

# Palazzina del villaggio Saffa

Magenta (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI070-00009/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI070-00009/>

## CODICI

Unità operativa: MI070

Numero scheda: 9

Codice scheda: MI070-00009

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 4

Codice IDK della scheda madre: 4m010-00283

### RELAZIONI CON ALTRI BENI

Tipo relazione: è compreso

Tipo scheda: A

Codice IDK della scheda correlata: 4m010-00283

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzina

Denominazione: Palazzina del villaggio Saffa

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015130

Comune: Magenta

Indirizzo: Via Giacomo De Medici, 8

Altra località: Pontenuovo (frazione ISTAT)

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Magenta

Particelle: 136

Foglio/Data: 12/ 1981

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

### NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Il sedime dell'edificio è riportato a grafite sulla mappa d'impianto del Nuovo Catasto Terreni (1897-1902) in corrispondenza del mappale 794.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Edificio a pianta quadrilatera di due piani. Struttura portante verticale in muratura e copertura a falde inclinate con manto di copertura in laterizio.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: intero bene

### **PIANTA**

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2014

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: Osservazione diretta dall'esterno.

Fonte: osservazione diretta

## **UTILIZZAZIONI**

### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: detenzione privata

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: Variante P.G.T. (b.u.r.l 23/05/2012)

Sintesi normativa zona: Centro storico Ponte Nuovo

Vincoli altre amministrazioni: Vincolo paesaggistico corsi d'acqua (art.142 comma 1 let.C. D.lgs 42/2004)

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 3]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI070-00009\_IMG-0000197200

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Mascione, Maria

Data: 2014/08/02

Codice identificativo: MI070-00009\_003

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI070-00009\_003

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 3]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI070-00009\_IMG-0000197198

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Mascione, Maria

Data: 2014/08/02

Codice identificativo: MI070-00009\_001

Note: Fronte verso via De Medici e fronte ovest

Nome del file originale: MI070-00009\_001.jpg

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 3]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI070-00009\_IMG-0000197199

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Mascione, Maria

Data: 2014/08/02

Codice identificativo: MI070-00009\_002

Note: Fronte est

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI070-00009\_002.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI070-00009\_DRA-0000031028

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Scala per elaborati grafici: 1:1000

Codice identificativo: MI070-00009F01

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: MI070-00009F01.pdf

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale

Scala per elaborati grafici: 1:2000

Ente proprietario: Archivio di Stato di Milano

Codice identificativo: MI070-00009\_DRA003

Note

Nuovo Catasto Terreni - mappe impianto, mandamento di Magenta, comune censuario di Magenta, foglio 8 (1897-1902)

Indirizzo web

<http://archiviomilano.cineca.it/Divenire/document.htm;jsessionid=32E8F59780F7EE3547C8EACD9A248649?idDoc=10639833&idUa=10639824&first=8&last=8>

---

**COMPILAZIONE**

**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2014

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Data del sopralluogo: 2014/08/02

Nome: Mascione, Maria

Referente scientifico: Marescotti, Luca

Referente scientifico: Bossi, Paolo