da un fabbricato. A sud del nucleo centrale della cascina si trova una seconda aia su cui affacciano, a sud e ad est due piccoli edifici marcati dai mappali 36 e 38. Ad est, separato dal passaggio della roggia, il mappale 34 è tagliato trasversalmente da un lungo edificio (attualmente portici e granaio). Il complesso è situato nel comune di Briavacca al confine con Lucino ed è contiguo alla cascina Pratomarzo situata in quest'ultimo comune.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

NOTIZIA [3 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

Nell'Allegato alla Mappa del Comune Censuario di Briavacca Distretto II di Milano Provincia di Milano eseguito nell'anno 1855, in causa della rinnovazione della stima dei fabbricati il complesso della cascina appare sostanzialmente immutato rispetto alla situazione catastale precedente (1721), tranne che nell'ampliamento della corte centrale (mappale 2), che viene chiusa con l'aggiunta di un corpo di fabbrica lungo il lato est. Opere di ampliamento hanno riguardato anche gli edifici esistenti all'esterno della corte, delimitanti le aie ad est (mappale 3) e a sud (mappale 4).

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1855/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1855/00/00

NOTIZIA [4 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

Nella mappa del Nuovo Catasto Terreni il complesso della cascina Briavacca risulta sostanzialmente inalterato rispetto alla situazione catastale precedente. Una aggiunta degna di nota riguarda la nuova costruzione di una grande stalla (mappale 2) sull'area dell'aia posta ad ovest della corte principale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1901/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1901/00/00

NOTIZIA [5 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Dal punto di vista planimetrico, il complesso della cascina risulta pressoché inalterato rispetto alla situazione catastale di inizio Novecento. La corte principale mantiene la stessa destinazione d'uso, accogliendo i corpi di fabbrica della casa padronale, del granaio, delle stalle dei bovini e dei cavalli. Anche le aie poste a sud e ad ovest ospitano ancora gli edifici un tempo destinati ad abitazione dei coloni e le stalle a cui si sono aggiunti i sili. Ad est della corte principale si attesta il lungo edificio con portici e granaio rilevato nella mappa del catasto settecentesco.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]

Secolo: sec. XXI

Data: 2008/10/17

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]

Secolo: sec. XXI

Data: 2008/10/17

NOTIZIA [6 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]

Secolo: sec. XIV

Frazione di secolo: inizio

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Grande complesso agricolo costituito da più corti. Al complesso si accede dalla grande corte colonica definita da una lunga cortina edilizia a sud-est. La corte padronale è chiusa, quadrilatera, costituita dalla casa padronale, dal granaio, da vari portici e dalla stalla grande con portico. A est della corte padronale la corte rurale con l'aia e un lungo edificio porticato con al centro un granaio.

A ovest un'altra corte verso cui si attestano una stalla con portico, due sili, altre abitazioni coloniche e, a nord-ovest, altri edifici di servizio. Prevalgono i materiali tradizionali. Strutture in elevazione in muratura di laterizio, prevalentemente rivestite da intonaco. Solai lignei dove visibili (case coloniche, portico casa padronale), o a putrelle di ferro e voltine in laterizio (stalle). Tetti con struttura in legno e manto di copertura in coppi. Particolare il sistema "capitello-architrave" di legno nel lungo portico della corte rurale.

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

Ubicazione: stalla prospettosud-est verso la corte colonica

Genere: stemma

Tecnica: scolpita/o

Materiali: arenaria

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 8]

Riferimento alla parte: strutture murarie intero bene

Data: 2008

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

Fenomeni diffusi: erosione e dell'intonaco e del paramento di laterizio; lacune d'intonaco. Erosione puntuale dei mattoni. Rotture localizzate. Tracce di umidità nella parte inferiore delle murature. Riparazioni e reintegrazioni con intonaco incoerente probabilmente a base cementizia.

Fonte: 2008/10/17, catalogatore

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 8]

Riferimento alla parte: coperture intero bene

Data: 2008

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2008/10/17, catalogatore

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 8]

Riferimento alla parte: infissi intero bene

Data: 2008

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

In gran parte mancanti. Dove esistenti con segni di degrado generalizzato. E' esclusa la casa padronale.

Fonte: 2008/10/17, catalogatore

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 8]

Riferimento alla parte: infissi casa padronale

Data: 2008

Stato di conservazione: discreto

Fonte: 2008/10/17, catalogatore

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 8]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 8]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 8]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1993

Stato di conservazione: cattivo

STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 8]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1993

Stato di conservazione: mediocre

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: non utilizzato

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: attività produttive agricole

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Subzona BR/T - Zona di trasformazione a prevalenza residenziale

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00272_IMG-0000131682

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00272_04

Note: La corte a sud con la stalla e l'ingresso alla corte padronale (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00272_04.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00272_IMG-0000131683

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00272_05

Note: La corte padronale, a destra la casa padronale e a sinistra la stalla con portico (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00272_05.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00272_IMG-0000131684

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00272_06

Note: Il granaio a fianco della casa padronale (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00272_06.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00272_IMG-0000131685

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00272_07

Note: La stalla attestata verso la corte padronale (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00272_07.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00272_IMG-0000131686

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00272_08

Note: La corte a est di quella padronale (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00272_08.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00272_IMG-0000131687

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Data: 1993/00/00

Codice identificativo: 151850001_001

Nome del file originale: 151850001_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00272_IMG-0000131679

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00272_01

Note: L'ingresso alla corte padronale (2008)

Nome del file originale: MI050-00272_01.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00272_IMG-0000131680

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00272_02

Note: La corte colonica (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00272_02.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI050-00272_IMG-0000131681

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI050-00272_03

Note: La corte a sud. In secondo piano la stalla e sullo sfondo le abitazioni coloniche (2008)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI050-00272_03.JPG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale

Codice identificativo: MI050-00272_1.pdf

Note: stralcio foglio catastale

FONTI E DOCUMENTI [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Teresiano, cart. 3154 (1721), ff. 3-5. [senza cartiglio, ma nome "Briavacca" sul margine dei fogli]

Data: 1721

Note: A001

FONTI E DOCUMENTI [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Lombardo Veneto, cart. 5372 (1855-1857), All.to mappa comune censuario di Briavacca distretto II di Milano provincia di Milano eseguito nell'anno 1855, causa rinnovazione stima dei fabbricati

Note: A002

FONTI E DOCUMENTI [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi, Mappe piane, prima serie, Catasto Lombardo Veneto, cart. 2567 (1866-1887), Mappa del comune censuario di Briavacca mandamento di Melzo provincia di Milano rilevata nell'anno 1866

Note: A003

FONTI E DOCUMENTI [4 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi, Mappe piane, seconda serie, Nuovo Catasto Terreni, cart. 66 (1897-1901), f. 4, Comune amministrativo di Rodano sezione Briavacca mandamento di Melzo provincia di Milano scala 1:2000, 30 Settembre 1897, rettifica 1901

Note: A004

BIBLIOGRAFIA

Genere: bibliografia specifica

Titolo libro o rivista: Storia di Rodano

Codice scheda bibliografia: MI050-00035

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2008

Ente compilatore: Provincia di Milano

Data del sopralluogo: 2008/10/17

Nome [1 / 2]: Mascione, Maria

Nome [2 / 2]: Frigo, Andrea

Referente scientifico: Marescotti, Luca

SCHEMA DI VALORIZZAZIONE COLLEGATA: VAL - MI050-00043 [1 / 1]**CODICI**

Unità operativa: MI050

Numero scheda: 43

Codice scheda: MI050-00043

Tipo scheda: VAL

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

RELAZIONI**RELAZIONI**

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: MI050-00272

OGGETTO**OGGETTO**

Identificazione del bene: Rodano (MI), Cascina Briavacca

DESCRIZIONE**DESCRIZIONE**

Codice lingua: ITA

Descrizione

La cascina Briavacca è situata nella parte ovest del territorio di Rodano, in un contesto ancora agricolo che caratterizza la parte di territorio compresa tra la frazione di Millepini e quella di Lucino.

Al complesso si accede da una grande corte aperta definita principalmente dagli edifici delle abitazioni coloniche che costituiscono una lunga cortina edilizia a sud-est. La corte padronale è chiusa, quadrilatera, ed è costituita dalla casa padronale con la contigua scuderia, dal granaio, da vari portici e dalla stalla grande con portico. A est della corte padronale si trova un'altra corte con aia, caratterizzata da un lungo edificio porticato con al centro un granaio. E' un edificio d'interesse particolare per la struttura a pilastri sormontata da un'architrave lignea a sostegno della struttura a capriate della copertura.

A ovest della corte padronale se ne trova una terza verso cui si attestano una stalla con portico costruita nella seconda metà dell'Ottocento e due sili, altre abitazioni coloniche e a nord-ovest altri edifici di servizio. La cascina Briavacca costituisce un insieme singolare sia per l'articolazione degli spazi in varie corti, sia per le caratteristiche architettoniche complessive che testimoniano vari periodi costruttivi. Con la vicina cascina Pratomarzo forma un aggregato rurale di interesse architettonico e ambientale, ormai ai limiti della zona artigianale e semi-industriale, posta a nord-ovest, e di quella residenziale, nell'immediato ovest del territorio.

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIE STORICHE

Codice lingua: ITA

Notizie storiche

Risalente forse al XIV secolo, la cascina Briavacca, posta anticamente nel comune omonimo, in pieve di Segrate, si configurava come complesso religioso dipendente, probabilmente, dalla casata Sforzesca. Il complesso, così come si trova attualmente, è l'esito di contenute trasformazioni, attestate a partire dal primo quarto del Settecento.

Nella mappa del cosiddetto Catasto Teresiano (1721) il complesso della cascina è costituito da edifici organizzati intorno ad una corte principale aperta e ad aie di servizio. Il complesso appare quasi del tutto circondato dal fossato di una roggia, le cui acque alimentano gli orti e i terreni circostanti. Entro il 1855 la cascina subisce alcuni ampliamenti, come la chiusura della corte principale, tramite l'aggiunta di un corpo di fabbrica lungo il lato est, e l'aumento di volume degli edifici esistenti all'esterno della corte, delimitanti le aie poste ad est e a sud. Entro il 1901 è attestata la costruzione di una grande stalla sull'aia est.

Attualmente la corte principale mantiene la stessa destinazione d'uso, accogliendo i corpi di fabbrica della casa padronale, del granaio, delle stalle dei bovini e dei cavalli. Anche le aie poste a sud e ad ovest ospitano ancora gli edifici un tempo destinati ad abitazione dei coloni e le stalle a cui si sono aggiunti i sili. Ad est della corte principale si attesta il lungo edificio con portici e granaio rilevato nella mappa del catasto settecentesco.

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2008

Ente compilatore: Provincia di Milano

Nome [1 / 2]: Mascione, Maria

Nome [2 / 2]: Frigo, Andrea

Referente scientifico: Marescotti, Luca